

诚泰

CHENGTAI

2021 年
总第 181 期

11

月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



- 求真务实、坚持原则，全面精细化管理执行到位；
迎难而上、共克时艰，人人参与清欠；
攻坚 60 天完好清欠回款指标，
确保春节前农民工工资及材料款支付到位
- 提升科技创新管理水平 提高核心竞争力
- 我校到衡水中学邯郸分校交流学习活动
- 山西旭鑫混凝土有限公司顺利通过环保验收
- 提高自我管理能力 增进企业快速发展
- 心系员工 荣辱与共 自强不息

社会主义核心价值观

国家

富强、民主、文明、和谐

社会

自由、平等、公正、法治

公民

爱国、敬业、诚信、友善

公共服务电话

公安报警电话 110	火警电话 119	医疗救助电话 120	交通事故报警电话 122	紧急求助电话 112
市政府热线 12345	市长求助电话 12395	公安短信报警电话 12110	报时服务电话 12117	天气预报电话 12121
电力服务热线 95598	公共卫生服务电话 12320	举报电话 12377	社保服务电话 12333	电话查询 114

山西诚泰集团电话

山西诚泰置业集团有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6011589
传真：0351-6011580

联系人
蔡志松：13834585578

山西龙昌房地产开发有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6860980

联系人
贾鹏：15803516738

山西诚泰建筑工程有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6860981

联系人
常杰：13111084646

山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司

地址：清徐县王答乡王答村北200米

联系人
贾瑞山：13935115685

山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司

地址：太原市小店区北格镇南代家堡村西南

联系人
管晓军：18835198886

山西旭峰混凝土有限公司

地址：太原市尖草坪区柏板村南

联系人
付鹏：13935189213

山西旭达混凝土有限公司

地址：太原市小店区北格镇南代家堡村西南
电话：0351-7568332

联系人
李景超：13903513356

山西旭鑫混凝土有限公司

地址：山西转型综合改革示范区阳曲产业园区

联系人
马建强：18234154999

山西宏泰源贸易有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

联系人
马宗凯：13934503671

山西样泽物业管理有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-2253330

联系人
马军林：13466858132

林州清华苑五洲大酒店

地址：河南省林州市太行路北段
电话：0372-5582222

联系人
张凤芝：13569054757

林州市世纪学校

地址：河南省林州市鲁班大道中段
电话：

0372-3767111(高中部)
0372-3767222(初中部)
0372-3767333(小学部)
0372-3767555(幼教部)

通讯客服		
中国电信10000	中国移动10086	移动信息查询12580
中国联通10010	中国网通10060	中国铁通10050
中国邮政11185	中国IP号17900	移动IP号17951
联通IP号17910	网通IP号17960	铁通IP号17990
联通长途号193	网通长途号196	铁通长途号068
铁路航空		
铁路12306	高铁95105105	国航4008100999
南航4006695539	海航950718	深航4008895080
东航95530	厦航95557	上海航空8008201018
山航4006096777	川航4008-300-999	春秋航空95524
银行		
工商银行95588	建设银行95533	农业银行95599
中国银行95566	交通银行95559	浦发银行95528
民生银行95568	兴业银行95561	中信银行95558
深发银行95501	华夏银行95577	招商银行95555
广发银行95508	光大银行95595	
快递客服		
申通：4008895543	EMS：408100999	顺风：400-811-1111
圆通：021-69777888	中通：021-39777777	韵达：021-39207888
天天：021-67662333	汇通：021-62963636	速尔：4008822168
UPS：4008208388	鑫飞鸿：021-69781999	中铁快运：95572
德邦：4008305555	宅急送：4006789000	FedEx（联邦快递）： 4008861888
手机售后服务		
苹果4006668800	三星4008105858	华为8008308300
小米4001005678	oppo4001666888	荣耀4008308300
vivo4006789688	魅族4007883333	金立4007796666
中兴4008809999	酷派4008881388	锤子4006190909

目录

2021 September

CONTENTS

诚泰企业文化

1、诚泰企业文化

诚信卓越 泰和共赢

2、企业宗旨

营造精品 幸福员工

辉煌企业 奉献社会

3、企业追求

打造学习、组织、科技、创新型新诚泰

4、经营理念

以科技创新为手段、

以顾客需求为导向、

以品牌经营为方针、

以卓越管理为追求。

编委会主任：李建明

主 编： 蔡志松 任润青 管中周

编委会成员：刘 娟 李 剑 张高红

 郭 华 李德荣 刘 鹏

 乔启青 王 晨 纪太付

 侯鹏霞 梁艳芳

地址：太原市万柏林区和平北路 56 号

邮编：030024

邮箱：www.sxctjt.com



本月头条

- 01-02 求真务实、坚持原则，全面精细化管理执行到位；
迎难而上、共克时艰，人人参与清欠；
攻坚 60 天完好清欠回款指标，
确保春节前农民工工资及材料款支付到位

集团动态

- 03-06 提升科技创新管理水平 提高核心竞争力
07-08 加强冬季行车安全 稳步推进安防工作

世纪学校

- 09-09 我到衡水中学邯郸分校交流学习活动
10-10 记高一年级“颂祖国，迎元旦”歌咏比赛
11-11 林州市世纪学校参展安阳市第十七届信息技术活动周
12-12 教”无定法 “研”无止境——林州市世纪学校幼教部教研活动

企业风采

- 13-13 怎样才能好好工作
14-15 强化员工纪律 落实安全工作 加强动员宣导
16-16 山西旭鑫混凝土有限公司顺利通过环保验收
17-18 提高自我管理能力 增进企业快速发展
19-20 疫情是考验 落实是关键
20-20 心系员工 荣辱与共 自强不息

学习园地

- 21-21 一个人最好的底牌，就这两个字
22-23 无论到了什么年纪，都要守住的 7 条底线
24-25 房地产专业相关知识
26-26 物业纠纷中一定要留存的证据

数据报表

- 27-29 招聘计划
30-30 招标计划
31-44 材料计划

实测实量

- 45-46 11 月份实测实量排名表

求真务实、坚持原则，全面精细化管理执行到位；迎难而上、共克时艰，人人参与清欠，攻坚 60 天完好清欠回款指标，确保春节前农民工工资及材料款支付到位

——2021 年十一月份工作总结暨 2021 年十二月份工作安排视频大会会议纪要

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 李剑）2021 年 11 月 30 日 17:00 — 20:30 在集团公司 21 层 2# 会议室主会场、各公司和各项目分会场召开了集团 2021 年十一月月份工作总结暨 2021 年十二月份工作安排视频大会会议。集团及各公司班组长以上人员、全体业务人员、林州市世纪学校后勤人员参加了本次会议，集团审计总监任润青主持了本次会议，并做出重要讲话。

本次会议主题：求真务实、坚持原则，全面精细化管理执行到位；迎难而上、共克时艰，人人参与清欠，攻坚 60 天完好清欠回款指标，确保春节前农民工工资及材料款支付到位。

会议内容：

一、学习集团文件

- 1、《一个人最好的底牌 - 靠谱》
- 2、《无论到了什么年纪，都要守住的 7 条底线》

二、专题培训。

各位专业组的朋友们，诚泰为你我双方搭建了合作平台，我们要彼此珍惜这个平台，按照双方的合同约定保质保量交付到位。我们要讲契约精神，要树立道德底线，要有大局意识。面对当前严峻的经济形势和变幻莫测的市场政策，我们应该上下同欲，同舟共济，按时完成合同约定的完工节点，才能和甲方谈回款，才能给大家按时结算工程款。

