

诚泰

CHENGTAI

2022年
总第190期

10月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



- 认真学习二十大 发扬红旗渠精神和延安精神
艰苦奋斗 鞠躬尽瘁 冲刺完好未完成的各项目目标指标
- 做忠诚员工 做言行一致的员工 做行胜于言的高级优秀管理者
- 安全是员工的生命 质量是企业的生命
- 打造优质学科组建设 世纪学校开展课堂教学创新设计大赛
- 2022年度安全生产应急演练
- 习近平总书记在安阳考察时的重要讲话金句

社会主义 核心价值观

国家

富强、民主、文明、和谐

社会

自由、平等、公正、法治

公民

爱国、敬业、诚信、友善

公共服务电话

| | | | | |
|--------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
| 公安报警电话 110 | 火警电话 119 | 医疗救助电话 120 | 交通事故报警电话 122 | 紧急求助电话 112 |
| 市政府热线 12345 | 紧急求助电话 12395 | 公安短信报警电话 12110 | 报时服务电话 12117 | 天气预报电话 12121 |
| 电力服务热线 95598 | 公共卫生服务电话 12320 | 举报电话 12377 | 社保服务电话 12333 | 电话查询 114 |

山西诚泰集团电话

山西诚泰置业集团有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6011589

联系人
蔡志松：13834585578

山西龙昌房地产开发有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6860980

联系人
贾 鹏：15803516738

山西诚泰建筑工程有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6860981

联系人
常 杰：13111084646

山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司

地址：清徐县王答乡王答村北200米

联系人
杨国海：13546729036

山西诚泰装配式建设有限公司

地址：太原市小店区北格镇南代家堡村西南

联系人
付 鹏：13935189213

山西旭峰混凝土有限公司

地址：太原市尖草坪区柏板村南

联系人
马晓杰：13835129987

山西旭达混凝土有限公司

地址：太原市小店区北格镇南代家堡村西南
电话：0351-7568332

联系人
马建周：18234154900

山西旭鑫混凝土有限公司

地址：山西转型综合改革示范区阳曲产业园区

联系人
王志刚：13803463084

山西宏泰源贸易有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

联系人
马向武：13935181288

山西祥泽物业管理有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-2253330

联系人
马军林：13466858132

林州清华苑五洲大酒店

地址：河南省林州市太行路北段
电话：0372-5582222

联系人
张凤芝：13569054757

林州市世纪学校

地址：河南省林州市鲁班大道中段
电话：

0372-3767111(高中部)
0372-3767222(初中部)
0372-3767333(小学部)
0372-3767555(幼教部)



奋 / 进 / 新 / 征 / 程 建 / 功 / 新 / 时 / 代

热烈祝贺 党的二十大 隆重召开

诚泰企业文化

1、诚泰企业文化

诚信卓越 泰和共赢

2、企业宗旨

营造精品 幸福员工

辉煌企业 奉献社会

3、企业追求

打造学习、组织、科技、创新型新诚泰

4、经营理念

以科技创新为手段、

以顾客需求为导向、

以品牌经营为方针、

以卓越管理为追求。

编委会主任：李建明

主 编：常 杰 蔡志松 任润青

编委会成员：史文婧 杜 杉 张高红

郭 华 李德荣 刘 鹏

乔启青 王 晨 纪太付

侯鹏霞 张芝潇

地址：太原市万柏林区和平北路 56 号

邮编：030024

邮箱：www.sxctjt.com



目录 | 2022 October CONTENTS

本月头条

- 01-04 认真学习二十大 发扬红旗渠精神和延安精神
艰苦奋斗 鞠躬尽瘁 冲刺完好未完成的各项目标指标

集团动态

- 05-06 做忠诚员工 做言行一致的员工 做行胜于言的高级优秀管理者
- 07-07 公司未来三年发展战略
- 08-08 努力学习专业知识 提高财务管理能力
- 09-10 安全是员工的生命 质量是企业的生命
- 11-12 一分一厘降成本

世纪学校

- 13-14 打造优质学科组建设 世纪学校开展课堂教学创新设计大赛
- 15-16 深耕细研共成长 厚积薄发创佳绩
- 17-17 喜迎二十大 童心庆华诞
- 18-18 放飞理想翅膀 展现你我风采

企业风采

- 19-20 2022 年度安全生产应急演练
- 21-23 隐患险于明火 防范胜于救灾
- 25-26 保护员工健康 建设现代企业

学习园地

- 27-27 习近平总书记在安阳考察时的重要讲话金句
- 28-29 民企已被逼到了墙角
- 30-30 敢对这三种人翻脸 你的命反而会越来越好
- 31-32 地方城投公司未来要向三大领域转型

数据报表

- 33-33 招聘计划
- 34-40 材料计划

实测实量

- 41-41 10 月份实测实量排名表

认真学习二十大 发扬红旗渠精神和延安精神 艰苦奋斗 鞠躬尽瘁 冲刺完好未完成的各项目目标指标

——二〇二二年十月份工作总结暨十一月份工作安排大会

□文 / 集团人力资源部 史文婧



2022年10月30日16:30—22:00在集团公司21层党建活动室、各公司和各项目分会场召开了2022年十月份集团公司表彰大会、2022年十月份工作总结暨十一月份工作安排大会会议。

集团及各公司班组长以上人员、全体业务人员、林州市世纪学校后勤人员、所有专业组负责人参加了会议，集团常务副总经理蔡志松主持了本次会议，董事长李建明出席本次会议并做出重要讲话。

会议主题：

认真学习二十大 发扬红旗渠精神和延安

精神 艰苦奋斗 鞠躬尽瘁 各公司各级管理人员要认真总结1—10月份个人各项工作（包括清欠回款、顶账、清楚债务、产值、产量、质量、安全、成本控制等）完成情况 冲刺完好未完成的各项目目标指标。

一、学无止境，学习红旗渠精神，保证廉洁办公。

1、《习近平：红旗渠精神永在》

2、《习近平总书记在安阳考察时的重要讲话金句》

3、《地方城投公司未来要向三大领域转型》

4、《民企，已被逼到了墙角》

5、《太原市中医医院：领导干部及全体医务人员签订拒收“红包”承诺书》

红旗渠就是纪念碑，记载了林县人不认命、不服输、敢于战天斗地的英雄气概。要用红旗渠精神教育人民特别是广大青少年，社会主义是拼出来、干出来、拿命换来的，不仅过去如此，新时代也是如此。中华优秀传统文化是我们党创新理论的“根”，我们推进马克思主义中国化时代化的根本途径是“两个结合”。我们要坚定文化自信，增强做中国人的自信心和自豪感。

地方城投公司的转型升级，做实业务、做活经营是关键。整体来看，未来可供投资开发的项目越来越少，这也意味着城投公司要从“建设”中转型，加速布局公用事业、产业投资运营、科技成果转化“三大”领域。

二、董事长做出重要工作指示。

李董事长从以下四个方面对11月工作做了具体安排部署。

1、2021年—2022年工作总结及2022年述职报告。

2022年已经接近尾声，回首这一年的工作，总结工作中的经验和教训，可以更好地为明年工作的开展提供有力的支持。李董事长要求集团公司全体人员及各公司班组长以上管理人员针对过去2年工作中的思想动态、成绩和做法、经验和教训、今后工作打算，参照目标责任书或岗位职责进行总结；并对本年度在履行岗位职责时，通过履职情况、成绩和不足、经验和教训等做详细的述职报告。

2、签订廉洁管理承诺书

李董事长要求集团全体班组长以上人员签

订廉洁管理承诺书：

各级管理人员要主动履职，杜绝推诿扯皮，不能只讲困难，不提出解决方案。杜绝出现对公司决策部署贯彻不坚决、落实不到位现象；

杜绝出现拉帮结派、任人唯亲现象；

杜绝利用职务之便，推荐分包单位、指定供应商等行为；

杜绝利用公司资源在外从事经营活动，牟取私利；

杜绝管理人员干预、操纵招标采购活动；

杜绝接收违规宴请、招待，收受礼品、礼金、购物卡等各种馈赠；

杜绝产生因购买商品或服务向往来单位、各级员工索贿、受贿，或变相吃拿卡要；

杜绝发生利用职务便利侵占公司财产行为；

杜绝出现失职、渎职，造成重大安全、质量事故或重大经济损失；

个人必将做到有诺必践，违诺必纠，坚决履行廉洁责任制和岗位工作职责，自觉接受广大员工、往来单位和社会的监督，接受上级评议和考核；

个人承诺：坚决执行承诺书各项规定，如有违反，自愿接受集团处罚。如有违纪行为，将根据违纪事实的情节轻重，服从有关部门依纪依法进行追究和处理。

3、学习新红旗渠和延安精神

李董事长要求员工学习红旗渠精神和延安精神，他们是一脉相承的，是中华民族不可磨灭的历史记忆，永远震撼人心。年轻一代要继承和发扬吃苦耐劳、自力更生、艰苦奋斗的精神，摒弃骄娇二气，像我们的父辈一样把青春



热血镌刻在历史的丰碑上。实现第二个百年奋斗目标也就是一两代人的事，我们正逢其时、不可辜负，要作出我们这一代的贡献。

李董事长指出，要用红旗渠精神教育人民特别是广大青少年。社会主义是拼出来、干出来、拿命换来的，不仅过去如此，新时代如此，诚泰公司亦是如此。作为公司第三代的员工，我们不但要保护好前辈们呕心沥血打下的“江山”，更好把“江山”做大做强。这是我们的义务，也是我们的责任。

4、地方城投公司发展前景

李董事长讲到：地方城投公司作为区域经济发展与地方基础设施建设的主力军，产业振兴的重要载体，被寄托于推进区域经济发展，提升人民生活质量的重大使命。面对持续发展的压力，市场化转型发展才是可持续发展的重中之重，只有找准定位、解放思想、创新进取，大力推进区域内产业整合和城市资源重组，才是迈开市场化发展的关键一步。

三、诚集字[2022]第107号《2022年9月份集团月度实测实量、综合盘点情况通报》中的检查情况各小组分别上台汇报PPT，领导根据各专项口检查的情况，培训、指导各公司解决实际工作中的问题。

1、集团常务副总经理蔡志松讲解10月份计划、合同、预结算、经营、法务清欠、降本增效检查情况。

2、集团总工程师常杰讲解10月份技术、质量、安全、生产设备、信息、自动化、智能化、降本增效检查情况。

3、集团财务副总经理杨红霞讲解10月份“一清二对一支付”全面核算、审计风控、降本增效检查情况。

4、集团人力资源文化部部长史文婧讲解10月份人力、文化、会议、资产、后勤、卫生、绿化、降本增效检查情况。

5、各公司排名及奖惩

综合评比排在第一名的公司是山西旭达混凝土有限公司，综合评定分为76.21，

排在最后一名的公司是山西旭鑫混凝土有限公司，综合评定分为65.85；

由于本月产值、产量、回款、利润等各项指标完成数据不好、顶账涉及各公司顶回资产的统一协调处理，故本月只排名，不做奖励和考核。

四、宣读红头文件

集团常务副总蔡志松宣读：

①诚集字[2022]第112号《关于建筑工程项目管理的规定》

②诚集字[2022]第115号《山西诚泰置业集团有限公司二〇二二年十一~十二月份经营生产计划安排》

五、集团总经理常杰总做总结发言。

1、各公司要按集团要求完成各项目标、指标

自今日起，集团财务、各公司总经理和经

营副总每日按时给总经理如实汇报各项财务数据，以便总经理实时掌握公司财务状况并能及时上报董事长。

本月各公司产值产量指标完成较差，生产服务单位本年度完成的生产总值仅有往年单月的产量。这里面有市场因素，更多的是源于管理团队没有按照目标、指标，想措施、想办法的去落实各项任务，致使在组织生产的过程中出现了重大问题，给公司造成了巨大的亏损。

常总希望各级管理层要好自己的工作，努力为公司排忧解难，提高产值产量及回款



指标，解决公司现金流问题。

2、安全、生产管理

生产上，各公司顶账工作完成的不尽如人意，造成现金流的短缺，严重影响了生产。在接下来的工作中，各公司齐心协力，踔厉前行，不遗余力的完成顶账回款工作任务。

安全管理，各公司一定要落实到位，对事故的发生做到事前有效管控和预判，避免事故的发生。

3、2023年部门及岗位调整

公司按照2023按产值计划进行有效的合

岗培训和合理调岗，对岗位人员施行竞争上岗，各领导层碰头确定方案及组织实施。

生产和经营是关键中的关键。经营在前，生产在后，先有经营、生产的目标、计划、组织实施的安排，然后才可以进行人才的合理配置，才能降本增效。

4、月底检查的各项问题

各公司应分析自身原因，提高自身素质、专业水平和能力，认真调研市场，加以总结，

杜绝再出现由于工作失误造成对公司利益的损害。最后总经理常杰总结合内外部

环境，指出外部的市场环境和经营环境都不乐观，所以特殊时期，希望全员一定要贯彻企业宗旨，营造精品、幸福员工、辉煌企业、奉献社会，不坑人、不害人、不骗人，不被人骗，在各自岗位上兢兢业业、鞠躬尽瘁，完好各自的岗位职责。全员必须坚决执行集团公司下达的各项任务，严格把控团队，考评考核体系，加强制度标准体系和文化法律体系。希望各位同仁在11月份能够转变管理方式，逆水行舟，知难而上，只有大家齐心协力，才能完好各项指标。👍

做忠诚员工 做言行一致的员工 做行胜于言的高级优秀管理者

□文 / 本刊记者



2022年10月16日17:00—19:00在集团公司21层党建活动室、各公司和各项目分会场召开了经营生产、清欠回款专题会议。

集团及各公司班组长以上人员、全体业务人员、林州市世纪学校后勤人员参加了会议，集团常务副总经理蔡志松主持了本次会议，李董事长出席了本次会议并做出重要讲话。

本次会议的会标：确保合法经营、合法纳税、日夜大于90天内确保完成好各公司清欠回款，现金为主，确保顶回合法资产清账为好，确保各公司员工工资，确保顶账支付到位，确保50天完好生产量、质量、安全各项指标，确保各公司收现金生产供货，以物换物生产。全力以赴、团结员工、千方百计落实、完好全年各项指标。做忠诚员工！做心言行一致的员工！做行胜于言的各级高级优秀管理者！