第一确保安全生产，做好冬施防护工作；第二确保规范标准高质量；第三确保文明环保达到六个 100% 要求；第四确保各种材料设备限额领用，应用尽用，要有节约意识；第五确保农民工工资、材料款支付到位，完善“六合一”员工管理要求。

总之，各专业组严格按照合同约定履职尽责，认真组织投入，合理穿插工序，严格完成五个确保要求，实现合作双方共赢。

11 月份专业组综合检查情况排名如下：

- 1、主体专业组排名：袁建超、蒋强林、王海月、史成旺、杨明清、王建军、李道清。
- 2、二次结构专业组排名：袁建超、刘国兴、李泽付、蒋强林、胡政、郭现法、胥祖国。
- 3、水电安装专业组排名：杨红育、韩超、任跃红、候广成、李龙鹏、何军。

本月因为环保、天气等因素影响，对专业的考评只排名不进行奖惩。

俗话说“业精于勤荒于嬉，行成于思毁于随”，11 月份董事长多次亲自到达各公司、项目召开现场专题会，给我们诠释了勤奋的榜样。

一、检查工作汇报

本月末由常杰总带队检查了旭峰公司和旭鑫公司，从这两家混凝土公司检查所发现的问题衍射出混凝土公司仍旧处于粗放式的质量管理模式。

旭鑫公司问题：只承揽供应厂建工房等低标号的混凝土，很少承揽高标号的混凝土。限制承揽高标号的混凝土，相当于收窄业务经理对外合作范围，降低了竞争力，缩小了市场占有率。

旭峰公司问题：抽检 C45 试块（28 天）强

度平均为 C43，不满足设计要求。机砂亚甲蓝值为 4.0，远大于 1.4 的标准要求。水洗机砂含水率 5.7%，高于合同要求 5%。实验室环境卫生较差，空调、水池污损没有及时清理，配电箱安全外罩缺失，压力机电源裸接在电源上，存在安全隐患。

在现今的混凝土行业中，由于部分原材料供货商质量意识淡薄和缺乏诚信以及资源的匮乏等原因，造成原材料质量不稳定，由此带来混凝土质量不稳定。在来不及进行试验检测和试配调整的情况下，如何最大可能确保施工一线的混凝土质量。这是一个似乎“不便于”讨论，但又客观存在、经常发生、急需解决的问题。这就需要试验室人员提高自身专业技术水平，勤动手，通过多打试块多试配来掌握各种原材料的性能规律。

依法依规依制治企，落实质量责任终身制，依法履行岗位质量管理责任，依法承担质量岗位质量管理后果法律责任。混凝土质量是企业生存的命脉，是需要全员、全过程、全方面共同参与，是全体员工共同的责任。为保证砼产品从原材料进场、配合比设计、加工制造、运输（车辆、设备保养）保供、施工质量管理、试块制作和养护管理、全过程质量控制，杜绝混凝土质量缺陷和质量事故发生，明确质量出现问题就是犯罪，任何人不能触碰法律的底线。

质量管理是要挣有良心的钱，人不能昧良心，各岗位人员都把好质量关，保质保量保供，才能顺利回款，形成良性循环。

如果从骨子里丢失了质量管理意识，面对未来市场越来越高标准精细化要求，我们终会被淘汰。👊

提升科技创新管理水平 提高核心竞争力

——2021 年 11 月份集团月度实测实量、综合盘点情况通报

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 李剑）用文化管理企业，提升科技创新管理水平、提高核心竞争力；转变经营模式，硬抓降本增效，稳中求进，推进公司新发展理念，为实现“十四五”产业转型升级规划而努力；将降本增效、节约能源、科技创新落到实处，确保公司经营稳定良性运营，确保 2021 年 15.79 亿元产值完好，为公司发展而担当的总要求。11 月 26 日至 11 月 28 日集团实测实量、综合盘点组对照 2021 年目标责任书、11 月份各单位目标指标要求、11 月份各项重点工作措施办法检查各单位 11 月产值、产量、进度、经营、财务等各项指标完成情况；11 月份月底综合检查文件要求，落实 2021 年 8 月 23 日集团在旭达召开的质量、安全、文明环保专题会会议精神，本月重点检查各公司各项目生产区、生活区环境卫生、标识标牌规范统一干净整洁、各类库房（包括厨师、维修班）清洁整齐、消防设施齐全、各类楼梯、栏杆安全整洁，尤其混凝土公司的垃圾池、沉淀池、砂石分离区要当天清理干净，混凝土公司的搅拌楼设备、运输设备、泵送设备要每日（每班）清理整洁，混凝土公司试验室试验设备、工艺、环境温度等全部规范达标，混凝土试块（包含使用单位、使用部位、使用标号等全信息要素和搅拌站试验室试块、现场使用双方以及见证监理共同抽检的试块、标养试块、同养试块）的制作、养护质量、资料等，混凝土公司的理论配合比、实际配合比、实际原材料用量、实际原材料进场数量、实际原材料库存数量、各类原材料的质量等以及最近 5 天根据实际产量、实际材料用量、实际成本、实际费用、实际承担各级管理费后的真实盈亏情况。其他常规检查还包括发生的疫情防控情况（具体参照诚集字[2021]第 147 号《关于进一步强化疫情防范的规定》）；检查各公司各项目清欠回款情况，清欠力度是否足够，回款资金是否足额到账；检查各公司各项目全寿命周期成本核算情况，各公司各项目要完全承担本公司及集团生产经营活动所需的一切成本费用，具体检查内容包括：承担集团管理费用金额是否合



理、准确；承担集团财务费用金额是否合理、准确；应收账款利息金额计算是否准确，分摊是否合理。环保落实及交通、质量、生产安全情况；财务“四流合一”管理情况、日分项工程盘点、核算情况、内部签证办理情况、“一清二对一支付”落实情况、月度指标降本增效核算情况；清欠回款情况、合同履行及履约过程的监督管理情况；“六合一”员工资料管理情况；建筑公司项目人员驻项目情况、人、材、机计划量与实际量对比情况；生产进度、设备管理、质量管控情况、安全培训工作落实情况、成本管控、材料“进、用、存”管控情况以及后勤保障、高温防暑措施，集团和各公司档案、资料收集、归档、立卷、销毁、员工日常行为规范检查、工作日志、安全日志填报情况；检查坚持“严、细、实”，对事不对人，细盘点、强核算，以数据说话，表彰先进，考核后进。本次检查检查组共下发隐患整改通知单 54 份，查找出问题点共 154 条，对于常识性问题，制度、标准有规定没抓落实的考核 7 人，考核 2100 元。

详细修订 2021 年各月各项指标计划，详细修订了 2021 年降成本措施，从计划管理、合同签订、预结算、先算后干、降本增效、清欠回款、经营核算、招投标、业务承揽、营销共享等方面进行检查，检查各种合同台账、预结算台账、专业组台账、招投标台账的建立情况，检查先算后干、降本增效、经营核算等数字的准确性，及时性，内容完整性。与建设单位来往函件原件和台账建立情况，各公司、各项目市场经营自检情况，检查各公司业务承揽情况、共享营销业务统计及计划完成情况等进行检查。

一、计划、经营、预结算、合同、法务清欠小组检查情况

检查分为指标和管理两部分进行，指标得分占 80%，管理得分 20%。

指标部分主要检查各公司、项目，2021 年各月及全年产值、产量、回款、成本、利润、降本增效、业务承揽、营销共享等各项指标完成情况，进行检查、服务、指导、管控。

管理部分检查：主要检查 2021 年每月检查问题的整改回复情况，有无重复提出没有有效整改的情况，每月 23 日是否召开计划会议，是否根据 2021 年计划、预算及目前市场实际情况，