李董事长高瞻远瞩，统筹全局，作为集团的

掌舵者，李董事长做了具体的战略部署：

一、做企业主人翁，创造自身价值

做好企业的主人翁，所有员工树立道德底线，

最基本的体现就是立足岗位、自觉自律自控完好本职工作；辞职前也要完善交接好各项工作，确保各项工作的延续性。更不能“趁人之危”，做出伤害企业的任何事情。各级管理者一定要鞠躬尽瘁，而非全力以赴；一定要完好各项指标目标，而非完成各项指标目标，踏石留印、抓铁有痕、铆足干劲，实现自我价值。

几千年前，古代社会就是“以物换物”，时至今日，“以物换物”的方式仍然通行。我公司要积极主动和对方商谈，合理合法完成“以物换物”的顶账流程。公司一经被起诉，即要从欠款之日起计算利息，同时败诉后仍需支付律师费、公证费、鉴定费、保全费和诉讼费等各项费用，杜绝再被别人起诉。

二、2023年春节前各公司各项工作计划安排计划先行，早谋划、早行动。生产量按照50天生产时间安排，故各公司需根据业务量、产值、顶账情况，在本年度剩余的50天中，做好生产计划、人员计划。当前各公司的清欠回款工作仍是重中之重，清欠人员要90天内完成目标。年尾将至，冲锋的号角已经吹响，全体人员要统一战线、明确目标、凝心聚力、迎难而上，分类施策，逐个攻破，齐心协力打好清欠攻坚战，确保应收款项颗粒归仓，切实维护公司利益。生产型公司全面统筹好按照50天做生产计划的人员留守安排，清欠人员则根据清欠顶账情况分解到天、责任到人、措施到位，完好春节前的回款清欠各项指标。停产后，各公司食堂供应也可考虑暂停，剩余在岗人员可考虑在工资中每人每天补发餐费，全身心全方位回归到清欠回款的重心任务之中，服从于一个中心指标，决战决胜，做忠诚员工！

三、强调“三个问题”

1、不恩将仇报

当你的职务被提拔后，不要恩将仇报，要时刻牢记6个感恩：感恩父母！感恩共产党！感恩国家的良好政策！感恩良好的市场环境！感恩所有合作伙伴和员工！感恩给所有合作伙伴及员工搭建平台者！

2、不抱怨

当你抱怨工资低、抱怨市场经济不好，抱怨工作难做的时候，是否考虑用科学有效的措施去想办法和解决问题。

3、不搬弄是非

不要把别人背后说的话传来传去，蓄意挑拨，或在别人背后乱加议论，引起纠纷。要把心思放在工作上，全力以赴完好各项工作。

四、“八个确保”

2022年10月23日党的二十大闭幕后，又将迎来党的二十届一中全会和二十届中央纪律检查委员会第一次全体会议。在这个重要的月份里，杜绝出现因清欠而堵门、扯布条等违法要账事件发生，依法依规。各公司力争做到以下“八个确保”：

(1) 确保按时纳税；

(2) 确保林州市世纪学校和各公司员工的工资正常发放；

(3) 确保起诉的和应诉的各项费用到位；

(4) 确保银行本金利息提前还款到位；

(5) 确保所有外欠款全部顶账支付；

(6) 确保现金回款保生产；

(7) 确保“以物换物”保生产；

(8) 确保各公司净利润不低于8%，降本增效、增加净利润、杜绝亏损。

五、做到“八个终身确保”

(1) 终身确保不出任何质量安全事故；

(2) 终身确保不出任何生产安全事故；

(3) 终身确保不出任何交通安全事故；

(4) 终身确保不违法清欠清收；

(5) 终身确保不发生拉帮结派、打架斗殴；

(6) 终身确保不推诿扯皮；

(7) 终身确保不和政府对抗；

(8) 终身确保不再发生套取公司资金事件发生。

本次大会提拔晋升了几位优秀管理干部，未来仍将继续鼓励年轻一代的优秀员工崭露头角。所以请大家一定要做出成绩，想的、说的、做的必要一致，要脚踏实地工作，清清白白做人。全员要做忠诚员工！做心言行一致的员工！做行胜于言的各级高级优秀管理者，静坐常思己过！

公司未来三年发展战略

□文 / 集团副总 郭跃琴

2022年10月20日18:00-20:00在集团公司21层党建活动室召开了公司未来三年发展战略及近期相关工作安排专题会议。集团班子成员、各二级公司总经理、经营副总参加了本次会议。李董事长主持了本次会议并做出重要讲话。

会议中，李董事长分析：诚泰集团受国际国内经济形势的影响，尤其是受到恒大、阳光、碧桂园、富力等上市房地产暴雷的波及，出现了前所未有的困难。但面对出现的问题和困难，诚泰集团勇于担当，主动与客户联系，用资产顶账化解问题和矛盾，减少诉讼，并对未来三年的发展进行了战略规划。

1、未来三年：第一步是收回应收，完成“清零”债务、还清银行贷款；第二步是绝不再扩大投资、更不盲目投资，2024年底不欠任何债务；第三步是充分运营已投资的企业、充分运营各公司资产，在2025年实现轻资产，转型至资本运作，通过银行理财等形式，实现稳健快速发展；

2、完好2022年各项工作，应收款100%收回（现金为主，也可抵房抵车）：

(1) 确保11月、12月应收款项；

(2) 确保各搅拌站完成20万方，预存量不少于40万方；

(3) 确保诚泰建筑公司应付账款“清零”；

(4) 确保各公司以前应付账款抵账去化，今年的新客户新签合同按合同约定支付应付账款。

只有四十多天的时间，李董事长号召大家一定要日夜不停，鞠躬尽瘁。

3、加大力度顶债、资产变现，加大对所有空铺的出租和回款，储藏间一间都不要剩。把剩余的欠款客户划分责任，每个小组每天至少要谈成一个客户。

4、所有顶回资产抵账时都要考虑增加税点。

5、探讨混凝土公司、钢结构公司和租赁公司的经营模式。

6、企业是靠总经理经营管理，各公司都是自主经营，要加大职能现代化、增加产业链，通过增加新设备实现减员增效。

李董事长希望大家工作要动脑子，各级管理层是公司运作的关键环节，一定要脑子转型、脑子升级，要有长远意识和大局意识，绝不能为贪小利而影响正常工作，“人在做、天在看”。人可以“贪”，但“贪”的是面子、“贪”的是价值观、“贪”的是事业、“贪”的是感恩、“贪”的是所有员工，只要我们坚定信心，把心用在工作上，为了面子、为了员工、为了曾经帮助过的恩人，更为了实现诚泰美好的愿景去努力，就没有克服不了的困难！👊



努力学习专业知识 提高财务管理能力

□文 / 集团公司 审计风控管理部

2022年10月21日上午8:30-9:30在集团公司21层党建活动室召开了财务管理专题会议。集团公司财务副总、资金管理中心、审计风控部全体、各公司全体财务人员（含林州公司）参加了本次会议。李董事长主持了本次会议并做出重要讲话。

李董事长在会议中讲到：诚泰集团从创之初，一直坚持财务集中管理、资金集中支付的管理模式，目的是为了统筹全集团的资金运用、资源调配。

所有财务人员都是在集团的统一管理之下，肩负着监督各公司日常经营、材料和产成品价格、质量的责任。李董事长强调，每一个财务人员都要牢记自己的角色、责任、职业道德，始终要站在公司利益的立场上监督把关所有数量、质量、金额的准确和真实。

2022年各公司业务量普遍降低，个人岗位的工作量也降低了70%-80%。李董事长要求财务人员要走出去，到同行业其他公司、到优秀的企业去走访、学习。学习优秀同行的先进管理经验，管理制度。同时公司要制定一个每周二次的外出调研、学习的制度。各级财务人员要秉着坚持学习的精神，学自身的财税业务、学金融、学优秀企业的管理、学习公司各个运营岗位的管理。

李董事长指出财务人员要时时刻刻牢记的第二个职责是服务公司。要做好各公司的材料分

析、价格对比、费用控制等。财务人员有双重身份，既是监督管理者，也是经营服务者。当前整体的外部经济环境低迷，作为个人在这种大环境下，要坚定信心不迷茫，集中精力发展个人的职业素养和职业道德。走出去、学回来、降成本、控费用、提高净利润。

李董事长要求财务人员积极参与到价格的调研管控环节。材料的价格影响因素诸多，品种、等级、质量、付款等多个因素都会体现在价格上，价格是成本的第一环节。财务人员要配合各公司的材料人员、价格调研人员了解市场、了解同行业公司，管控材料的采购进价。

目前现阶段房地产市场持续低迷，无论是外部市场环境还是公司的经营环境都很艰难。李董事长鼓励大家不要消极悲观，要积极主动地学习，坚持把当前的工作做扎实，坚持学习提高个人职业素质，稳中求进。和公司共同渡过当前的困难局面，取得最后的胜利。👊



安全是员工的生命 质量是企业的生命

□文 / 旭峰公司 人力资源文化部李德荣



2022年10月21日17:30-20:00在旭峰三层会议室召开了安全、质量专题会议。集团班子成员、砼公司总工、生产副总、试验室主任、生产部长、交通员、安全员参加了本次会议。集团总经理常杰总主持了本次会议并做出重要讲话。

一、安全是员工的生命，杜绝一切安全事故

1、疫情安全：疫情虽然达到一定控制，但病毒仍然没有被消灭，今年4-5月、9-10月份太原地区发生两次疫情，在疫情防控方面大家不要存在侥幸心理，必须严格执行属地疫情防控要求，所有员工必须佩戴口罩、勤洗手、少聚集，非必要不聚餐、不集会，现场做好消毒、进出场检查、登记等防护措施，做到不信谣、不传谣。

2、生产安全：安全不能只靠说，要做到管与说相结合，同步进行，才能有效防止事故的发生。安全事故发生的四大要素：人的不安全行为、物的不安全状态（设施、设备维保，构、配件质量安全等），管理上的缺陷和环境；加强员工安全教育培训，安全技术交底到位，强化班

前安全制度落实，使每一位员工掌握岗位安全操作规程，了解作业环境的不安全因素、掌握应急逃生方法，提高全员安全意识，杜绝安全事故发生；管理上要建立健全安全管理制度，定期不定期检查，对检查过程中发现的问题落实到人、限时整改到位，通过检查评比的手段，全面提升安全管理水平。

3、交通安全：加强车辆、司机管理，加强配件的质量安全管理，车辆定期做好保养，在延长使用寿命的情况下，减少安全隐患的发生，加强司机交通安全培训，充分利用现有的智能技术手段（如精确定位、GPS轨迹、无线对讲等），结合公司的管理制度，通过不定期询问、拍照、记录、呼叫等方式，确保交通安全，杜绝交通事故。

4、消防安全：马上进入冬季，天干物燥，各公司、建筑公司各项目、物业公司要对现场杂物间、易燃材料堆放处、楼梯间等易燃场所进行全面的排查及清理，同时要对员工宿舍进行全面的排查，对全员进行安全培训，杜绝私拉乱接电

线、杜绝冬季使用电褥子、小太阳、电炉等大功率电器进行取暖；建筑公司要对临建房、办公区等场所的临电设施线路进行全面的检查、排除安全隐患。消防安全人人有责，大家要谨记以往血的教训，警钟长鸣。

5、治安安全：和谐企业，严禁员工打架斗殴，杜绝宿舍员工酗酒，严禁我司员工参与任何与黄、毒、赌相关的事情；依法依规清欠回款，不得随意拉横幅、堵门，严禁三人以上联合清欠；要求所有员工遵纪守法，敬畏法律。

二、质量是企业的生命、杜绝一切质量事故

产品（服务）质量的要求就是达到全体需方的100%满意。要从人（人员）、机（机械、设备）、料（材料、构配件）、法（工艺、工法）、环（生产环境、社会环境）五大方面管控。尤其是在各生产企业原材料质量是成本管控、经营管控、口碑相传等的关键；机械、设备方面优质配件，总工、工程师依据标准、规范严控落地执行，试验室主任严把原材料质量和配比管控。

1、质量是企业的生命，是企业可持续发展的保障，作为建筑施工企业，如何保证我们的产品的质量，是我们管控的重点，混凝土的质量是我们产品的重要指标之一，如何保证混凝土质量首先要确保原材的质量，原材料的采购、收料、质检、试验检测、总工管控、审计监督等方面要求层层把关，严格按照相关规范要求进行进场验收，检验检测，遵守公司规章制度，坚持底线、认真履职，从源头把控好质量关。

混凝土的原材品种多、质量存在差异，总工和试验室人员要多试配，根据不同的材料采用最优配合比，通过不断的技术创新，确保混凝土的质量，提高市场竞争力。

2、钢结构公司必须聘用优秀的技术人员，通过技术创新，优化生产工艺，提高市场竞争力，实现扭亏为盈。

3、混凝土是一种半成品的胶凝材料，在龄期内强度是不断变化的，原材的管控、工艺的把控、运输过程的管理，现场浇筑的指导和监督，浇筑后的养护等等，每道工序都影响着砼后期的强度，因此生产过程中的管控也是重点，混凝土企业在做好最优配比的情况下，做好现场的指导，技术交底到位，严禁在浇筑过程中私自浇水，如需增加外加剂必须在搅拌站技术人员指导下适量增加；施工单位要在浇筑后加强养护，立面要保证大于两天的带模养护，平、立面养护时间不少于7天，浇筑混凝土后24小时内严禁上人、上材料，杜绝集中堆放材料。

4、服务型企业切记服务赢天下，全体业主的满意就是我们服务的质量标准。未来是靠服务赢得市场，各公司要以服务好客户为导向，提升服务质量，强化内部管理，在竞争激烈的环境中赢得市场，为诚泰的可持续稳步发展全力以赴。

三、安全、质量与企业经营发展的关系

企业是员工生存的平台、经营是企业的龙头、安全、质量是企业的两个龙翼、现金流是企业的血液。安全四要素和质量五要素必须相辅相成，稳步前行，只要我们与企业上下一心，踔厉奋发，我们一定会完好各项目标、指标。