详细修订 2021 年各月各项指标计划，详细修订了 2021 年降成本措施，从计划管理、合同签订、预结算、先算后干、降本增效、清欠回款、经营核算、招投标、业务承揽、营销共享等方面进行检查，检查各种合同台账、预结算台账、专业组台账、招投标台账的建立情况，检查先算后干、降本增效、经营核算等数字的准确性，及时性，内容完整性。与建设单位来往函件原件和台账建立情况，各公司、各项目市场经营自检情况，检查各公司业务承揽情况、共享营销业务统计及计划完成情况等进行检查。

1、产值指标排名：第一名是山西龙昌房地产开发有限公司，最后一名是林州五洲大酒店有限公司。

2、回款指标排名：第一名是山西旭鑫混凝土有限公司，最后一名是山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司。

3、业务承揽排名：第一名是山西龙昌房地产开发有限公司，最后一名是山西诚泰建筑工程有限公司、山西旭峰混凝土有限公司。

4、检查综合排名：第一名是山西旭鑫混凝土有限公司，最后一名是山西旭达混凝土有限公司。

二、质量、技术、安全、设备、环保、信息、自动化实测实量小组检查情况

重点检查复工复产“三防”管理、施工技术安全保障措施落实、生产组织、绿色环保文明生产（施工）、治超达标、进度管控、质量管控、实测实量标准落实、评优创优、设备使用、维保、函件合规、生产（施工）日志、安全日志填写按时、真实。

1、质量、技术、安全、设备、环保部分
安全第一、文明环保生产，治超达标，持续落实安全措施，加强人的不安全行为、物的不安全状态、大风不利因素管控，防火、防交通事故、防机械设备事故、防触电、防坍塌、防高空坠落等措施落地，保证安全管理实效。

问题整改点：

- ① 人员安全教育，用电安全，消防安全，生产安全严格按冬季施工措施落实。
- ② 冬季施工保温措施要跟上，外围篷布围护到位，取暖设备使用到位，确保温度满足冬施要求。

2、“保生产、保现场是第一要务，实现生产目标是重要任务”。

2021 年 12 月份各项目进度计划和劳动力资源计划，如不能按劳动力资源计划保证技术工人，又无法正常完成项目进度计划，将按照双方合同条款内容持续严肃奖惩，对于确实没有履约能力的专业组直至终止合同清退出场。

3、信息、网络实测实量小组：

信息、网络实测实量小组重点检查信息化设备、软硬件系统、智能化系统使用、日常维护及各类大数据系统使用情况如下：

（1）OA 系统：

总用户数为 290 人，手机微信端使用占比 99.9%，本月总计发生流程审批 1594 项，检查标准要求各级审批人员严格按照当日流程当日审批，当日文件当日查看的规定执行，需加强意识教育，加强公司文件审批便捷性。本月上传各类文件、报表共计 3541 条，其中日考核、报表及占比 19.96%，学习园地资料上传占比较低 0.59%。

（2）二维码会议签到系统：

本月共计使用系统设置的会议场次为 88 场，涉及各公司的月度会议、专题会议等。参会人员共计 1081 人，会前请假人数 :8 人，会议外出人数 :3 人，签到人数 :992 人，迟到人数 :49 人，未签到人数 :75 人，未签退人数 :357 人，签退人数 :992 人。相较上月会议签到系统使用有所下降，各公司人力资源文化部要严格落实会议按时间节点签到签退。

（3）工伙款系统系统：

目前工伙款系统有 3 个公司、10 个项目使用，本月未发现阳光城翡丽湾项目不按规定时间上传工伙报表。望各公司按规定认真使用系统，避免日后核算工资有理有据，降低风险，提高效率。

三、一清二对一支付、审计督查全面核算检查小组

重点对照 2021 年度目标责任书中净利润（15 分）、回款（6 分）成本控制（6 分）、一清二对一支付（3 分）、审计督查管理（3 分）五个目标指标进行检查。重点对各公司成本核算情况、承担集团财务管理、管理费用、各公司未按时回款产生的财务费用后的净利润完成情况、四流合一、一清二对一支付、清欠回款、合同执行情况、库房盘点、废旧物品处理和其他日常工作。检查中发现的常识问题，现场对问题进行整改；对目标指标未完成的单位，查找原因进行指标分析。

问题整改点：

每个租赁项目做好结算，租赁物件提货时，必须让对方签字和盖章，结算跟紧。

四、人力资源小组检查情况

11 月重点检查各公司人员缺编及招聘措施落地情况、劳动合同签订情况、培训工作开展情

况、人员信息“六合一”、入、离、升、降、调等人事手续合规情况、工资管理、企业化管理各项工作。

行政、会议、资产、办公用品、档案小组重点检查各公司文件资料档案管理、会议组织情况、固定资产管理、办公用品管理及费用管控、食堂费用管控、电话费用管控等各项工作。

2021 年硬抓降本增效，落实各项费用的降本增效，用数据说话，量化考核，考评考核各公司的各项指标。

1. 综合统计情况：

（1）各公司人员定编及人员异动情况

要求各公司员工入职一个月内签订劳动合同，所有员工必须办理健康证。员工离职签订解除劳动合同。

（2）培训组织方面：

本月集团组织各类法务案件问题专题培训研讨会 3 次；10 月 31 日组织召开混凝土知识专题讲座；11 月 13 日组织对冬季施工技术、质量安全措施专题培训，共计 5 次。

各公司自行组织的专题培训共计 286 人次，培训率为 92.75%。

（4）办公用品费用情况：

2021 年 11 月采购集团及各公司采购办公用品费用共计 8050 元，未超全年指标。

问题整改点：

① 各公司、各项目要加强员工劳动纪律及考勤管理。

② 严格“六合一”资料齐全，劳动合同签订齐全。

五、材料管控盘点小组检查情况

实测实量以检查工作为抓手，务实推进各

项检查标准落实，特别是为了建设工程确保安全生产，质量达到省优，确保各种材料合理用料，本次重点对各公司项目的“四流合一”管理情况、日分项工程盘点、核算情况、内部签证办理情况、“一清二对一支付”落实情况、月度指标降本增效核算，严格落实严、细、实的工作作风。

本月对相关材料采购计划的准确性、时效性；材料的现场存放、库房存放、以及各类材料的防火、防盗等管理工作；以及对照各公司目标责任书中材料计划率，准确率，入库率，出库率，废品率，降本增效效益等项进行了综合检查。

同时对各公司、各项目材料日常内部管理相关资料进行了检查：包括对各类材料进入生产现场质量验收资料、材料合格证件、复检与入库资料等。对材料的发放、领用流程、记录工作进行了检查。对材料是否按公司规定的定额量进行检查。是否有超用浪费等进行检查。

问题整改点：

① 停工后要把所有材料集中到一起封存，盘清数量。

② 各种涂料、辅漆要做好防冻措施，保温等工作。

综合评比排在第一名的公司是旭鑫混凝土公司，排在最后一名的是钢结构分公司，排在倒数第二名的公司是旭达混凝土公司，排在倒数第三名的公司是样泽物业公司。

建筑公司本月中海北寒 C2 地块项目排名第一，最后一名是晋机和平小区项目。

以检查为抓手落实董事长的管理要求。在各项生产工作中各级管理人员要用“四心”“十四坚持”的精神担当各项重任，为各项任务指标的完好而担当!