常总最后强调：现在已经10月下旬，按公司的要求，在春节前大于40天的时间内要保证不能出现任何质量、安全事故，不能出交通事故、不能发生打架争吵。大家通过这个会议，要高度重视，敬畏法律、敬畏制度，全心全意敬业履职，做心言行一致的人。☺

一分一厘降成本

□文 / 集团公司 审计风控管理部

2022年10月24日17:30在集团21层党建活动室、五洲负一层分会场召开了材料管控、成本管控及财务核算分析会。集团班子成员、审计风控管理部全体；各公司总经理（或主持工作的常务副总）、财税金融核算部负责人、保管（库管、材料员）；宏泰源全体；建筑公司预算部全体参加了本次会议。集团审计总监任润青总主持了本次会议并做出重要讲话。

审计总监任润青希望大家变被动工作为主动工作，所以本次材料管控、成本管控及财务分析会的主讲人变为每个成本部门人员讲，讲每个部门在自己的岗位上如何把关，如何一分一厘降成本。原材料是成本中占比最大的一项，把各个部门的人员都集中在一起，目的是把材料成本、费用的各个环节中存在的问题集中做一个讨论。把各个环节出现的共性的个性的问题提出来，分析我们在材料把控中出现的问题。

一、集团财务副总杨红霞讲解目前各公司财务管理工作中“四流合一”及“一清二对一支付”存在的问题以及需要解决的问题，各级管理人员要主动把关。

二、旭达公司财税金融核算部武守伟根据旭达公司1-9月的核算报表，详细分解了1-9月的产值、产量完成情况。具体分析了各项成本、费用的构成和节超情况。

三、装配式公司财税金融核算部王海香根据钢结构公司1-9月的核算报表，从成本、费用分别分析了钢结构公司经营情况的具体数据。

四、保管李广锋讲解作为一名保管在日常工

作对接过程中的注意事项：

1、在接收材料之前，保管要事先做好场地和人员的安排，提前给卸货车辆安排好位置，合理安排卸货车辆入场的时间，要尽量保证材料按时到位，方便卸货且不影响正常施工，材料入场前，预先规划好材料的堆放位置，这就要求保管在施工现场多留意文明施工的工作是否到位，如发现可以退场的材料占用场地要及时组织人员撤走材料，要督促施工人员合理堆放材料、注意材料的成品保护，确保材料的堆放没有安全隐患。

2、材料进场后，首先要检查所进材料是否与材料计划单上的材料清单一致，规格型号是否相符，如不符合要求的立即退回，严禁以次充好，身为项目上的一名保管员更应该以身作则，严把材料质量关、数量关。

3、材料进场经验收合格后，要检查材料的数量与小票是否一致，是否有检验报告、合格证，每次进货前要多与材料员、供货商强调必须随车携带检验报告、合格证，便于材料的认证与工程资料的收集。

4、保管员既要与项目工程师、预算员沟通确认材料计划的制定、材料的使用情况，还要与财税核算部人员沟通，完成对接工作。譬如说：每月月末要及时把本月所剩余的材料，按规格型号登记清楚，剩余多少，为预算人员提供一个准确的数据，避免下月材料的计划量超出或不能满足下月的施工进度计划。

5、过程控制：在施工中，材料要限额领料，避免浪费现象，

6、工程完工后，及时组织剩余材料的退场工作，并积极配合公司领导办理顶账手续，或让积压材料及时变现。

材料管控贯穿于整个施工过程，不能存在半丝松懈和弄虚作假，只有长期坚持，认真落实到施工中的各个环节，才能达到预期效果。

五、宏泰源公司经营副总马向武讲解材料采购过程中对接的方式方法，如何降本增效。价格把控方面，严格执行与调研部门协同，多方调研、多方比价，争取价格控制到最低。

六、审计总监任润青

1、合同的把关。合同是成本把控的第一环节。首先合同的要素要齐全，名称、规格、价格、发票、付款、收货等各个要素要齐全、准确、规范。

2、收货环节的落实。收料环节与专业组共同验收是否执行到位。专业组的材料价格是否与市场价格接轨。

3、结算的把关。经办人办理结算签字时是否严格把关结算金额与事实相符，金额准确。

4、材料的验收把关要严格，不能造成型号混淆，杜绝以次充好等情况。在保管过程中对需要特殊存放需求的材料不能随意堆放，要按要求保管，避免造成毁损变质。

七、集团总经理常杰

本次会议的议题充分体现出了财务分析对实际运营工作的指导作用。下一步要由财务杨总负责，各公司的财务分析要对公司整体经营提供一个数据支持，指导我们本年工作的评价和下一年工作目标的制定。

材料验收是项目施工管理中的一个重要环节，在材料进场之前，项目方根据施工现场位置情况以及施工进度和材料周转情况等，合理安排

材料进场时间和批次。项目材料管理人员，根据材料到货清单、采购合同、材料资质证明、国家验收规范等资料，结合现场实物检查材料是否合格。包括材料自检和材料送检两个方面。项目材料人员在熟知各类材料性能的基础上，按照各类材料的使用要求、国家或行业的验收规范，对进场材料进行质量和数量的验收。质量验收即依据相关国家标准，核对材料名称、规格型号、材质、等级；同时要仔细核对技术证件，目的是判断材料是否完好，材料实体是否与规格要求一致。

在工程施工期间突发的安全事故大多数是由于操作不当及材料质量不符合标准的原因造成的。操作不当的属于主观方面的因素，在一定程度上难以把控。但材料质量方面的原因，只要严格管理，即可以在源头控制。在材料验收的过程中，材料管理人员及时发现次品或者不符合规范的材料，可以避免其进入项目现场，这样就可以对项目安全进行有效控制，将一些材料安全隐患在源头消灭掉，最大程度上避免安全事故的发生概率。

大家在不同的工作岗位上，要努力发挥自己的最大作用。把公司各项制度都落实到位，共同推进公司的运营，并尽最大努力提高运营的水平。

八、常务副总蔡志松

今天的会议主要针对是成本管控问题。在成本管控方面，材料采购不能超采，要严格执行材料计划用量。场内材料要严格把关，不能随意出场。以前我们的汾机项目，材料的计划方面做得比较到位，基本没有出现大量材料结余、浪费的现象。

材料成本的把控不是一个环节的问题，是计划、采购、保管、领用等各个环节通力合作的共同结果。各个部门分工协作，把各自的问题摆出来，集中共同的智慧和各自的立场提出观点，解决问题。👍

打造优质学科组建设 世纪学校开展课堂教学创新设计大赛

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉



新课标是教学的圭臬和源泉。为提升学科组团队整体解读新课标、理解新课标、落实新课标的的能力，林州市世纪学校小学部在总校的指引下，于10月18日8:00—21:00，小学部组织全体语数英教师齐聚小试楼五层少先队大队活动室，积极开展了新课标视角学科组“五步四维3.0”课堂教学创新设计大赛。

世纪学校总校长杨培森、副校长刘献周、副校长兼小学部校长桑强华、小学部副校长王德瑜、小学部副校长付俊锋等领导出席了本次活动。

副校长刘献周在课后作了精彩发言。刘校

长分别引用了世纪学校董事长李建明先生和近代大学者胡适先生的箴言，言辞恳切地勉励老师们要紧跟时代潮流，加速提升自我，促进我校教学质量不断提高，从而为家乡培育更多的优秀人才，为实现中华民族伟大复兴做出更大的贡献！

小学部校长桑强华语带春风，难掩欣喜。桑校长对活动中的41位讲解课题的老师给予高度评价，对各团队积极落实课改、践行新课标理念表示称赞，并诚挚感谢大家在淬炼与成长中多展现出的世纪精神与无限能量，鼓舞大家

继续以纵深式和爆破性的创新力，认真做好下一步的网课与防疫工作。

副校长王德瑜要求老师们以此次活动为契机，在践行新课标理念的过程中，严格落实总校长杨培森提出的四步走战略——无从下手→初试身手→得心应手→大显身手。王校长还着重对各团队的优点与不足之处进行精彩点评和悉心指导，号召大家解放思想，提高认识，继续努力，共同成长。

副校长付俊锋对各团队在大赛中展现出的精准定位能力、巧妙迁移能力、梳理总结能力表示肯定，对老师们把我校小学部“五步四维3.0”备课系统、“42068”评课系统与新课标相融合所取得的显著成效更是赞不绝口，同时对老师们的探究创新能力提出更高要求，对教学活动设计也提出了更高标准。

课堂教学是学校教育的主线，而学科组是落实新课标理念的基本组织单元，是落实“五步四维3.0”集体备课及“42068”新教研模式的重要组织者、实施者、推动者。全力打造学科组建设，是实现课堂高质量发展的核心要素，组织严密、运行高效的学科组构建体系，是高效课堂得以落实的重要保障。本次新课标视角



学科组“五步四维3.0”课堂教学创新设计大赛从课改出发，共分为三个场次，语数英三大学科14个学科组，前后历经12个小时，共有150名教师全程参与，41位解读人激烈角逐，旨在为学科组搭建平台，转型升级，打造学科组共同体，实现课堂高效，为实现教师专业成长的科研团队提供充分必要物质与技术支持，全力打造优质学科组建设。

本次大赛是一次检阅，检阅团队的核心凝聚力；本次大赛是一次智慧碰撞，碰撞出事业的激情与勇气；本次大赛是一次突破，突破思维的藩篱与羁绊；本次大赛是一次转换，转换赛道谋发展的眼力与定力；本次大赛是一次集体性补钙，补钙筋骨，更钙补心境；本次大赛是一次棱镜下的作为，作为今天、成长你我；本次大赛是一次盛宴，盛宴里有世纪教师巅峰之上的踌躇满志。

积学思之跬步，致教学之远方。本次大赛是课改路上一次意义深远的突破，给了世纪教师极大的鼓舞，增强了我校深入突进新课标的信心和决心。世纪教师将以此次活动为契机，立足根本，结合实际，将新课标钻深悟透，为世纪学校的明天再谱华章！



深耕细研共成长 厚积薄发创佳绩

——世纪学校初中部“集备集研”活动创新大赛

□文 / 林州市世纪学校 郭艳



欲长其流，必浚其源，世纪学校一直将教学质量作为学校的生命线，在打造高效课堂的道路上不懈努力，旨在通过不断地实践、研究、总结和反思，谋求教师自身的专业发展和课堂效率的高速提升。

“一课一研”，精雕细琢。2021年11月2日，世纪学校教师代表团到衡水中学邯郸分校交流学习，自此集体备课在世纪学校全面铺开。经过近一年的践行改进，“一课一研”教学活动在初中部已经立足常态实施，稳中求进，反思构建，聚力提升，见效颇丰。

为进一步激发教师教研活力，发挥学科组的团队力量，优化教学过程，从根本上提升教师教研水平，从2022年10月27日开始，初中部在三个年级17个学科教研组全面举行“集备集研”活动创新大赛。总校杨校长、刘校长和学部张校长参加了此次活动。

“集备集研”活动创新大赛要求全员参与，人人发言。初中部以学科组为单位，三



个年级同台竞赛，比赛分为六个组别：数学组、物理化学组、政史组、语文组、英语组和地生组，分时段进行。参赛的老师着装统一，声音有力度，语言简炼。活动中采取说课+拟课的方式，说课的内容要注重六个体现：体现课标要求；体现教材地位；体现重点、难点、疑点、考点；体现流程环节；体现学法教法；体现思路技巧。各个参赛的教研组教学活动具体扎实、流程完整、模式突出，体现了学科特点并有自己的灵活创新。

已经比赛结束的物理组、数学组和政史组各年级教研组长在汇报展示阶段也是各抒己见，分享着“集备集研”的宝贵经验。物理组提到通过集体备课，青年教师在老教师的引领和示范作用下，快速提升和完善着自己，“集备集研”起到了很好的“传帮带”作用；数学组的三个年级分别就试卷集研、同课异构和一课一研的五步研讨法进行了淋漓尽致的展示，在“四备三思两提高一核心”

的备课模式上达成了共识；政史组的“集备集研”体现着学科融合的特色，三个教研组围绕教学内容，重视学科差异的益处，打破了学科教学的边界，实现着不同学科之间交叉渗透的教学活动，实质性地指向了学生的全面发展和学生核心素养的提升，逐渐形成了“三个三”——三定、三明确、三落实的备课模式。

在对创新大赛的总结反思阶段，活动负责人倪晨超谈到：初中部每一位教师都要紧紧围绕总校“1+6+1”的高效课改

为中心，结合领导给予我们的每一处细节指导，强化自身，强化团队，为创一流名校贡献力量。不断“优化”我们的集备集研，不断“提升”教师的业务能力，从而“突破”以往的课堂瓶颈，以追求教学的最大价值。八年级秦俊凯主任提出了在今后的集备集研中，教师要做到“七重视一成长”。重视以学生为主体、重视小组建设、重视做题技巧的提升、重视中考知识的链接、重视整体知识的把控、重视当堂知识的落实、重视情感态度价值观的升华；善于成长，敢于成长，注重个人能力的提升，从工作型向研究型转变，以被动接受的无力感转为主动提升的成就感；善于思考，敢于行动，实现量变到质



变的突破！

刘校长的发言以“点燃”为中心词，他先从两位林州籍的院士宋保亮和张锁江谈起，指出了教育是迷恋他人成长的学问，是超越自我的实践。只有迷恋他人成长，看到事物神圣的一面，做出教育的意义来，才能被人们所爱戴、尊重。同样的道理，教师只有点燃自我成长的激情，才能克服职业倦怠感，

使自己成为一个乐观、积极、上进的人，结合当下的集备集研，希望各位老师能够以研促教，成为行家里手。

杨校长首先肯定了本次活动的意义和作用，同时也提出了“三重视一标杆”的工作思路，要积极开展“重视学生主体地位、重视小组建设、重视德育渗透”的实践研究；要树立争先“标杆”，聚集榜样力量。

星光不负赶路人，时光不负有心人。相信通过我校的“一课一研”活动，老师们的专业素养和教育教学水平会不断提升，以研促思，以研促享，以研促长。路漫漫其修远兮，吾将上下而求索。教育，是一个漫长的事业，唯有初心不改、砥砺前行，方悟其中的艰辛与快乐！让我们继续携手在漫漫教育长路中，潜心共谱教育事业的新篇章！同侪交流，行稳致远，深耕细研，必有收获。🌟

喜迎二十大 童心庆华诞

□文 / 林州市世纪学校 侯艳梅、杨晓宇



金秋十月，祖国华诞，普天同庆，颂爱中华！在这金桂飘香的季节里，孩子们带着祝福与希望迎来了中华人民共和国成立73周年。为了让孩子们更好地了解国庆节的意义，林州市世纪幼儿园开展了“喜迎二十大 童心庆华诞”系列主题活动。

首先，我们带领孩子观看1949年10月1日新中国成立时的《开国典礼》，让孩子们见证这一激动人心的时刻，感受作为中国人的骄傲和自豪。接着我们通过各种方式带领孩子了解国庆节的来历、祖国的名胜古迹和悠久历史，一起认识国旗、国徽、首都，不仅让孩子们对国庆节有了初步的了解，也让孩子们感受到了祖国妈妈的雄伟壮观与辽阔。

最后我们开展了丰富多彩的艺术活动：《童心贺祖国》、《童心颂祖国》、《童心唱祖国》、《百米长卷绘祖国》抒发了孩子们对祖国妈妈深深的爱，表达了孩子们对祖

国妈妈的真诚祝福。

孩子们通过：我的祖国知多少；我和国旗合个影；祖国妈妈生日快乐；十米画卷绘祖国；我爱你中国等一系列活动用一双双小手，一颗颗爱国心，为祖国添上一份色彩，一份祝福，祝愿祖国妈妈明天更加辉煌、更加美好。此次迎国庆活动的开展，激发了孩子们的爱国情怀，增强了民族自豪感。

孩子们用自己的方式为祖国妈妈庆祝生日，表达了对祖国妈妈的热爱和祝福。爱国主义教育“润物细无声”般的流进了孩子们的心田，让孩子们在浓浓的爱国氛围中滋养着一颗纯纯的爱国之心，为自己是一个中国人感到骄傲与自豪！

我们生在国旗下，长在春风里，人民有信仰，国家有力量。林州世纪学校幼儿园全体师生祝祖国妈妈生日快乐！愿祖国繁荣昌盛，国泰民安！

放飞理想翅膀 展现你我风采

□文 / 林州市世纪学校 郭艳



本报讯 新学期开学以来，世纪学校初中部开展了一系列教育教学活动，旨在加强学生的身体素质，提高学生的文化素养，养成良好的行为习惯。

01 体检护航 健康相伴

为提升学生体质健康水平，进一步加强学校卫生工作，全面掌握我校学生的健康动态，9月25日，我校七年级学生进行了健康体检。

02 “社”彩纷呈 “团”聚梦想

为进一步丰富校园文化生活，提升学生综合素养，促进学生全面发展，努力构建完整的课程体系，我校七年级开展了特色社团活动。在这个橙黄橘绿的好时节，10月9日，七年级社团活动课开课了。本次社团课开设了篮球社团、羽毛球社团、乒乓球社团、游泳社团、吉他社团等共14项课程。

03 文化育人 润物无声

为进一步丰富校园文化内涵，持续推进文明校园创建，打造良好的育人环境，营造浓厚的班级文化氛围，以良好的校风与班风迎接党的二十大胜利召开，世纪学校初中部开展了“喜迎二十大 青春心向党”的班级文化栏评比活动。



04 坚守一线 答疑解惑

浓厚的学习氛围是学生发展的基础，为营造热烈高涨的学习氛围，八年级组织建立了班级学问箱和答疑解惑板。桃李不言，下自成蹊。走廊上答疑的身影、鼓励的话语、温暖的笑容，是这个金秋最美的风景。

05 群星闪 异彩纷呈

教育就是养成习惯，是世纪学校初中部不变的教育初心。为了让更多的孩子绽放多彩的自我，让更多闪光的孩子有展示自我的平台，10月初，九年级评选了每月“年级之星”，以资鼓励。

06 月余拼搏 今试锋芒

为了检测新学期以来教师的教学成果，及时了解和反馈学生知识掌握情况，有效指导教学，初中部在10月初举行了开学后的第一次阶段质量素质测评。校领导对本次测评高度重视，测评期间杨校长、刘校长和学部领导亲自巡视检查。初中部严格按照学校相关工作管理规定规范操作，圆满完成了测评各个环节。

初中部全体学生要听党话、跟党走，努力成长为德智体美劳全面发展的新时代好少年。

2022 年度安全生产应急演练

□文 / 旭鑫公司 人力资源文化部



旭鑫公司为提高全员安全意识，增强员工在紧急状况下的应变能力，自我防护能力，使每个员工掌握相关的安全应急救援措施、急救方法，以及救援过程中的注意事项等。在综改区应急管理部安全领导小组的带领下，于2022年10月21日上午进行了安全应急演练活动。

这次演练是针对旭鑫公司生产过程中容易产生的安全隐患组织的一次重要活动，以“场景真实、响应有序、处置科学、保障安全”为原则，提高突发安全事故时，旭鑫公司各部门

人员的反应能力、处置能力、协调能力。从演练效果看，这次演练指导有方、准备有序、组织有力，基本上达到预期目标。整个演练工作体现了三个方面的特点：

（一）领导重视、组织健全、启动快速

旭鑫公司对这次演练工作十分重视，为了保证演练工作的需要，特批了专项经费。同时，为了加强演练组织领导，确保将演练工作顺利进行，旭鑫公司成立了以常务副总为组长、生产副总为副组长、生产部长和人力资源文化部

部长为组员，负责演练的策划、统筹、协调和保障工作。

（二）体现特色、提前准备、重点推进

为了增强演练效果，体现工作特色，这次演练着力在“创新、真实、安全”六个字上下功夫。“创新”就是在演练的立意、内容、装备有所创新，在组织协调、参与创新、各指挥平台信息的互联互通、信息共享及应急队伍快速反应上有所突破；“真实”就是从实际出发，按应急演练的程序一步一步地真实演练；“安全”就是对所有环节认真分析其可能存在的危险性，采取有效措施，预防各类事故发生。

二、演练的实施

10月21日上午9:30，旭鑫公司应急救援组总指挥接到主管的上报，生产现场突然发生一起机械致3人受伤的机械事故，其中1人头部受伤，1人手部受伤，1人腿部受伤，应急救援组立即启动应急救援组织。9:35救援组救援人员携带担架、急救药箱等器材进入演练场地，由生产主管简要介绍事故情况。经现场查看三名受伤人员均需要伤口紧急处理和包扎，经急救人员现场及时处置和伤口包扎后，上午10:10分由模拟120急救车载伤者开出演习场地，去医院治疗。

三、取得的成效

综改区领导对这次演练给予高度评价，一致认为：这次演练具有很强的实战性和创新性，评价为优秀，演练取得圆满成功、达到了预期目的。主要反映在：

1、体现了以人为本，科学施训的演练，统一领导、综合协调、分组负责的应急处置原则，参加人员齐全、场景逼真，对促进旭鑫公

司的安全应急管理工作具有重要意义。

2、实现了锻炼队伍、整合机构的演练目标。这次演练指导思想明确，组织工作严密、准备工作充分、程序设置合理、安全保障可靠、过程分开透明。

通过这次演练检验了旭鑫公司应急救援的实用性和可操作性；检验了应急救援各小组应急物资、装备、技术的准备情况，并锻炼了队伍。

同时增强了普通员工的忧患意识，普及了几种事故的自救互救技能，提高了各级指挥人员处置重大事故的能力，圆满完成了给予的任务。

四、存在的不足

1、医疗救护人员未经过专业培训，急救操作不规范。

2、应加强生产人员应对事故常识性的急救技能培训。

3、各部门之间联动配合还需要进一步加强。

五、改进措施

1、积极与专业医疗机构联系建立培训合作关系，组织旭鑫公司人员进行培训。

2、加大对生产人员应对事故常识性的急救技能培训力度和频次。

3、组织各部门进行加强联动配合问题的模拟演练。C



隐患险于明火 防范胜于救灾

□文 / 旭峰公司 人力资源文化部



2022年10月15日在旭峰公司搅拌站会议室召开了“隐患险于明火，防范胜于救灾”全员消防安全培训专题会议。

根据秋冬交接，落叶新增，线路老化等情况，为提前进行消防安全培训，积极营造“员消防”的氛围，加强全员的消防意识，安全意识，鼓励每位员工争做“第一安全责任人”，同时加强全场的安全隐患排查整改工作。

培训主要从以下几个方面进行讲解：

一、厂房火灾易发原因：

1. 可燃物多，火灾危害性大

各种物资集中堆放现象比较常见，涉及安全的橡胶制品、塑料制品等未经分类整理混存在一个区域内。堆放的物资数量多，密度大，可燃物种类多，火灾危险性大。

2. 耐火等级低、火势蔓延快

有些用旧房改造的厂房耐火等级低，建筑空间大，储存物资多，火灾时燃烧猛、蔓延快，再加上原来的建筑并没有按照生产仓储用途来设计，为了方便储存货物，租用单位往往擅自改装、搭建，进一步降低了厂房的耐火等级。尤其是一些随意搭建的钢结构屋架的简易车间，发生火灾时还会因大火烧烤降低钢结构强度，导致厂房倒塌。

3. 建筑形式多样、扑救困难

厂房因通风不畅，一旦发生火灾，疏散救人、扑灭火灾都很困难；设置多层厂房，因火灾烈焰烘烤，灭火水流积聚，容易造成建筑物坍塌；而集中存放物资的车间，因存放空间较大，防火间距较小，物资存放密集，发生火灾

后扑救也比较困难。

4. 企业管理人员少，火灾发现晚

一般来说，白天上班时间人员较多，发生火灾后容易发现，而下班后人员较少，车间中一般只有值班人员值守。有的车间甚至没有值班人员，一旦发生火灾，不易被发现。

二、我司应该如何预防火灾：

1、工厂企业要严格落实消防安全责任，明确消防安全责任人和消防安全职责，加强值班巡查，及时消除火灾隐患，工厂内的醒目位置要张贴消防安全警示标牌。

2、定期维护保养消防设施、器材和消防安全标志，确保其完好有效。严禁损坏、挪用、埋压、圈占、遮挡消防设施、器材。

3、严禁占用、堵塞或封闭安全出口、疏散通道和消防车通道，严禁设置妨碍消防车通行和火灾扑救的障碍物，严禁遮挡安全疏散指示标志。

4、杜绝违章操作，严禁违规用火、用油、用电、用气，严禁在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火，严禁在施工现场违章使用明火作业或取暖。

5、电气线路应满足用电设备的负荷要求，严禁私拉乱接临时电线，电气线路的铺设应有金属管或阻燃型PVC管保护，有接地，并安装漏电保护开关。

6、厂区内可燃杂物要及时清理，生产加存工易燃物品要按照标准分类放，严禁厂区内存在从业人员住宿与生产、经营储存为一体的场所。

7、员工上岗前必须进行消防安全培训，具有火灾危险性的特殊工种、重点岗位员工必

须进行消防安全专业培训并持证上岗。

8、组织制定符合本单位实际的灭火和应急疏散预案，并且至少每半年要组织员工进行一次逃生自救和扑救初期火灾的演练。

三、消防常识

1、火灾特点：

(1) 燃烧猛烈，蔓延快。在车间、厂房、泵站、仓库和巷道，火灾极易沿着电气线路和通风管道蔓延，如果存放的易燃易爆物品较多，这些物资一旦被引燃，火势异常猛烈，短时间内就可以形成大面积火灾。

(2) 火灾伤亡大。房屋内由于结构复杂，疏散通道狭长曲折，安全出口少，不利于疏散。燃烧会产生大量高温有毒的烟气，极易人的中毒窒息，造成巨大伤亡。

(3) 经济损失大。泵站、库房、厂房内由于有大量物资设备，一日发生火灾会造成巨大的经济损失。

(4) 扑救困难。高层建筑由于楼房高、结构和性质上的复杂性，可燃物多而集中，导致燃烧快而凶猛，最健全有效的组织和现代化的装备，也无法保证有效和成功的扑灭高层建筑的火灾。

2、燃烧的发生必须具备三个条件，即：可燃物、助燃物和着火源。

3、火灾的分类：

火灾分为A、B、C、D四类。A类是固体物质火灾，如：木材、棉花、麻、纸张火灾等。B类是液体火灾和可熔化的固体物质火灾，如：汽油、煤油、原油、甲醇、乙醇、沥青、石蜡火灾等。C类是气体火灾，如：煤气、天然气、甲烷、乙烷、丙烷、氢气火灾等。

D类是金属火灾，如：钾、钠、镁、钛、锆、锂、铝等火灾。

4、制止火灾发生的基本措施包括：

(1) 控制可燃物，以难或不燃的材料代替易燃或可燃物。

(2) 隔绝空气，使用易燃物质的生产应密闭的设备中进行。

(3) 消除着火源。

(4) 阻止火势蔓延，在建筑物之间筑防火墙，设防火间距，防止火灾扩大。

5、灭火方法：一切灭火措施，都是为了破坏已经产生的燃烧条件或使燃烧反应消失。根据物质燃烧原理和同火灾作斗争的实践经验，现行灭火基本方法有四种：

(1) 冷却法：降低燃烧物的温度，使温度低于燃点，促使燃烧过程停止。例如使用水灭火。

(2) 窒息法：减少燃烧区域的氧气量或采用不燃烧物质冲淡空气，使火焰熄灭。例如用砂土埋没燃烧物，使用二氧化碳灭火器扑救火灾。

(3) 隔离法：把燃烧物与未燃烧物隔离。例如将起火点附近的可燃、易燃或助燃物搬走。

(4) 抑制法：让灭剂参与到燃烧反应过程中去，中断燃烧的连锁反应。

6、消防器材的种类和使用方法

(1) 消防器材的种类：消防栓、干粉灭火器、沙箱、消防铲、消防斧、消防钩、应急灯、疏散标志等。

(2) 使用方法：

①消防栓：消防栓是扑灭火灾的常用灭火设施，它是由开启门和出水口组成，并配有水

带和水枪，使用时先将水带打开，打直，接口一边接出水口，另外一边接水枪，如果水带太短，可再连接多一盘。

②手提式干粉灭火器：主要由压把、保险销、筒身、喷管等组成。使用手提式干粉灭火器，应在距燃烧物3--5米处左右进行，操作者应先将灭火器上下摇晃后将开启压把上的保险销拔掉，然后一只手握住喷射软管前喷嘴根部，另一只手将开启把下压，迅速对准火焰根部喷出干粉灭火，灭火时要迅速彻底，不要遗留残火，以防复燃。灭油料火时不要冲击液面，以防液体溅出，给灭火带来困难。