加强冬季行车安全 稳步推进安防工作

□文 / 本刊记者

2021年11月17日在旭峰公司车队会议室，搅拌站全体人员召开了“加强冬季行车安全，稳步推进安防工作”专题会议。

培训主题：车队落实冬季车辆、人员安全防护措施、保温措施，加强人员防疫安全工作安排。

一、站内清洗车辆管

1. 洗泵区域规划

所有罐车严格到三号站后面接开水泵，洗泵。必须到车队门口或者站内进行清理。

2. 泵车清洗要求

冬天车辆冲洗安排在中午，且连续3天温度高于15℃时，可在院内指定区域进行清洗，相应洗泵水优先倒入搅拌池中使用。清洗罐车内部时，采用统一时间进行安排，在无特殊情况下，清罐水依次由多辆车使用，使用完后，最后一辆清洗车辆将洗罐水优先倒入搅拌池中使用。

3. 尾部清洗

打完灰以后下泵时，清洗罐体后，洗将防护小斗放置下来，避免混凝土或者洗罐水在场区或道路上抛洒，尤其是夜间容易带来安全隐患。

4. 罐车尾水处理

后尾部清洗后，遇夜间停放车辆时，将相应阀门打开放掉开沙沙，并用气吹干净，放水时，水流引入沉淀池，严禁直接倾倒入院内。

二、车辆维护保养

1. 罐车加装车衣

所有车辆利用休息时间或用餐时间，提前将罐车车衣穿好，并由内部进行自检，不符合

要求的打结方式或者穿衣方式要及时纠正，对于未加装车衣的罐车禁止外运，以保证冬季混凝土的保存时间。

2. 防冻液检查

车辆更新检查冬季防冻液，在检查防冻液时，如发现有水，则排空再进行防冻液安装，所有车辆安装防冻液后停留2小时，未发现水箱等异常情况下，再使用。

另车辆保持定期清理，尤其是冬天，落叶杂物较多，避免风道机等位置有杂物混夹，影响暖风及防冻效果。

3. 刹车皮检查

冬季早晨或雨后、积冰路面，摩擦力较小，容易形成打滑，刹车皮及刹车盘不宜过于紧，防止形成侧翻，同时冬季各项设备进入正常工作状态的时间长，保持舒适工作时间段的时间较短，所以更换后的刹车皮或者其他配件，在磨合一段时间后再正常使用。

4. 润滑油保养

在气动装置运转时，应检查油雾器的滴油量是否符合要求，油色是否正常，即油中不得混入灰尘和水分等，如相关冷凝设备、止水阀等装置，在白天因特殊情况混入水分时，要及时与维修班沟通；水箱如在场外加水后，要及时拍照与维修班沟通，返回场区后，第一时间与维修班确认加水多少及目前状况，避免霜冻结冰冻坏水箱等设备。

5. 轮胎保养

无论是新旧轮胎，一定要注意胎纹和胎压，

各司机人员须对使用车辆进行定期检查和更换，冬季胎压不宜过高，避免过坑或者异常路面时出现异常。

三、驾驶行为习惯

1. 车辆启动

罐车仅在前面有一辆车排队打灰时，方可启动车辆（初始排除），既可以做到降本增效，又可以有效利用对讲机、电子屏等设备。

2. 停车热车

早上，启动泵车车辆后，多怠速预热一会，等待水温、气压充起，此时围着车绕一圈，检查车辆周围情况，启动车辆前，先对车辆的防冻液、水箱、排水阀等部位检测，保证车辆出发前基本的安全设施都可正常使用。观察车辆是否有大面积漏油、漏液情况。

3. 料斗加水

加水时，避免挤抢，多注意路面有积冰，避免打滑。输送缸加水，料斗加水，数量适中，避免遗撒冻冰。加完水后，注意保护好加水设备，以便其他车辆使用。上下车辆时，手抓牢、脚站稳，防止摔伤。

4. 安全距离

行驶过程中，一定注意安全，保持车距。随时观察路面结冰情况，提前减速，缓行通过。遇雨雪天气，行驶时更要保持好车距，勿空挡滑



行、急打方向、猛踩刹车，车速控制字40km/h以下。

5. 工地安全

到工地后，多观察现场情况，是否有电缆沟渠、暗坑等，表面土是否有冻层，能否达到车辆承载，避免发生危险。

6. 防疫安全

因疫情回弹，所有司机在进入项目工地后，除必须的保护措施外（戴安全帽、口罩），禁止司机远离车辆与外界接触，保证个人防疫安全，口罩使用后定期更换。

7. 车辆停放

停放车辆要整齐，并关闭车上所有用电设备。交接班时，一定要将自己发现的问题和现象与同班人员及时沟通，方便大家提前解决问题。

其余安全措施如路面打滑的处理、雨雾天气的处理、行车距离的处理均这日常要注意及学会的方案，本次培训，主要是针对入冬后的安全防护工作等内容进行强化和落实。

除个人坚持上述规定外，还希望同事之间发挥互相帮助、互相交流的传统美德，让整个团队都能一起向前，犹如水上赛龙舟，心往一处想，劲往一处使，才会共同进步，共同创造公司价值，实现共赢。C



交流学习促提升 携手共进谋突破

——我校到衡水中学邯郸分校交流学习活动

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉



为提升我校管理水平，提高教育教学质量，促进学校之间的交流学习，11月2日，在世纪学校常务校长李维英、世纪学校初中部校长张海燕、世纪学校副校长刘献周三位校长的带领下，林州市世纪学校组织部分优秀教师到衡水一中邯郸分校进行校际交流。

11月2日上午7点30分，世纪学校教师准时抵达衡水中学邯郸分校，衡水中学邯郸分校执行校长孙剑对世纪学校同仁的到来表示热烈欢迎，并带领老师参观教学楼、操场、寝室、名师备课会议室、校园文化布置及班级文化建设等。

本次活动采取先听课、后交流的方式进行。在衡水中学邯郸分校教师的带领下，我校教师深入课堂进行听课学习。并在课后以学科小组形式，融入到全校教研活动中，参与了集体备

课、评课、学科研讨、课堂管理等环节。

衡水中学邯郸分校董事长郭红先生带领我校领导团队考察学习学校运作模式、后勤建设。

李维英校长、张海燕校长与衡水中学邯郸分校孙剑校长就激情教育、教研教改、精细管理、班级建设、班主任工作、教育教学等方面进行了深入探讨与交流。

“同舟共济千帆进，乘风破浪万里航。”这次校际交流活动为双方学校提供了一个互相展示和学习的平台，在交流中博采众长，取长补短，促进了共同进步与发展，也为世纪学校推进名校工程、提升办学品质奠定坚实的基础。

在今后的工作学习中，林州市世纪学校将继续秉持“立德、立信、至善、至真”的校训，不忘初心，砥砺前行，为了把我校建设成为全国一流名校而努力奋斗！

须知少年凌云志 曾许人间第一流

——记高一年级“颂祖国，迎元旦”歌咏比赛

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉

为全面推进素质教育，丰富校园文化生活；为了传承经典文化，让经典的歌曲咏流传，让优美动听、健康向上的优秀歌曲伴随并激励学生们健康成长，林州市世纪学校高中部于2021年11月25日开展了“颂祖国，迎元旦”歌咏比赛。

本次歌咏比赛担任评委的有：高中部李维英校长、李红亮主任、王德兴主任、桑林强老师、陈文静老师、郝勇波老师、常朵朵老师。

歌咏比赛在全场观众的欢呼和掌声中正式拉开帷幕。在庄重祥和的气氛中，20个班级依次登场，按照参赛要求每个班级演唱两首歌曲。飞扬的歌声吸引了老师的目光，评委们为同学们的表现而骄傲。