③手提式水基型灭火器使用方法

使用手提式灭火器时最好一个人操作，应手提灭火器的提把，迅速赶到着火处，在距离起火点5米左右处，放下灭火器（在室外使用时，应占据上风方向），拔下保险销（不要将灭火器的器头对着人体，防止弹出伤人），一只手握住喷带的前端，另一只手用力压下压把，灭火剂便会从喷嘴喷射出来。

用灭火器扑救流散液体火灾时，应从火焰侧面，对准火焰根部喷射，并由近而远，左右扫射，快速推进，直至把火焰全部扑灭。

用灭火器扑救容器内可燃液体火灾时，亦应从火焰侧面对准火焰根部，左右扫射。当火焰被赶出容器时，应迅速向前，将余火全部扑灭。灭火时应注意不要把喷嘴直接对准液面喷射，以防灭火剂的冲击力使油液飞溅，引起火势扩大，造成灭火困难。

用灭火器扑救固体物质火灾时，应使灭火器喷嘴对准燃烧最猛烈处，左右扫射，并应尽量使干粉灭火剂均匀地喷洒在燃烧物的表面，

直至把火全部扑灭。

使用灭火器应注意灭火过程中始终保持直立状态，不得横卧或颠倒使用，否则不能正常喷射。

7、发生火灾后的应急措施

(1) 发生火灾时，如何组织灭火自救工作？

扑救初期火灾是在火势蔓延快、人员多、火场情况复杂的情况下进行的。在组织指挥灭火自救的工作中，应坚持以保证大多数人的安全为前提。指挥要果断、行动要迅速。具体要抓好报警通报、疏散抢救、组织灭火、防烟排烟、注意防爆、现场救护、通讯联系、后勤保障、安全警戒等工作。

(2) 发生火灾时，如何报警？

一旦发生火灾，首先要做的就是要将火灾的信息传给消防安全管理部门、单位的负责人、公安消防队和需要疏散的人员。单位义务消防队员要积极参加扑救初起火灾，当火势蔓延，火情恶化时，要及时拨打“119”火警电话，并派人到路口迎候消防车。拨打电话时要注意到以下几点：

①说清楚起火单位的详细地址，具体起火部位；

②起火单位燃烧物质的性质，如油、电器或棉织物等；

③火势的大小；

④报警人的姓名及联系方式。

8、火场逃生方法

(1) 绳索自救法：家中有绳索的，可直接将其一端拴在门、窗档或重物上沿另一端爬下。过程中，脚要成绞状夹紧绳子，双手交替

往下爬，并尽量采用手套、毛巾将手保护好。

(2) 匍匐前进法：由于火灾发生时烟气大多聚集在上部空间，因此在逃生过程中应尽量将身体贴近地面匍匐或弯腰前进。

(3) 毛巾捂鼻法：火灾烟气具有温度高、毒性大的特点，一旦吸入后很容易引起呼吸系统烫伤或中毒，因此疏散中应用湿毛巾捂住口鼻，以起到降温及过滤的作用。

(4) 棉被护身法：用浸泡过的棉被或毛毯、棉大衣盖在身上，确定逃生路线后用最快的速度钻过火场并冲到安全区域。

(5) 毛毯隔火法：将毛毯等织物钉或夹在门上，并不断往上浇水冷却，以防止外部火焰及烟气侵入，从而达到抑制火势蔓延速度、增加逃生时间的目的。

(6) 被单拧结法：把床单、被罩或窗帘等撕成条或拧成麻花状，按绳索逃生的方式沿外墙爬下。

(7) 楼梯转移法：当火势自下而上迅速蔓延而将楼梯封死时，住在上部楼层的居民可通过老虎窗、天窗等迅速爬到屋顶，转移到另一家或另一单元的楼梯进行疏散。

(8) 卫生间避难法：当实在无路可逃时，可利用卫生间进行避难，用毛巾堵塞门缝，把水泼在地上降温，也可躺在放满水的浴缸里躲避。但千万不要钻到床底、阁楼、大橱等处避难，因为这些地方可燃物多，且容易聚集烟气。

(9) 火场求救法：发生火灾时，可在窗口、阳台或屋顶处向外大声呼叫、敲击金属物品或投掷软物品，白天应挥动鲜艳布条发出求救信号，晚上可挥动手电筒或白布条引起救援人员的注意。📍

保护员工健康 建设现代企业

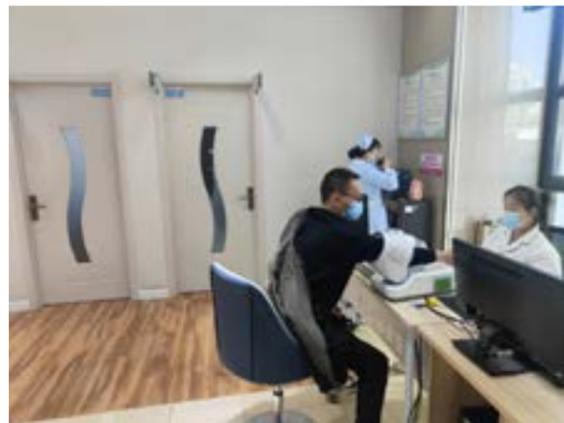
□ 文 / 装配式公司 人力资源文化部



健康的身体是我们迎接工作挑战的基础，更是享受美好生活的首要前提，诚泰集团公司多年以来坚持以人为本，把员工的身心健康放在首位，为了更好地开展职业病防治工作，保障员工的身心健康，切实的做好职业健康监护工作，达到“早诊断、早治疗”的防病治病目的。2022年10月17日装配式公司人力资源文化部组织在生产一线员工，进行了职业健康体检工作，体检项目主要包括血常规、心电图、肺功能、DR胸片、电测听等十余个检查项目，并对日常工作中接触的职业危害对员工进行了培训。

一、电焊作业中的主要危害：

1、金属烟尘的危害，电焊烟尘的成分因使用焊条的不同而有所差异。焊条由焊芯和药皮组成。焊芯除含有大量的铁外，还有碳、锰、硅、铬、镍、硫和磷等；药皮内材料主要由大理石、萤石、金红石、纯碱、水玻璃、锰铁等组成。焊接时，电弧放电产生4000℃-6000℃高温，在熔化焊条和焊件的同时，产生了大量



的烟尘，其成分主要为化铁、氧化锰、二氧化硅、硅酸盐等，烟尘粒弥漫于作业环境中，极易被吸入肺内。长期吸入则会造成肺组织纤维性病变，即称为电焊工尘肺，而且常伴随锰中毒、氟中毒和金属烟雾热等并发症。

2、有毒气体的危害，在焊接电弧所产生的高温和强紫外线作用下，弧区周围会产生大量的有毒气体，如一氧化碳、氮氧化物等。

3、电弧光辐射的危害，焊接产生的电弧光主要包括红外线、可见光和紫外线。其中紫外线主要通过光化学作用对人体产生危害，它损伤眼睛及裸露的皮肤，引起角膜结膜炎（电光性眼炎）和皮肤胆红斑症。

二、电焊作业职业危害的防护：为了降低电焊工的的职业危害，必须采取一系列有效的防治措施。

1、提高焊接技术，改进焊接工艺和材料。通过提高焊接技术，使焊接操作实现机械化、自动化、人与焊接环境相隔离，从根本上消除电焊作业对人体的危害。由于电焊产生的危害

大多与焊条药皮成份有关，所以通过改进焊条材料，选择无毒或低毒的电焊条，也是降低焊接危害的有效措施之一。

2、改善作业场所的通风状况。通风方式可分为自然通风和机械通风，其中机械通风是依靠风机产生的压力来换气，除尘、排毒效果较好，因而在自然通风较差的室内，封闭的容器内进行焊接时，必须有机械通风措施。

3、加强个人防护措施。加强个人防护，可以防止焊接时产生的有毒气体和粉尘的危害。作业人员必须使相应的防护眼镜、面罩、口罩、手套，穿白色防护服、绝缘鞋，决不能穿短袖衣或卷起袖子，若在通风条件差的封闭容器内工作，还要佩戴使用有送风性能的防护头备。

4、强化劳动保护宣传教育及现场跟踪监测工作。对电焊作业人员应进行必要的职业安全卫生知识教育，提高其自我防范意识，降低职业病的发病率。同时，还应加强电焊作业场所的尘毒危害的监测工作以及电焊工的体检工作，及时发现和解决问题。



为保证生产进度，人力资源文化部提前与职业病体检医院工作人员对接并下发通知，做好疫情防控相关准备，并按照岗位要求对不同工种的员工，制定对应的体检方案，职业病防护是卫生安全监督检查当中的重要内容之一，人力资源文化部将根据职业健康管理制度和操作规程情况，将职工的检查报告建立职业健康信息档案。使职业病防治工作确立的“预防为主、防治结合”原则落到实处。

奋战在生产一线的同志们们的身体健康是大干、特干完成生产任务，创效的根本前提。通过开展职业健康体检工作，有助于全面了解职工的身体状况，为开展职业健康管理工作提供真实可靠的依据，是公司积极践行以人为本、情系员工的企业理念和真心关爱员工的企业宗旨，为员工健康构筑起一道安全保护屏障，进一步提高了员工的归属感和凝聚力，确保大家能够以健康的体魄、旺盛的精力、愉快的心情全身心的投入到工作中去，为公司高质量发展注入动力。☑

习近平总书记在安阳考察时的重要讲话金句

□文 / 集团公司 人力资源文化部



红党的二十大闭幕不到一周，10月28日上午，习近平总书记来到红旗渠考察。

红旗渠就是纪念碑，记载了林县人不认命、不服输、敢于战天斗地的英雄气概。要用红旗渠精神教育人民特别是广大青少年，社会主义是拼出来、干出来、拿命换来的，不仅过去如此，新时代也是如此。

红旗渠精神是中国共产党人精神谱系中的闪亮坐标，是中华民族不可磨灭的历史记忆，永远震撼人心。

红旗渠修建过程中，300名青年组成突击队，经过1年5个月的奋战，将地势险要、石质坚硬的岩壁凿通，这个输水隧洞被命名为青年洞。习近平拾级而上，来到青年洞，沿步道察看红旗渠。习近平强调，红旗渠精神同延安精神是一脉相承的，是中华民族不可磨灭的历史记忆，永远震撼人心。年轻一代要继承和发扬吃苦耐劳、自力更生、艰苦奋斗的精神，摒弃骄娇二气，像我们的父辈一样把青春热血镌刻在历史的丰碑上。实现第二个百年奋斗目标也就是一两代人的事，我们正逢其时、不可辜



负，要作出我们这一代的贡献。红旗渠精神永在！

没有老一辈人拼命地干，没有他们付出的鲜血乃至生命，就没有今天的幸福生活，我们要永远铭记他们。今天，物质生活大为改善，但愚公移山、艰苦奋斗的精神不能变。

红旗渠很有教育意义，大家都应该来看看。

殷墟我向往已久，这次来是想更深地学习理解中华文明，古为今用，为更好建设中华民族现代文明提供借鉴。

中国的汉文字非常了不起，中华民族的形成和发展离不开汉文字的维系。在这方面，考古事业居功至伟。

中华文明源远流长，从未中断，塑造了我们伟大的民族，这个民族还会伟大下去的。要通过文物发掘、研究保护工作，更好地传承优秀传统文化。

中华优秀传统文化是我们党创新理论的“根”，我们推进马克思主义中国化时代化的根本途径是“两个结合”。我们要坚定文化自信，增强做中国人的自信心和自豪感。👉

民企已被逼到了墙角

□文 / 集团公司 人力资源文化部

1. 在长达一年的救市之后，行情下行依然如脱缰野马。

第一个数据：



最新的数据，房地产开发投资和住宅投资，依然在双双下降。在将这个大而全的宏观数据进行拆解和细分，进行实际落地后，则是一家房企最真实的现状。

第二个数据：百强房企前9月销售缩水3.9万亿元，千亿元阵营消失12家。1~9月，百强房企销售额均值为540.8亿元，同比下降45.1%。前9个月，地产前三强碧桂园、保利发展和万科，同比分别下滑41.47%、21.77%、34.95%。

第三个数据：销售额大降，拿地数据也差。1~9月，百强房企拿地总额1.05万亿元，同比下降51.2%。仍在大幅拿地的几乎清一色是央企、国企以及地方城投公司。保利发展、华润置地、中海地产跻身拿地榜中前三。万科排在第十名，碧桂园已退出30强名单。

三大数据的指向也非常明确：地产行业的逻辑非常清晰明了：拿地+销售，这就是开发

商的两条腿走路，两者相辅相成。缺任何一条腿，都不是腿瘸的问题，而是直接瘫。拿很多地，卖不掉，是死；卖的很好，没有储备地，也是死。

所以，这一刻，国央企和民企之间的二元分化和彻底撕裂，已经板上钉钉，毫无回旋余地。地产正在加速进入挤出效应！

2. 本来，按照当前的局势发展，地产下一步的分化路径非常明晰。这就是，一边继续养蛊，大房企进入全面兼并时代，从最开始的万国共举，加速进入到战国七雄。另一边，则是众多民企急速收缩，往小而美之路加速狂奔。小而美的房企，最终将和地方国企和城投，形成1+1>的完美组合。

这一点比较费解，我们详细说一下：最近一年半以来，98%的城市，城投拿地是核心主力。但问题就在于，城投自身并无开发能力；而很多积累了几十年的开发经验的优质中小房企，有品质打造功力，却无钱拿地。最终，地方城投选择优质房企进行代建，就成为一个一举多得的合作模式。