红旗迎风飘扬，舞动的是激情澎湃的青春！手臂高举，托起的是心中赤诚；班旗鲜艳，燃烧的是心中激情！同学们的奋力表演，彰显出吾辈之少年风采。绘在脸上的是国旗，是青春张扬的激情，更是对祖国的一片赤诚！

经过同学们的激情演唱：

1班、4班、6班、7班、8班、9班、10班、11班、12班、13班、15班、16班、18班、19班荣获优秀奖。

5班、2班、17班荣获三等奖

3班、14班荣获二等奖

20班荣获一等奖

此次“颂祖国，迎元旦”歌咏比赛不仅极大地调动了同学们的热情，营造了健康向上的集体文化氛围，更抒发了学生的爱国情怀，展现

了昂扬向上的精神风貌。这项活动更好地激发了学生的团队精神，增强了学生的爱国热情。

同学们必将带着这种精神和热情投入到接下来的学习和生活中，将其化作努力奋斗、立志报国的动力，积极向上，奋然前行！



林州市世纪学校参展安阳市 第十七届信息技术活动周

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉

开启智能之旅，共沐科技之光。2021年11月16日上午，林州市世纪学校代表队前往安阳市文明大道小学，参加了安阳市第十七届信息技术活动周。

活动现场，来自安阳市不同地区的近30所中小学校围绕创客作品类、创意编程类、智能创意类、智能竞技类等项目积极进行展览与探讨。

整个活动中，参展的师生们热情讲解，真诚交流，不仅出色地完成了创意作品的演示，而且展示出独一无二的创客精神、创新思想及交流合作的综合素养。

来自林州市世纪学校小学部六（2）班的李灿茹同学和六（7）班的王梓阳同学作为本校的解说员，向到访的安阳市教育局局长黄艳等一行领导细致介绍了作品的制作过程及原理，并生动讲解了世纪学校创客教育的发展历程。

来自林州市世纪学校的创客教师郭劲辰，为参观人员演示并讲解本校参展的创客作品。

前来参观的师生纷纷对参展作品表示惊叹



和赞赏，并分享了自己的参赛收获与感受。

丰富多彩的活动，奇异梦幻的体验，让人们舍不得说再见。众多参观者表示，这场“科技盛宴”给人带来的感觉是“滴滴香浓，意犹未尽”。

林州市世纪学校将在日后的教学工作中继续推动创客教育的发展，大力提升学生信息素养，矢志促进学生的全面发展。

在2020年11月举行的第二十一届河南省中小学电脑制作活动中：

林州市世纪学校小学部教师郭劲辰辅导的六年级陈楠楠同学的《智能提醒消毒机》获省级小学组创意制造一等奖。

周德龙同学的《智慧校园自动晾衣架》获省级小学组创意制造二等奖。

七年级侯文杰同学的《生活需要一点爱》获省级初中组创意制造一等奖。

在此同时，林州市世纪学校被林州市教育体育局授予“2020年度教育信息化先进单位称号”。📍



“教”无定法 “研”无止境 ——林州市世纪学校幼教部教研活动

□文 / 林州市世纪学校 王万春



为了更深入的贯彻落实《3—6岁儿童学习与发展指南》及《幼儿园教育指导纲要》精神，进一步加强教师的教学基本功，扎实有效的开展教研活动，十一月下旬我园开展了第二轮为期一周的教师听、评课活动！

在徐园长的正确引领下，在教研组长梅子老师的积极带动和指导下，经过第一轮的集体教学教研活动，每位老师的专业能力都得到了有效提升，老师们在选材、目标的制定、活动过程的设计、教学方法和教学手段的应用等方面积极地进行反思和总结。为了使这次的教研活动收到实效，老师们吸取第一轮教研活动的经验，积极准备、认真选课、精心设计，呈现出各具特色、精彩纷呈的活动。

活动结束后，授课老师针对自己的课程进行总结，听课老师积极的参与课后研讨，大家

围绕活动目标实施、组织形式、师幼互动、重难点突破等方面进行探讨、交流、思考。

对比上一轮的听评课，在这一次的公开课中老师们都充分注意到了教学情境的创设和探究能力的培养，并把游戏渗透于课堂每个环节。教学方法也呈现出多元化的特点：有的老师教学设计独特创新，有的老师大胆尝试教学情境创设，有的教师抓住孩子的年龄特点，捕捉兴趣点，进行设计、挖掘。

经过两轮的听评课活动，更加夯实了老师的教学能力，提高了教学水平，每位老师都获得了各自的收获与成长。

学而知不足，思而知后进。我们每位教师都秉持终身学习的精神，在今后的工作中，还会组织更多形式的教研活动，让我园的教育质量再上新台阶，让孩子们享受到更好的教育！📍

怎么才能好好工作

□文 / 旭达公司 人力资源文化部

我们经常说要好好学习，很少会听到要好好工作的。工作虽然不是生活的全部，但是确实是很重要的一个方面。那么，到底怎么才能好好工作？结合身边的先进工作者和自身多年的亲身经历，总结了几点，

一、工作对比化

我们买东西的时候，经常会对物品到底值不值得这个价格，比如货比三家，查看它的性价比。简单来说就是这个物品对我有什么好处，就是一个对比行为。用对比的方法对待工作，就能解决很多工作中遇见的困惑问题。

多采用这个对比思维来分析工作或者生活上的问题，你会感觉一下子打通了任督二脉，畅快无比。

二、工作笔记化

俗话说“好记性不如烂笔头”再好的记性也不如把重要的东西记在纸上，在工作中用笔记本做计划，每做完一次或一项，便划去一次或一项，这样工作既有条理也不会遗漏。

一些需要事前准备的工作或急需办理的工

作，用记笔记的方法做标记，能够提高办事效率。工作中留下记录文件，既不给自己留下说不清的隐患，又能把事情做好。

三、工作条理化

工作分轻重缓急，要针对不同性质的工作，制定不同的完成顺序，工作才能面面俱到、事无巨细。

咱们诚泰公司的办事准则总结的就很到位，即：今天事今天办，能办事马上办，困难事想办法办，重要事立即办，复杂事整理办，限时事计时办，琐碎事抽空办。

四、工作反省化

无论是职场新人还是元老级员工，在结束一天的辛苦工作后，要静下来反省一下今天的工作得失，哪些做的不足，哪些可以做的更好，这样既能提高工作完成率，也能提升自身素质，何乐而不为呢。

总而言之，搞工作不是博噱头、喊口号，工作要踏踏实实、认认真真，是要一丝不苟、不折不扣的，这样工作才能干的漂亮。👍

强化员工纪律 落实安全工作 加强动员宣导

□文 / 旭峰公司 人力资源文化部



2021年11月17日在办公楼前，当班所有人员参加了关于“强化员工纪律，落实安全工作，加强动员宣导”为主题的安全会议。

会议主题：传达近期集团会议精神，落实各项规章制度；强调近期消防、安防、防疫工作；做好节前各项动员工作。

一、文件落实

1. 首先强调了近期更新的重申的 174 号文件以及 175 号文件：

2、上班时间应着工装或职业装，按规定佩戴工牌。强调司机进入项目场地后要戴安全帽，所有人员外出要戴口罩。

3、工作期间不得窜岗、聊天、喧哗，不得在工作场所勾肩搭背、嬉戏、追逐。

4、上岗前做好打水、打扫卫生等班前准备工作，上班时间应进入正式工作状态，任何人员

不应再进行班前准备工作，以免影响正常工作或宾客来访。

5、严禁办公室、会议室、楼道、生产区域、仓储区域、运输过程及卫生间内吸烟和乱扔烟头

6、严禁在工作期间饮酒或饮含有酒精的饮料。杜绝饮酒上班、杜绝饮酒驾车、杜绝饮酒开会、杜绝饮酒上岗、杜绝借酒发疯。

二、强化落实安全质量

混凝土质量是企业生存的命脉，是需要全员、全过程、全方面共同参与，是全体员工共同的责任。为保证砼产品从原材料进场、配合比设计、加工制造、运输（车辆、设备保养）保供、施工质量管理、试块制作和养护管理都会涉及到的事宜。

无论是从原材料还是从外剂，无论是源头生产还是项目保养，都要做好相应的记录和措



施，对于违规行为，所有人员都有权利指出来并留存相应证据。

冬季试验室加强各项目工地的养护作业，根据群里及集团公告的文件，进行冬季作业交底，避免因养护不到位而影响公司形象。

三、强调防疫安全

1、疫情期间，尤其是反弹期间，所有人员无必须事宜禁止外出，所有2天以上外出或出省事宜，要向人力资源文化部报备。

2、严格执行出台的各项防疫措施和规定，提醒外出人员相应的政策及解决方案。

3、要求所有在岗人员，配合人力资源文化部做好每日体温监测、二维码查验，出入登记等情况。

4、各部门做好相应的清洁卫生，尤其是在消毒杀毒方面，除公司每隔两小时的消杀外，各部门均配置有相应消毒水，也要定期进行杀毒、消毒。

5、强调对接触人员时，要戴好口罩，尤其是经常接触外部人员的同事，一定要严格控制

上述内容，避免引起不必要的误会。

6、各项防疫物资检查、采购、储存、巡检到位，保证三个月的物资储备。

四、安全宣导会议

1、临近年关，各项工作都处于高度紧张状态，所有人员一定要提高安全防范意识，无论是生活区还是场区，都要加强巡检。

2、外出人员加强个人行为管理，不管是开车还是坐车，都要遵守交通规则，不能做违法违规事宜。

3、养成良好的安全行为习惯，无论是在家还是在公司，要从小事，从细节考虑安全（如最后一个人离开办公室，一定要检查全部的用电设备是否都已断电，做好随手关门，勤快通风等工作）。

五、全场动员，全力保量，力争回款

为保证公司市场的竞争力，员工的各项福利，在年前的一个月内，一定要按照要求准时准点投入生产，同时各部门也要加强配合，为春节前方量的生产和争取共同努力。👍



山西旭鑫混凝土有限公司顺利通过环保验收

□文 / 旭鑫公司 人力资源文化部

环保是当今经济发展中十分关注的一项，也是企业能否正常开展生产经营工作的前提。旭鑫公司为新建企业，环保设施设备均按目前环保要求配制，于2021年10月29日顺利通过了专家组的验收。

旭鑫公司环保验收的通过，是建设文明搅拌站、绿色混凝土生产的基本要求。在验收中，专家组认为旭鑫公司有效地控制了粉尘、废水、噪音、固体废弃物，真正达到了混凝土绿色生产。

粉尘控制方面：在搅拌站中易产生粉尘的地方主要是搅拌楼投料口和料场和以及粉罐。为杜绝粉尘外溢所选设备的搅拌楼属封闭搅拌；料场中主要是在顶部加装降尘喷淋装置；厂区还加装了9杆雾桩；泵房前面加装了两台洗车平台。

废水处理方面：在搅拌站站内设置排水沟，在排水沟终端设三级沉淀池，并且配备固液分离

装置与压滤装置，并污水中废料分离以备再次使用。将沉淀后的水循环使用，使整个生产区域的废水实现经全部处理后循环使用，即达到环境排放标准。实现污水的零排放。

噪音控制方面：搅拌站中噪音主要来自搅拌主机设备及空压机产生。设备自身的噪音可以将其安装在封闭的混凝土结构中，在使用过程中加强保养和检修，即延长设备的使用寿命，又可降低噪音污染。

固体废弃物处理方面：搅拌站中的固体废料主要是清洗和砂石分离产生固体废料和生活垃圾。站内建垃圾池统一堆放并统一管理、统一处理。

生产产生的废料可以根据实际情况配比到混凝土生产中，生活废料统一由县政垃圾车清运，统一处理。👍



提高自我管理能力

为促进旭鑫公司快速发展，董事长于 2021 年 11 月 1 日在旭鑫公司办公楼二层召开了全体管理人员生产经营专题会。会上董事长就旭鑫公司当前的生产经营现状、管理者中存在的问题、以及如何开展下一步的工作做出了重要讲话。

一、董事长首先对旭鑫公司目前的概况进行了阐述：

旭鑫公司为新建搅拌站，地处国家级山西转型综改示范区，是五个国家级开发区中的其中一个，五个开发区分别为原高新技术产业开发区、太原经济技术开发区、大同经济技术开发区、晋城经济技术开发区、长治高新技术产业开发区。

目前旭鑫公司的管理人员基本都是河南林州人，并不是说都是林州人就不好，而是说公司没有五湖四海的人加入在某些方面就有了局限性，我们公司招聘面向的群体是全中国，而不仅仅只是林州市，招聘范围的局限性就限制了人才的引进，目前公司的管理人员有学历的太少，我们公司现在缺的不是员工，而是有学历、有思想的员工，不能吸引更多的有识之士加入我们的团队，企业就没有新生力量，最终导致企业无法在激烈的市场竞争中生存。

林州世纪学校的工作人员来自全国各地的省份，有浙江的，有安徽的，有湖北的、有山西的，不同省份的人集合到一起，促进了学校的快速发展，目前已经在河南崭露头角。

旭鑫公司地处经济开发区，在发展战略上有前瞻性，只要公司合法经营，质量、安全做保障，就不会有被拆迁的可能。但是旭鑫公司从 3 月 15 日投产以来，经过八个月的时间业务量增

增进企业快速发展

□文 / 旭鑫公司 人力资源文化部

长并不可观，也就是说旭鑫公司的成长速度还是太慢，与建站前的定位相差甚远，没有收到预期效果。

旭鑫公司年初定的任务指标是 35 万方的产量，但是到十月底只完成了 11 万多方，定的业务经理是 11 名，到目前为止包括市场部的管理人员共计才 6 位，人员的短缺是制约公司发展的一个原因。到年底即 12 月 25 日，生产量即便比前几个月有所提高，距离全年目标任务也是相当遥远。

二、制约公司发展的原因以及需要改进的地方：

1、首先是部分岗位人员的短缺

公司没有财税金融核算部部长，企业就无法加强经营管理，提高经济效益，促进企业可持续发展，下一步旭鑫公司需要将财税金融核算部部长招聘到位。

试验室没有总工，没有副主任，就无法保证出厂的混凝土质量，应该尽快将总工和副主任的岗位补齐。

维修班没有负责人，就无法确保公司的交通安全，下一步要把维修班班长招聘到位。

2、在职人员的学历、技能、及管理能力

总体来说公司的人才高度不够，平均学历达不到大专，甚至连高中都达不到。虽说混凝土行业不是高科技企业，但是对技术的要求并不低，出现一次技术性错误都是致命的。交通安全、生产安全、质量把控、生产内核把控、以及整个外联形成的市场经济进进出口，都需要不同岗位人员相应的技能傍身。

目前山西省有 105 个搅拌站，在这种经济低迷，行业竞争激烈的恶劣环境下，旭鑫公司如何通过三年时间在行业中打造为质量过硬、口碑过硬、竞争力强的公司？就需要在座的各位齐心协力，共同为之奋斗。管理上对事不对人，能者上，庸者下。不存在吃老本、老资历的事情，要适应当前的社会和市场环境，适者生存，优胜劣汰。