这样做有以下几点可以说：

第一、这解放了开发商的传统重资产模式，让开发商能从高负债，高资金压力中卸下重负，专心做产品开发。

第二、让整个开发流程更专业化，城投主管拿地，房企主管开发，产业链更加细化，专业人干专业的事。

第三、这也是楼市下一步的趋势，巨无霸央企可以按照自己的固定路径开发，而本土房企则就是轻资产代建。

这是因为央企不管是平台实力还是资金成本，都更具竞争力的缘故。地方房企或者中小房企根本无法与其竞争。

但是，城投可以。以政府信任背书的城投公司，是唯一可以从各方面与央企抗衡的地方平台。并且级别越高的城市，城投的实力和话语权也会更强。

第四，这是改变以往以房地产重资产为主的开发模式的最好的机会。我们知道房地产今天的乱象，根本原因就在于房企资金债务过重的后果所致。所以，要改变过往模式，唯一的途径是将房企彻底从资金重负中解脱出来。

城投的资金成本相对更低，资金来源也更广；而房企的产品能力则更强；大概率会1+1>2。开发完毕后，城投可以用销售利益归还债务，房企可以拿到代建费、管理费、营销费，甚至是销售分红。既摆脱了资金压力，又能获得不错的收入。

楼市是信心市。但眼下楼市信心的丧失，核心就在于民企和中小房企的资金链断裂之下的烂尾和延期交付。这时，地方国企和城投，则具备了强大的公信力，给能市场提供民企无法提供的安全感。所以，此刻地方政府背书之下的国企和城投，也算是阶段性拉升购房者信心的仅有工具之一。

按照这个形式走下去，最终，城投拿地+房企代建开发的模式，必将成为很多核心城市

的主流开发模式。

在这个模式下完成房地产转型，民营中小开发商从重资产模式逐渐退出，优质企业转向凭借专业度立足市场的代建和轻资产；一般企业逐步退出市场。

这是民企眼下最好的出路。但是，就在最近，这一条路也被堵死了！

3. 2022年10月13日，财政部严令，禁止地产国企和城投举债拍地。这个政策堪称是釜底抽薪，将已经完全依赖城投和国企拿地的地方政府牢牢的栓死。

最近一年半的土拍市场，有个特征：

- 1、一年三次集中土拍是监管硬性任务，必须完成。
- 2、但民企无力拿地，央企只进核心城市。
- 3、连广州这种体量的城市，也必须依靠城投托底。

土拍是市场最重要的信号之一，对市场信心和情绪影响很深。但是在将城投政策性排除之后，市场仅剩央企和龙湖之类的几家民企有实力拿地。但很显然，只靠这些企业，托起每年10多万亿的住宅市场，只能是天方夜谭。

更重要的是，城投的退出，彻底阻断了民企转型的退路。城投拿地+民企代建的1+1>2模式就此腰斩。

既无力拍地，代建之路又被断死，从此之后，民企的出路又少了一条主干道。

毋庸置疑的是，地产的挤出效应将加速到来。

而民企，已被逼到了墙角！📍

敢对这三种人翻脸你的命反而会越来越好

□文 / 集团公司 人力资源文化部

处处制造负能量。

生活中遇到不顺，偶尔抱怨这是人之常情。但是，如果一个人把抱怨变成了习惯，一张口就负能量连连，那就不是什么好事了。太多的抱怨，只会让人越来越消极。要知道，人与人之间的情绪，很容易传染。如果和经常喜欢抱怨的人交往，我们的情绪也会被慢慢带动，变得消极起来。

抱怨是一种毒药，它能轻易摧毁一个人向上奋进的热情。长此以往，有百害而无一利。

03 搬弄是非之人

“说人是非者，必是是非人。”这是《增广贤文》中的一句话，旨在告诫人们要远离搬弄是非之人。

挑拨是非的人，他们总在人后幸灾乐祸，把自己的快乐建立在别人的痛苦之上，唯恐天下不乱。

俗话说：“静坐常思己过，闲谈莫论人非。”有搬弄是非的功夫，还不如多用点时间去尝试提高自己。对付这种喜欢搬弄是非的小人，宁可与之翻脸为敌，也不能同行为友。当一个人真正学会了“翻脸”，这意味着他真正地活出了自己的风采。

人心换人心，你真我才真。人与人之间相处，想要的安全感其实就是：“我不需要去时时刻刻揣测，我背后会不会有人要害我。”

愿你人生下半场，拥有和人“翻脸”的勇气，愿你活出自己。📍

正所谓：人心隔肚皮，日久见人心。人和人相处，不可避免会产生摩擦，值不值得与之交往，要看他人品如何。很多时候，你越善良，越容易被人欺负；你越心软，就越容易被人为难。只有适当的拒绝，才能让对方了解我们的底线。

在生活中遇到这三种人，该翻脸的时候就要翻脸，你的命运才会越来越好。

01 恩将仇报之人

听过这样一句话：扶人三年三日忘；喂狗三天三年熟。意思是说，你帮助了一个人三年，说不定他三天就忘记了你的好；但你喂了一条狗三天，它三年后也会记得你。

对待一个不懂得感恩的人，无论你付出了多少真心，无论你待他多么好，他都会把这一切当作理所当然。当你不再对他给予帮助，他就会恨上你，甚至把你当成仇人对待。

俗话说：知人知面不知心，画龙画虎难画骨。想交朋友，先看人品。而要评判一个人的人品如何，要看这个人懂不懂得感恩。面对不知道感恩，甚至恩将仇报之人，还是尽早翻脸为好。

02 喜欢抱怨之人

鲁迅先生曾说：“往往人一开始抱怨，事情就会迅速朝着他抱怨的方向前进。”

常听到老一辈的人告诫晚辈：“说话别拿过来就说，掂量掂量再说。”生活中，我们总能遇到这样的人，他们总喜欢抱怨生活的不公，

地方城投公司未来要向三大领域转型

□文 / 集团公司 人力资源文化部

党的二十大报告指出，从现在起，中国共产党的中心任务就是团结带领全国各族人民全面建成社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标，以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴。

实现中国式现代化，全面推进中华民族伟大复兴，国有企业是绝对的中坚力量，国有企业必须牢牢守住“不忘初心”之约，在奋斗中写实“沉淀”，在发展中书写“前行”，以“明知山有虎、偏向虎山行”的勇气大刀阔斧、攻坚克难，毫不动摇把国有企业做活做好，坚定不移把国有资本做强做优做大。因此，深入学习报告，充分理解报告精神，对于地方城投公司的发展具有重要意义，能够推动地方城投公司理清定位和发展方向，明确业务布局和重点业务，加快推动体制机制改革。

地方城投公司的转型升级，做实业务、做活经营是关键。整体来看，未来可供投资开发的项目越来越少，这也意味着城投公司要从“建设”中转型，加速布局公用事业、产业投资运营、科技成果转化“三大”领域。

事业因奋斗而沉淀 因人民幸福而前行

公共事业领域。二十大报告指出，“着力解决好人民群众急难愁盼问题，健全基本公共服务体系，提高公共服务水平。”江山就是人民，人民就是江山。未来增量空间越来越有限，随着公用事业领域设施陈旧老化，人民对美好生活的要求不断提高，未来生活品质、服务水平、

基本公共服务体系、公共服务水平也将不断提高，围绕着城市更新、服务体系建设和服务品质提高等工作将越来越多，这就意味着公用事业将成为衡量一个地方城投公司经营质量和服务水平的关键。必须要把握好公用事业的公益性和市场化的双重特点，始终坚持公益项目与市场项目“双轮驱动”，以市场化方式发挥城投公司在公共服务上的基础性、保障性作用，充分吸收社会资本参与，提高现代管理和服务水平，在燃气、电力、热力、自来水、公共交通、污水处理、加油（气）站、智慧城市建设等业务发挥主导作用，成为公共服务领域的主力军和压舱石。

产业因人民而发展 因人民要求而加快

产业发展领域。二十大报告指出，“我们要坚持以推动高质量发展为主题，把实施扩大内需战略同深化供给侧结构性改革有机结合起来，着力提升产业链供应链韧性和安全水平，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。”融合产业发展大势是自身实现跨越式发展的关键所在，地方性城投公司要坚决树立融合产业发展的思想，向上海市学习引进特斯拉工厂的成功案例，全面树立产业链、供应链思维。在园区规划、招商引资、园区建设、企业服务等方面体现全链条思维，在园区建设、创业投资、金融服务、人才服务等各个方面打造产业服务体系，成为品牌化的轻资产产业运营商，切实提高产业链供应链稳定性和竞争力。

科技因发展而进步 因人民需求而创新

科技成果转化领域。二十大报告指出，“完善科技创新体系，坚持创新在我国现代化建设全局中的核心地位。以国家战略需求为导向，集聚力量进行原创性引领性科技攻关，坚决打赢关键核心技术攻坚战，加快实施一批具有战略性全局性前瞻性的国家重大科技项目，增强自主创新能力。”转化成果，科技是第一生产力、创新是第一动力。传统上，地方城投公司多是做基础设施建设，对于高水平产业类科技成果转化是既看不懂，也看不上，更是不会干、不想干，所以地方城投公司真正要做好科技成果转化还有很长的路要走。

旧瓶装新酒，地方城投公司积极介入城市和产业园区的新基建业务，既能发挥固有基础设施建设经验，又能让科技成果快速转化寻找到应用场景。对于区域来说，新基建不

仅包括5G基站建设、特高压、城际高速铁路和城市轨道交通、新能源汽车充电桩、大数据中心、人工智能、工业互联网这七大“高大上”领域，还包括城市旧基建领域的升级和补短板，比如冷链物流、公共卫生和医疗的智慧化、安防等各个领域，这是地方城投公司完全够得着的领域。城投公司应该主动对接政府部门，积极寻找新基建的切入口，改善业务结构，推动业务转型。

地方城投公司作为区域经济发展与地方基础设施建设的主力军，产业振兴的重要载体，被寄托于推进区域经济发展，提升人民生活质量的重大使命。面对持续发展的压力，市场化转型发展才是可持续发展的重中之重，只有找准定位、解放思想、创新进取，大力推进区域内产业整合和城市资源重组，才是迈开市场化发展的关键一步。📍