3、所有管理人员的学习能力及态度

首先从个人的经历来说一直都在不断的学习中，利用一切时间学，不耻下问地学。

公司一直在为大家提供学习的机会，提升自己的能力。学到的东西都是属于自己的，人必须有一技之长，才能在社会中立足。公司为大家提供学习的平台，也是为了大家在工作中能更好地施展自己的才能，但是大家不报名，不进行学习，不但阻碍了公司的发展，同时对个人而言人无远虑必有近忧。

诚泰集团每年都有先进个人奖，先进班组、集体奖等等，入职诚泰集团后自己拿到了什么奖？一个人没有管理者的高度、事业的宽度、职业操守的厚度，永远发展不起来。要在工作中自始至终践行手动、腿动、嘴动、脑子动的一系列行动，才能跟得上公司的发展。

4、勤是成功之道

个人的实际经历来说勤才能出成绩。勤不仅仅是中华民族的美德，更是帮助你成功最宝贵的东西。勤奋，不光是身体上的勤奋，而是精神上的勤奋，勤奋靠的是毅力，更是永恒。天才是百分天分 + 九十九分汗水而来的。

5、要有感恩的心态

中国是一党制领导下的国家，首先我们要

感恩祖国，感恩中国共产党，给了我们一个和平安宁的生存环境；然后要感恩父母，感谢父母将自己带到这个世界，并将自己养大成人，教会了我们做人做事的本领；最后要感恩企业，给我们提供了一个展示自己才能的机会，更实际点就是给了我们养家糊口的饭碗。我们感恩的同时更要忠诚于祖国、忠诚于家庭、忠诚于企业。

6、工作中要有担当

人要想做成功一件事，就必须有担当。人人都担事，社会就有希望。太自私了干不成事，太小气了周围没有朋友，不属于自己的东西不拿。吃了公家饭的不吃企业饭，吃了企业饭的就要为企业办事，不能从企业中贪污中饱私囊，不能做伤害公司和员工利益的事情，要担得起自己所在岗位的职责，担得起所受的荣誉时，也要担得起自己应该承担的责任。

7、建设团队精神

国家的新法律中规定没有老板这样的字样，规范企业语言和用词。说白了大家都是在为自己工作，为一个平台工作，目标一致，利益共存。

公司严禁任何人在工作中吃拿卡要。管理者应加强团队建设，提升团队的凝聚力和战斗力，增强企业的生存能力。

企业不是家族企业、要规范用人。公司有自己的管理制度，有激励、考核、绩效、开除等制度，意在规范所有人的行为，建立一个有长远发展、有发展潜力的公司。

我们所有人在不同场合都要见人行礼，要文明用语，姿态要放低，待人接物遵循“低头”“双手”原则，持之以恒，用自己的实际行动感化身边的人，甚至是咱们的客户，最终为公司的发展谋利。☀

疫情是考验 落实是关键

□文 / 旭峰公司 人力资源文化部

2021年11月18日在旭峰三楼会议室，当班所有人员参加了关于“疫情是考验，落实是关键”为主题的落实会议。

总经理付鹏带领所有管理人员及人力资源文化部人员进行了突击检查，针对场区内环境、卫生、防疫、安全等事项，做了现场教学督导，对防疫的现状提出的严厉的及整改，并对现阶段防疫工作进行了强调和细化。

一、健全组织体系

1. 成立应急小组

会后，更正了应急小组，强化以总经理为领导，所有管理人员为成员的核心，建立相应的疫情防控应急预案和工作方案。

二、加强内部管理，坚持预防为主，坚持从小抓起

1、加强日常监测，各部门负责联系在职员工监测情况，每天及时上报公司，发现疑似病例及时采取有效的预防与控制措施，迅速切断传播途径，控制疫情的传播和蔓延。

2、公司办公场所及公务用车内加强通风换气，并使用消毒水对门把手、桌面等进行全面消毒，不留死角。要求场区、办公楼、生活区，均设立相应消杀台账，做好相应的清洁工作。

3、加强内部人员纪律管理，做好请假人员报备制度，并及时告知最新的返并政策和要求。

4、加强员工职业卫生体检，对处于关键岗位的人员进行年度的职业卫生检查，同时加强入职人员管理，要求入职必须进行职业健康体检或健康证办理，杜绝从外流入相关隐患。

5、因临近年关，返乡人员增多，为保证节前节后流动人员的动向掌握及返司后防疫工作的持续，总经理强调要进行相应的人员动态登记，对返并人员严格按照政府的要求来执行。为此，我司制作了“返司登记表”、“隔离观察人员健康状况监测表”等一系统规范化文化，以备年后返岗使用。

6、为配合应急隔离或居家隔离，我司在生产区和场区分别设立了“隔离室”，并对隔离室进行了消杀毒，准备了相应防疫物资，做到预防为主。

7、加强人员素质教育，提高员工防疫意识，做好入职人员的各项检查工作。目前除集团要求的各项检查外，新增疫苗接种检查记录，并做好相应的疫苗接种登记记录。

三、内部消杀毒，外部防进入

1、除加强内部员工防疫安全建设外，对外来入司人员也进行严格的登记、检查，要求外来人同出示“三码”，均显示无异常后，方可联系我司相应人员带入场区。

2、此外，对进料司机也进行相应的登记与监测，此部分强调泵房做好督促工作，门卫做好监测工作，并详细记录相关信息（要求泵房与门卫处均张贴健康码、行程码、健康登记码的扫码标志，方便司机和客户及时登记。

四、物资储备

为保证各项制度和规定的落实，总经理带队检查了相应储备的物资，强调物品要登记发放到位，使用到位，这远比过期了丢弃掉要重要。同

时为方便应急使用，规定在门卫进行常用物资储备，做好应急响应。

五、加强宣传监督工作

为保证员工随处提醒自我防疫安全，我司特制作了相应的宣传横幅、更新的电子屏，目的就是让员工时时刻刻铭记防疫安全。

总经理强调：既来之，则安之。防疫工作不像扫地，有些事错了可以重来，但是防疫工作却不能，一旦出现隐患，给个人和公司都将带来难以想像的后果。

各部门都要加强人员管理、防疫管理，包括集团公司制订和各项规章制度，我们都要主动落

心系员工 荣辱与共 自强不息

□文 / 钢结构公司 人力资源文化部

及时更换各级过滤设备，确保水质安全。

职工的身心是企业之本，安装净水机是小事，但职工的健康却是大事。此举不仅提高了职工的饮用水质量，确保了职工身心健康问题，更体现了公司把职工放在心上，增强了钢结构公司所有职工的归属感、幸福感，使钢结构公司更加团结一心，以更加激情饱满的工作状态投入到以后的工作中去，共同完成2021年的各项目标指标！



一个人最好的底牌，就这两个字！

□文 / 集团人力资源文化部

一个人最好的底牌，
不是能力，不是学历，
不是身份，不是外貌，
而是这两个字——靠谱！
靠谱的人，
品行都是端正的，
待人都是真诚的，
心地都是善良的，
说话都是算数的。
靠谱的人，
诺不轻许，许则为之，
言而有信，说到做到。
不会夸下海口，
不会吹嘘炫耀。

靠谱的人，
对朋友真诚，
你交代的事，尽心去办，
你拜托的事，一定解决，
不敷衍，不糊弄，
更不会向你索取回报。
靠谱的人，
也许没有高贵的身份，
也许没有丰厚的资产，
但是却有一颗善良的心。
不会为了钱财伤害朋友，
不会为了利益抛弃真情。