诚泰集团 2022 年 11 月份人员招聘计划表

| 序号 | 所属公司 | 招聘原因 | 招聘岗位 | 所属部门 | 招聘人数 | 任职条件 | 岗位职责 |
|----|------|------|--------|---------|------|--------------------------------------|--|
| 1 | 建筑 | 缺岗 | 项目会计 | 财税金融核算部 | 1 | 三年以上建筑行业工作经验，有中级会计证书；能独立完成项目核算 | 1) 根据原始凭证，及时、完整填制会计凭证，使会计科目明确； 2) 审查施工各部门需报销的票据； 3) 记账式凭证与交易往来相符，准确及时反映资金增减； 4) 按月编制会计报表。 |
| 2 | | 缺岗 | 酒业业务经理 | 业务部 | 2 | 年龄25-38岁；具备同岗位3年以上管理经验；服从安排，执行力强 | 1) 太原市区域内市场开发、客户维护和销售工作； 2) 按计划进行客户拜访，建立完善的客户档案，产品活动推进与执行； 3) 做好销售合同与活动协议的签订、履行与管理工作，协调处理各类市场问题。 |
| 3 | 宋祥泰 | 缺岗 | 店长 | 业务部 | 1 | 年龄30-50岁；具备同岗位10年以上管理经验；服从安排，执行力强 | 1、开拓新市场，发展新客户，增加产品销售范围，根据市场营销计划，完成部门销售指标。 2、负责销售区域内销售活动的策划和执行，完成销售任务。 3、管理维护客户关系以及客户间的长期战略合作计划。 4、负责做好店面销售工作，并维护好公司的销售渠道商、终端商之间的合作关系，协调工作，负责向渠道商、终端商传达公司的政策、促销活动等工作。 5、及时清点经销商库存情况，掌握市场的实际销量。 6、负责酒行日常的管理、员工管理、安全管理、卫生管理等工作，确保酒行的正常经营。 |
| 4 | | 储备 | 经理 | 保安公司 | 1 | 年龄要求55岁以下，大专及以上学历，有责任心，具备同岗位5年以上管理经验 | 1、主要负责物业公司安全、消防、秩序部（保安公司）工作； 2、遵守物业行业相关法律法规； 3、负责集团及各二级公司、各项目部所有保安（门卫）管理工作；组织实施安保的安全、秩序维护责任制和安全操作规程，定期检查执行情况，并对所存在的问题及隐患按规定的期限及时加以解决整改，抓好安保人员的管理和培训，监督检查安保仪容风纪和工作落实情况，对公司分管副总经理负责。 4、熟悉和掌握设备设施、消防设施、技防的地理位置、重点要害部位和布局的基本情况；确保消防设施能有效和可靠的工作，提前做好消防设施的月检、年检工作。 |
| 5 | 物业公司 | 缺岗 | 秩序员 | 秩序部 | 6 | 年龄68岁以下、身高1.7米以上身体健康的男性 | 在接待来访人员时，须讲究礼貌，热情接待；定期对安全设施进行检查；严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定；打扫工作区域，填写交接班登记表 |
| 6 | | 缺岗 | 绿化工 | 绿化部 | 2 | 年龄58岁以下，身体健康，吃苦耐劳，责任心强的男性 | 负责园区内绿化修剪养护工作 |
| 7 | | 缺岗 | 保洁员 | 环境部 | 3 | 年龄68岁以下，身体健康，吃苦耐劳，责任心强的男性或女性 | 负责所分配区域的卫生清洁工作 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|----|---------|----------------------|----|-------|-------|-------|--------|-------|------------|-------------|------------|
| 1 | 六分阀门 | | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 10.00 | 10 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 2 | 节能灯 | | 个 | 10 | 0.00 | 10 | 3.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 3 | 铁丝 | | 盘 | 1 | 0.00 | 1 | 10.00 | 10 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 4 | 手钳子 | | 把 | 2 | 0.00 | 2 | 8.00 | 16 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 5 | 十字改锥 | | 把 | 2 | 0.00 | 2 | 6.00 | 12 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 6 | 一字改锥 | | 把 | 2 | 0.00 | 2 | 6.00 | 12 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 7 | 断路器 | MCCB5MD-630L IN 500A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 80.00 | 80 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 8 | 断路器 | NSC 160S | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 80.00 | 80 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 9 | 断路器 | QV2-ME02C/0.16-0.25A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 80.00 | 80 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 10 | 小型断路器 | C4 230V | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 11 | 小型断路器 | C16 230V | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 12 | 小型断路器 | C1 230V | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 13 | 小型断路器 | C2 230V | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 14 | 小型断路器 | C10 400V | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 15 | 施耐德接触器 | LC1D65 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 16 | 施耐德接触器 | LC1D10 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 17 | 施耐德接触器 | LC1D50 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 18 | 施耐德接触器 | LC1D65+LA DN20 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 19 | 施耐德接触器 | LC1D60+LA DS2 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 20 | 施耐德接触器 | LC1D65+LA DS2 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 21 | 施耐德接触器 | GV2-ME08C/2.5-4A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 22 | 施耐德接触器 | GV2-ME14C/6-10A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 23 | 施耐德接触器 | GV2-ME32C/24-32A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 24 | 施耐德接触器 | GV2-ME06C/1-1.6A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 25 | 施耐德接触器 | GV2-ME22C/22-25A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 30.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 26 | 断路器 | 05MC32N1 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 2.50 | 2.5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 27 | 断路器 | 05MC32N2 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 2.50 | 2.5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 28 | 断路器 | 05MC32N1C 16 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 2.50 | 2.5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 29 | 断路器 | 05MC32N1C 4 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 2.50 | 2.5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 30 | 断路器 | 05MC32N1C 10 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 2.50 | 2.5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 31 | 施耐德 | TRIPGV3P4 0 30-40A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 20.00 | 20 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 32 | 施耐德 | TRIPGV3P5 0 37-50A | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 20.00 | 20 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 33 | 西门子 | S7-200 SMARTPLC 输出端子 | 个 | | 0.00 | 0 | 20.00 | 0 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 34 | 断路器 | C20 | 个 | | 0.00 | 0 | 10.00 | 0 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 35 | 断路器 | C40 | 个 | | 0.00 | 0 | 15.00 | 0 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 36 | 附着式振动器 | 2F12-50 | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 150.00 | 300 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 37 | 软管管 | φ 225*2 B0000001 | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 1.00 | 2 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 38 | 单法兰气动蝶阀 | mode1)KR1 0-300 | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 400.00 | 800 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 39 | 电锯 | 43210-10 | 个 | 5 | 0.00 | 5 | 20.00 | 100 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 40 | 断路器 | GV2-ME06C | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 15.00 | 30 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 41 | 附着式振动器 | 2F18-50 | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 120.00 | 240 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 42 | 主机三角带 | SPC2240L# | 条 | 20 | 0.00 | 20 | 10.00 | 200 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 43 | 气缸 | KPL0-100B | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 35.00 | 35 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 44 | 除尘器冲控制仪 | QYM-ZC-12D | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 40.00 | 40 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|----|---------------------|--|----|-------|-------|-------|---------|---------|-------------|-------------|------------|
| 45 | 皮带拖车板 | 长1.15M | 个 | 5 | 0.00 | 5 | 20.00 | 100 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 46 | 短托辊 | 长0.38M | 个 | 5 | 0.00 | 5 | 500.00 | 2500 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 47 | 下料门油缸 | TGZ100*25 0-S-CA JHY230000 01C | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 200.00 | 200 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 48 | 下料门油缸 | TGZ100*20 0-S-CA JHY280000 001C | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 200.00 | 200 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 49 | 下料门油缸 | TGZ100*20 0-S-CA JHY160000 01B | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 200.00 | 200 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 50 | 下料门油缸 | TGZ100*25 0-S-CA JHY130000 01B | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 200.00 | 200 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 51 | 球网 | GT061- 25WPF(通 径25MM) | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 10.00 | 20 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 52 | 搅拌机专用2 号螺旋耐磨 | | 桶 | 30 | 0.00 | 30 | 70.00 | 2100 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 53 | 机油 | | 升 | 200 | 0.00 | 200 | 45.00 | 9000 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 54 | 空压机保养 | | 台 | 2 | 0.00 | 2 | 2000.00 | 4000 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 55 | 蛇皮管 | 内径六分 | 盘 | 10 | 0.00 | 10 | 30.00 | 300 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 56 | 电源线 | 三股四线 | 盘 | 2 | 0.00 | 2 | 50.00 | 100 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 57 | 黑胶水管 | 内径6分 | 米 | 50 | 0.00 | 50 | 2.50 | 125 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 58 | 扫帚 | | 把 | 20 | 0.00 | 20 | 15.00 | 300 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司搅拌楼 |
| 59 | 机油 | CI-4 20W- 50 | 桶 | 1 | 0.00 | 1 | 70.00 | 70 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 60 | 液压油 | 46#(抗 磨) | 桶 | 2 | 0.00 | 2 | 70.00 | 140 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 61 | 防冻液 | 零下25℃ | 桶 | 1 | 0.00 | 1 | 70.00 | 70 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 62 | 防冻液 | | 桶 | 1 | 0.00 | 1 | 70.00 | 70 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 63 | 转向灯 | | 个 | 20 | 0.00 | 20 | 3.00 | 60 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 64 | 螺旋输送机 | | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 10.00 | 10 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 65 | 真空胎拆装机 | | 台 | 1 | 0.00 | 1 | 5.00 | 5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 66 | 加气杆 | | 套 | 3 | 0.00 | 3 | 2.00 | 6 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 67 | 风扇皮带 | 潍柴、三 一各一款 | 根 | 2 | 0.00 | 2 | 100.00 | 200 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 68 | 轮胎修补液 | | 瓶 | 1 | 0.00 | 1 | 5.00 | 5 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 69 | 上装液压系统 滤芯 | | 套 | 10 | 0.00 | 10 | 7.00 | 70 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 70 | 四滤(油水 滤) | 装车601 | 套 | 1 | 0.00 | 1 | 120.00 | 120 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 71 | 四滤(油水 滤) | 装车602 | 套 | 1 | 0.00 | 1 | 4.00 | 4 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 72 | 五桶漂电器 | | 盒 | 2 | 0.00 | 2 | 4.00 | 8 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 73 | 闪光报警器 | | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 4.00 | 8 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 74 | 真空胎气门嘴 | | 个 | 15 | 0.00 | 15 | 5.00 | 75 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 75 | 气门芯 | | 盒 | 2 | 0.00 | 2 | 25.00 | 50 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 76 | 80#液压油管 (带样) | | 根 | 2 | 0.00 | 2 | 80.00 | 160 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 77 | 补片R*2-12- 75*128 | | 盒 | 5 | 0.00 | 5 | 5.00 | 25 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 78 | 补片R*2-11- 60*105 | | 盒 | 5 | 0.00 | 5 | 5.00 | 25 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 79 | 新文胎外胎冷 补60#80 | | 盒 | 3 | 0.00 | 3 | 5.00 | 15 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 80 | 保险片 | 10A | 盒 | 5 | 0.00 | 5 | 10.00 | 50 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 81 | 保险片 | 20A | 盒 | 5 | 0.00 | 5 | 10.00 | 50 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 82 | 保险片 | 15A | 盒 | 5 | 0.00 | 5 | 10.00 | 50 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 83 | 液真空表 (带样) | | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 260.00 | 260 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 84 | 补胎胶水 | 常温硫化 剂 | 桶 | 5 | 0.00 | 5 | 18.00 | 90 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 85 | 钢丝绳 | | 根 | 1 | 0.00 | 1 | 80.00 | 80 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 旭鑫公司车队 |
| 86 | 水泥 | P.042.5 | 吨 | 9600 | 0.00 | 9600 | 450.00 | 4320000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 87 | 矿粉 | S95级 | 吨 | 4000 | 0.00 | 4000 | 260.00 | 1040000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|-----|----------------|----------------------|----|--------|-------|-------|---------|-----------|-------------|-------------|------------|
| 88 | 粉煤灰 | II级 | 吨 | 2400 | 0.00 | 2400 | 75.00 | 180000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 89 | 水洗砂 | 中砂 | 吨 | 10840 | 0.00 | 10840 | 65.00 | 704600 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 90 | 机制砂 | 中砂 | 吨 | 25600 | 0.00 | 25600 | 65.00 | 1664000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 91 | 卵石 | 5-10mm | 吨 | 360 | 0.00 | 360 | 65.00 | 23400 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 92 | 碎石 | 5-25mm | 吨 | 34800 | 0.00 | 34800 | 65.00 | 2262000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 93 | 减水剂 | 聚羧酸系 高性能减 水剂 | 吨 | 800 | 0.00 | 800 | 1400.00 | 1120000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司实验室 |
| 94 | 柴油 | 中石化 | 吨 | 30 | 0.00 | 30 | 9100.00 | 273000 | 2022年11月26日 | 根据生产情况陆续购进 | 旭鑫公司材料科 |
| 95 | 不锈钢球网6 分 | - | 箱 | 1 | 0.00 | 1 | 10.00 | 10.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 96 | 急停开关按钮 | - | 个 | 5 | 0.00 | 5 | 10.00 | 50.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 97 | 启动开关按钮 | - | 个 | 5 | 0.00 | 5 | 20.00 | 100.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 98 | 电磁网 | 4V310-30 | 个 | 20 | 0.00 | 20 | 80.00 | 1600.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 99 | 电磁网 | S8051- RMSD | 个 | 20 | 0.00 | 20 | 76.00 | 1520.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 100 | 铝合金梯 | 2.5米高 | 个 | 1 | 0.00 | 1 | 900.00 | 900.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 101 | 断路器 | GSMS- 3222 25A | 个 | 5 | 0.00 | 5 | 70.00 | 350.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 102 | 滤芯 | - | 个 | 3 | 0.00 | 3 | 350.00 | 1050.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 103 | 3芯4线电缆 | - | 米 | 150 | 0.00 | 150 | 80.00 | 12000.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 104 | 空压机空滤 | - | 个 | 6 | 0.00 | 6 | 10.00 | 60.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 105 | 65截止阀 | - | 个 | 3 | 0.00 | 3 | 180.00 | 540.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 106 | 接近开关 | - | 个 | 10 | 0.00 | 10 | 90.00 | 900.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 107 | 40限位 | - | 个 | 3 | 0.00 | 3 | 38.00 | 114.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 108 | 6分管推,弯 头,管帽 | - | 个 | 10 | 0.00 | 10 | 50.00 | 500.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 109 | 管帽 | - | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 150.00 | 300.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 110 | 螺母 | - | 个 | 2 | 0.00 | 1 | 25.00 | 25.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 111 | 6分高压管 | - | 盘 | 5 | 0.00 | 5 | 100.00 | 500.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 112 | 黄油泵芯 | - | 个 | 10 | 0.00 | 10 | 30.00 | 300.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 113 | 手钳 | - | 把 | 2 | 0.00 | 2 | 15.00 | 30.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 114 | 防水胶带 | 红、绿、 黄、蓝 | 箱 | 1 | 0.00 | 1 | 50.00 | 50.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 115 | 2#黄油 | - | 桶 | 5 | 0.00 | 5 | 19.00 | 95.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 116 | 尿素 | - | 箱 | 20 | 0.00 | 20 | 28.50 | 570.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 117 | 00磨 | - | 桶 | 10 | 0.00 | 10 | 255.00 | 2550.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 118 | 三角带 | spc3150 | 条 | 30 | 0.00 | 30 | 13.00 | 390.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 119 | 空压机止流阀 胶垫 | - | 个 | 2 | 0.00 | 2 | 2.00 | 4.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 120 | 防冻液 | 200升/桶 | 桶 | 5.00 | 0.00 | 5 | 1200.00 | 6000.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 121 | 一号站磨皮带 | - | 米 | 100.00 | 0.00 | 100 | 330.00 | 33000.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 122 | 分离机污水池 减速机 | - | 套 | 1.00 | 0.00 | 1 | 2450.00 | 2450.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 123 | 二号站清水管 埋泵 | - | 个 | 1.00 | 0.00 | 1 | 2500.00 | 2500.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 124 | 三号站轴头密 封 | - | 个 | 4.00 | 0.00 | 4 | 2750.00 | 11000.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 125 | 铲车轮胎 | - | 套 | 2.00 | 0.00 | 2 | 4350.00 | 8700.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司 |
| 126 | 水泥 | P.042.5 | 吨 | 0.0 | 0.00 | 0.0 | 440 | 0.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 127 | 矿粉 | S95级 | 吨 | 0.0 | 0.00 | 0 | 255 | 0.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 128 | 粉煤灰 | II级 | 吨 | 0.0 | 0.00 | 0 | 75 | 0.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 129 | 水洗砂 | 中砂 | 吨 | 0.0 | 0.00 | 0 | 80 | 0.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 130 | 机制砂 | 中砂 | 吨 | 0.0 | 0.00 | 0 | 63 | 0.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 131 | 卵石 | 5-25mm | 吨 | 0.0 | 0.00 | 0 | 63 | 0.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 132 | 成品外加剂 | - | 吨 | 200 | 0.00 | 200 | 1300 | 260000.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司实验室 |
| 133 | 柴油 | - | 吨 | 32.25 | 0.00 | 32.25 | 9300.00 | 299925.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月24日 | 旭峰公司材料科 |
| 134 | 塑料打包带 | 20公斤/件 | 件 | 5 | 0.00 | 5 | 110 | 550.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 135 | 帆布手套 | | 付 | 100 | 0.00 | 100 | 2.5 | 250.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 136 | 工业用氮气 | | 瓶 | 20 | 0.00 | 20 | 30 | 600.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 137 | 工业用丙烷 | | 瓶 | 6 | 0.00 | 6 | 100.00 | 600.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 138 | 扣件螺栓 | | 套 | 20000 | 0.00 | 20000 | 0.38 | 7600.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 139 | 黄调合油漆 | | 公斤 | 400 | 0.00 | 400 | 11.6 | 4640.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 140 | 钢丝绳 | 20*2米长 | 根 | 2 | 0.00 | 2 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|-----|--------------|---------------------|----|----------|---------|----------|-------|------------|-------------|-------------|------------|
| 141 | 醇酸稀料 | | 公斤 | 400 | | 400 | 6.3 | 2520.00 | 2022年11月5日 | 2022年11月10日 | 租赁公司 |
| 142 | 电焊机电流调节开关 | | 个 | 2 | | 2 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 143 | 小跑车开关 | | 个 | 5 | | 5 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 144 | 磁力开关 | | 个 | 5 | | 5 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 145 | 白开关 | DZ47 C20 | 个 | 10 | | 10 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 146 | 白开关 | DZ47 C32 | 个 | 10 | | 10 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 147 | 数控切割机割齿条 | 21公分长*0.6宽 | 个 | 2 | | 2 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 148 | 砂轮 | | 个 | 5 | | 5 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 149 | 导电嘴 | 1.6 双孔 | 个 | 20 | | 20 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 150 | 横装焊丝 | 1.6 | 桶 | 8 | | 8 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 151 | 深灰防锈漆 | | 桶 | 80 | | 80 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 152 | 环氧富锌 | | 桶 | 20 | | 20 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 153 | 环氧富锌中间漆 | | 桶 | 15 | | 15 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 154 | 栓钉 | 19*60 | 个 | 6000 | | 6000 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 155 | 软毛扫帚 | | 个 | 50 | | 50 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 156 | 钢丝切丸 | | 吨 | 2 | | 2 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 157 | 中南钢板 | | 吨 | 100 | | 100 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 158 | 南通二建钢板 | | 吨 | 0.13 | | 0.13 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 159 | 南通二建钢板 | | 吨 | 0.13 | | 0.13 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 160 | 南通二建钢板 | | 吨 | 6.42 | | 6.42 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 161 | 南通二建钢板 | | 吨 | 22.12 | | 22.12 | | | 2022年10月26日 | 2022年11月1日 | 装配式建设有限公司 |
| 162 | 水泥42.5 | 42.5 | 吨 | 13020.00 | 300.00 | 13020.00 | 385 | 5012700.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 163 | 石子05 | 0-5 | 吨 | 17880.00 | 70.00 | 17880.00 | 64 | 1144320.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 164 | 石子1-2 | 1-2 | 吨 | 41580.00 | 1350.00 | 41580.00 | 80 | 3326400.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 165 | 机制砂 | - | 吨 | 48900.00 | 750.00 | 48900.00 | 64 | 3110400.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 166 | 矿粉 | S95 | 吨 | 4740.00 | 200.00 | 4740.00 | 245 | 1161300.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 167 | 硅粉 | - | 吨 | 1200.00 | 120.00 | 1200.00 | 270 | 324000.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 168 | 粉煤灰 | 二级 | 吨 | 13880.00 | 70.00 | 13880.00 | 70 | 971600.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 169 | 外加剂 | 0# | 吨 | 1376.25 | 32.00 | 1376.25 | 1400 | 1926750.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 170 | 柴油 | -10# | 吨 | 135.00 | 6.00 | 135.00 | 9500 | 1282500.00 | 根据生产情况陆续购进 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 171 | 齿轮油 | L-IM46# | 桶 | 1.00 | 0.00 | 1.00 | 2580 | 2580.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 172 | 液压油 | 85-PO | 桶 | 1.00 | 0.00 | 1.00 | 2950 | 2950.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 173 | 黄油 | 2# | 桶 | 10.00 | 0.00 | 10.00 | 255 | 2550.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 174 | 风镐尖(20-30公分) | - | 根 | 5.00 | 0.00 | 5.00 | 48 | 240.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 175 | 急停开关按钮 | - | 个 | 3.00 | 0.00 | 3.00 | 10 | 30.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 176 | 启动开关按钮 | - | 个 | 3.00 | 0.00 | 3.00 | 20 | 60.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 177 | 电磁阀 | 4V310-30 | 个 | 10.00 | 0.00 | 10.00 | 80 | 800.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 178 | 电磁阀 | SRS51-RMSD | 个 | 10.00 | 0.00 | 10.00 | 76 | 760.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 旭达公司 |
| 179 | 白色A4复印纸 | 8包/箱, 每包500张, 每包70g | 包 | | | 35.00 | 18.75 | 656.25 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|-----|---------|-------------------------|----|-------|-------|--------|--------|---------|-------------|-------------|------------|
| 180 | 白色A3复印纸 | 4包/箱, 每包500张, 每包70g | 包 | | | 12.00 | 37.50 | 450.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 181 | 粉色A4复印纸 | 100张/包, 每包100张, 每包70g | 包 | | | 4.00 | 5.00 | 20.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 182 | 白色B4印刷纸 | 96 2000张/包, 60g | 包 | | | 120.00 | 77.50 | 9300.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 183 | 白色印刷版纸 | 290mm, cp6 201 ac版纸 | 卷 | | | 30.00 | 35.00 | 1050.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 184 | 复印机碳粉 | 美能达 367, 245g | 支 | | | 12.00 | 280.00 | 3360.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 185 | 打印机碳粉 | HP1005, 100g | 瓶 | | | 30.00 | 15.00 | 450.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 186 | 印刷油墨 | 理光 2433, EX34 42, 500毫升 | 盒 | | | 48.00 | 20.00 | 960.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 187 | 黑皮本 | 定制, 192p | 本 | | | 25.00 | 10.50 | 262.50 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 188 | 教案本 | 16K, 116p | 本 | | | 25.00 | 1.90 | 47.50 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 189 | 听课本 | 16K, 96p | 本 | | | 35.00 | 2.10 | 73.50 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 190 | 稿纸 | 16K, 每本100张 | 本 | | | 40 | 3.85 | 154 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 191 | 中性笔 | 0.5mm | 支 | | | 60 | 0.67 | 40.2 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 192 | 黑色中性笔芯 | 0.5mm | 支 | | | 220 | 0.50 | 110 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 193 | 红色中性笔芯 | 0.5mm | 支 | | | 240 | 0.50 | 120 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 194 | 圆珠笔 | 普通款 | 支 | | | 60 | 0.30 | 18 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 195 | 蓝色圆珠笔芯 | 全优7效 | 支 | | | 100 | 0.07 | 6.5 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 196 | 红色圆珠笔芯 | 全优7效 | 支 | | | 60 | 0.07 | 3.9 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 197 | 铅笔 | HB, 9559-A | 支 | | | 30 | 0.25 | 7.5 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 198 | 橡皮 | 米菲4B, 2*3.5cm | 块 | | | 30 | 1.00 | 30 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 199 | 记号笔 | 8038 | 支 | | | 120 | 0.50 | 60 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 200 | 白粉笔 | 50盒/箱 | 盒 | | | 320 | 0.90 | 288 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 201 | 彩粉笔 | 50盒/箱 | 盒 | | | 240 | 1.30 | 312 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 202 | 小夹状 | 8K | 张 | | | 1200 | 0.20 | 240 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 203 | 大夹状 | 4K | 张 | | | 80 | 0.50 | 40 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 204 | 档案盒 | A4 | 个 | | | 40 | 3.80 | 152 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 205 | 文件夹 | A4 | 个 | | | 24 | 4.00 | 96 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 206 | 抽杆夹 | A4 | 个 | | | 50 | 0.50 | 25 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 207 | 订书钉 | 24/6, 1000枚 | 盒 | | | 20 | 1.00 | 20 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 208 | 加厚订书钉 | 23/13, 1000枚 | 盒 | | | 6 | 3.00 | 18 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 209 | 回形针 | 29mm, 80枚 | 盒 | | | 20 | 1.00 | 20 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 210 | 双面胶 | 宽0.9cm | 卷 | | | 30 | 6.00 | 180 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 211 | 固体胶 | 25g | 支 | | | 40 | 0.67 | 26.8 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 212 | 热敏条形码纸 | 5000张/卷 | 卷 | | | 8 | 50.00 | 400 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 213 | 口取纸 | 每卷140枚 | 卷 | | | 40 | 0.20 | 8 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 214 | 三联收据 | 20*3页 | 本 | | | 20 | 0.70 | 14 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 215 | 5号南孚电池 | 5# | 粒 | | | 90 | 2.00 | 180 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 216 | 5号南孚电池 | 5# | 粒 | | | 250 | 0.50 | 125 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 217 | 洗衣粉 | 260克/袋 | 袋 | | | 150 | 1.70 | 255 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 218 | 洗洁精 | 500克/瓶 | 瓶 | | | 40 | 3.00 | 120 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 219 | 洁厕液 | 500克/瓶 | 瓶 | | | 80 | 4.00 | 320 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 220 | 火灵灵 | 750ml/瓶 | 瓶 | | | 70 | 8.50 | 595 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 221 | 84消毒液 | 500克/瓶 | 瓶 | | | 80 | 1.00 | 80 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 222 | 洗手液 | 500克/瓶 | 瓶 | | | 80 | 4.00 | 320 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 223 | 草酸 | 50斤/桶 | 桶 | | | 8 | 65.00 | 520 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 224 | 橡胶手套 | 40cm长/条 | 副 | | | 56 | 4.50 | 252 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 225 | 钢丝球 | 直径7.6cm/个 | 个 | | | 106 | 0.50 | 53 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 226 | 120升垃圾袋 | 120升/个 | 个 | | | 700 | 0.50 | 350 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 227 | 小垃圾袋 | 50*60cm/个 | 卷 | | | 400 | 1.20 | 480 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 228 | 芳香球 | 40g/个 | 个 | | | 300 | 0.80 | 240 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 229 | 卫生纸 | 10斤/包 | 包 | | | 6 | 39.00 | 234.00 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|-----|----------|------------------|----|-------|-------|--------|-----------|-------|-------------|-------------|------------|
| 230 | 檀香 | 卫生间用, 200支/盒 | 盒 | | | 22 | 5.00 | 110 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 231 | 荣誉证书 | 定制, 证书艺术纸 100g/张 | 本 | | | 160 | 4.00 | 640 | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 林州世纪学校 |
| 232 | 火烧板 | 200*100*20 | 包 | | | 1.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 233 | | 295*295*60 | 块 | | | 509.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 234 | | 600*600*30 | 块 | | | 50.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 235 | 玻璃石材 | 300*600*10 | 块 | | | 30.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 236 | 车场井盖石材 | 300*600*20 | 平米 | | | 30.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 237 | 下水沟石材 | 100*300*20 | 块 | | | 100.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 238 | 啡钻 | 1200*540*25 | 块 | | | 5.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 239 | | 880*315*25 | 块 | | | 1.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 240 | | 1210*100*25 | 块 | | | 6.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 241 | | 1200*600*25 | 块 | | | 1.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 242 | 橡塑棉 | 2.5公分厚 | 卷 | | | 10.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 243 | 黑色踢脚线 | 800*104 | 米 | | | 150.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 244 | 黑色踢脚线 | 800*92 | 米 | | | 50.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 245 | 耐高压垫片 | Φ150 | 个 | | | 10.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 246 | 防火卷帘控制开关 | | 个 | | | 6.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 247 | LED电源变压器 | 500v | 个 | | | 6.00 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 248 | 线条灯 | | 根 | | | 30 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 249 | LED光源模组 | 32w (300*600) | 个 | | | 10 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 250 | LED声光控 | | 个 | | | 30 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 251 | 洗手池电池 | CR123A 3V | 个 | | | 50 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 252 | LED屏电源 | 5v | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 253 | 角磨机砂轮片 | 大盘 | 盒 | | | 1 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |

诚泰集团 2022 年 11 月份材料采供计划表

| 序号 | 材料名称 | 规格型号 | 单位 | 本月计划量 | 上月库存量 | 本月采购量 | 单价(元) | 金额(元) | 计划进场时间 | 最近进场时间 | 公司项目(使用部位) |
|-----|---------|-------------|----|-------|-------|-------|-----------|-------|-------------|-------------|------------|
| 254 | 角磨机砂轮片 | 大盘 | 盒 | | | 1 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 255 | 钻头 | 4mm | 盒 | | | 1 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 256 | 高压胶布 | | 卷 | | | 20 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 257 | 消防喷淋管卡 | 100 | 个 | | | 1 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 258 | 插板 | 带线5孔 | 个 | | | 3 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 259 | 脚踏阀 | | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 260 | 防锈漆 | 红色-25kg | 桶 | | | 3 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 261 | 不锈钢网 | 孔径2公分 | 米 | | | 30 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 262 | 空开 | 3P63A | 个 | | | 2 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 263 | 电梯网络摄像头 | | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 264 | 收费系统补光灯 | | 个 | | | 3 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 265 | 消防水带 | DN65, 50米长 | 盘 | | | 10 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 266 | 消防栓接头 | DN65 | 个 | | | 20 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 267 | 消防水枪 | DN65 | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 268 | 锁子 | 5公分 | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 269 | 脚踏阀 | 25*25 | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 270 | 断桥铝窗户把手 | | 个 | | | 5 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 271 | 玻璃 | 156*142*1cm | 块 | | | 1 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 272 | 消防主机主板 | | 个 | | | 1 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 273 | 灭火器底座 | 4kg | 个 | | | 76 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 274 | 隔离器 | GST-LD-8313 | 个 | | | 10 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 275 | 消防电话接口 | GST-LD-8304 | 个 | | | 10 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 276 | 大盘纸 | | 件 | | | 2 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |
| 277 | 尘推油 | | 件 | | | 3 | 已市场价格调研为准 | | 2022年10月26日 | 2022年12月25日 | 物业公司 |

诚泰集团 2022 年 10 月份公司检查排名表

| 序号 | 公司名称 | 权重得分 | 排名 |
|----|------------------|-------|----|
| 1 | 山西旭达混凝土有限公司 | 76.21 | 1 |
| 2 | 山西龙昌房地产开发有限公司 | 75.30 | 2 |
| 3 | 山西诚泰建筑工程有限公司 | 73.26 | 3 |
| 4 | 山西诚泰装配式建设有限公司 | 69.18 | 4 |
| 5 | 山西祥泽物业管理有限公司 | 68.64 | 5 |
| 6 | 山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司 | 68.14 | 6 |
| 7 | 山西旭峰混凝土有限公司 | 67.67 | 7 |
| 8 | 山西旭鑫混凝土有限公司 | 65.85 | 8 |



山西诚泰置业集团有限公司

山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造业、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西旭鑫混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西祥泽物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州市世纪学校）、林州清华苑五洲大酒店等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589