一个人值不值得交往，

不是看他外表怎样，
也不是看他家世多好，
而是要看他的品行如何，
品好的人，可以深交，
真诚的心，可以依靠。

人活一世，
无论是做人还是做事，
都要靠谱。
人只有靠谱，才能被人信任，
生意上有人合作，
生活中有人帮助。

无论做什么，干什么，
只要靠谱，就一定能成功。
人生有尺，做人有度，
永远不要做言而无信的人，
要做就做品正靠谱的人。
不舍弃底线，不输掉人品，
不昧坏良心，不欺骗感情，
堂堂正正做人，
明明白白做事，
用靠谱换别人认同，
用诚信得别人信任！



無論到了什麼年紀，都要守住的 7 條底綫

□文 / 集团人力资源文化部

人的一生，总会起起落落，充满各种各样的波折，或因得势而丢了初心，或因失势而丢了拼搏，唯一不可丢的就是做人的底线。

什么是底线？
底线是我们的尊严，不可以自我降低身份，
也不可以轻易触碰；
底线是我们的傲气，不可以自我妄自菲薄，
也不可以随便丢弃；
底线是我们的品格，不可以自我包庇纵容，
也不可以任意破坏。

一个人不管遇到什么情况，都要做到以下的七个底线：

01
再难，也不欠钱不还！
谁家都会遇上一些经济困难的时候，能在这个时候借你钱的人，都是在乎你的人，都是真心对你好的人。
别人把你周全，要心存感激，别人对你帮助，要谨记心里。
到了约定的还款期，一定要如期履行承诺。
人品是自己建的，信任是自己给的。千万不要让他寒心离去，千万不要伤了这些真诚为你好的人。伤了，就永难复原！

02
再累，也不偷奸耍滑！
有一句话是这样说的：你忽悠工作，工作就会忽悠你。

是工作，就得踏踏实实做，别总想着走捷径、占便宜。

端自己的碗，吃自己的饭。在工作中苦点累点，最终受益的是你的工作能力得到提升。
偷奸耍滑，糊弄别人，虽得一时之利，可从长远来看，欺瞒别人迟早会败露，最后结局是把自己给耍了，把自己给糊弄了。

03
再苦，也不算计朋友！
有人说，一个人若没有朋友，就像生活中没有了阳光一样
一个“朋”字，“二月”相照。朋友是互取光芒，是相互关心、是相互支持。

一个人的力量是单薄的，是不完整的，一个人取得的成就，离不开朋友的支持。
朋友是风雨中的伞，朋友是患难时的伴。算计朋友，等于断自己后路，辜负朋友，等于把自己刁难！

04
再穷，也不埋怨家人！
有一句耳熟能详的话：别人只关心你飞得高不高，只有家人关心你飞得累不累。

每个人在工作和生活中都曾遇到糟心的事情：
有的人，遭遇情感挫折时，就会责怪家人在小时候没有给与自己足够的关爱；
有的人，与别人相处不顺时，就会抱怨家人的相处模式带给他负面的影响；
有的人，受到命运的不公对待时，心中愤懑不已，埋怨家人：“要是他们能争气点，赚多点钱，我现在就不用活得那么辛苦了。”

好像所有的缺点和遭遇的不公，都是家人的错。

要知道，社会从来就是不公，要想拥有多少，便要付出得更多，我们如此，家人亦如此。

父母恩情最重，他们给了我们生命；父母感情最真，为了我们倾尽所能！

有一句话在朋友圈被转发过无数次：

我的父母很平凡，什么都给不了我，却又什么都给了我。

别埋怨父母，他们不容易，多孝顺父母，别伤他们心。

05

再喜欢，也不拆人家庭！

俗话说：宁拆十座庙，不破一桩婚。

君子，有所为，有所不为，缺德的事情做不得。

人活着，不能没有品格；处感情，不能没有德行，

喜欢是好事一桩，别让它成了人人唾弃的坏事。

不愿帮咱的人，咱不求；不喜欢咱的人，咱不扰；不属于咱的钱，咱不沾；不属于咱的缘，咱不留！不择手段攫取的感情，必会惹来感情报应的后患。

06

再艰难，不丧失骨气！

《水浒传》中说：人无刚骨，安身不牢。一个人如果没有坚硬的骨气，就难以立身行事。

骨气是一个人的骨，丢了骨便没了形！

穷，不怕；苦，不怕。不吃嗟来之食。不做没良心的事。

错了，我就改；说了，我就做。不出尔反尔不逃避责任。

做人要有骨气：

有骨气，才有让人尊重的资本，没骨气，才真的会让人看不起。

07

再富有，也不狂妄自大！

俗话说：“天狂必有雨，人狂必有祸”。

人生路漫漫，千万别狂妄，狂得了一时，狂不了一世。

人上有人，天外有天。总有比你更厉害的人，所以谁也没资格瞧不起谁。

跌得重的，往往是爬得高的；死得惨的，常常是抖威风的。

十年河东，十年河西，曾经你看不起的人，现在可能已经得财又得势。

人无千日好，花无百日红，所以再富有，也不要太狂妄太嚣张。

是花自然香，何须迎风扬；是虎自有威，何须到处嚷！

什么是做人的底线？

为人行善，良心不能变，做人正直，恩人不能忘，有情有义，真心不能失，言而有信，诚信不能丢！

底线，虽然看不见，摸不着，但是每一个都要有自己的底线！

不去欺骗别人的真心，不去牺牲自己的尊严，不去触碰别人的底线。

拥有了底线，一生无撼，做好品行端正的自己；

守住了底线，一世无怨，做个真实坦诚的自己。👍

房地产专业相关知识

口文 / 龙昌公司 人力资源文化部

一、房地产—土地类术语

1、生地：指空地、田地、未开垦地等不具备使用条件的土地。

2、熟地：指三通一平或七通一平，具备使用条件的土地。

3、宗地：是地籍的最小单元，是指以权属界线组成的封闭地块。

土地的使用年限：凡与省市规划国土局签订《土地使用权出让合同书》的用地，其土地使用年限按国家规定执行。即：居住用地七十年；工业用地五十年；教育、科技、文化、卫生、体育用地五十年；商业、旅游、娱乐用地四十年；综合用地或者其他用地五十年。另外，加油站、加气站用地为二十年。

二、房地产—房屋术语

1、商品房：是指以完全的市场价格向购房者出售的房子。

2、房改房：在房改政策出台后，国家机关、企事业单位的职工需要按规定将目前居住的房子购买下来，我们把这类公房称之为房改房。

3、经济适用房：经济适用住房是面向中低收入家庭的普通住宅；要体现适用、经济、美观、安全、卫生、便利的原则；布局要符合城市规划的要求；使用功能要满足居民基本生活的需要。

4、廉租房：廉租房是在新出台的国家房改政策中首次提出的一种概念。我国的廉租房只租不售，出租给城镇居民中最低收入者。廉租房的来源主要是腾退的旧公房等。

5、安居房：安居房包括按规定出售出租给

国家机关、事业单位、企业单位职工的准成本房、全成本房、全成本微利房和社会微利房。

6、公房：公房也称公有住房，国有住宅。它是指由国家以及国有企业、事业单位投资兴建、销售的住宅，在住宅未出售之前，住宅的产权（拥有权、占有权、处分权、收益权）归国家所有。目前居民租用的公有住房，按房改政策分为两大类；一类是可售公有住房，一类是不可售公有住房。上述两类房均为使用权房。

7、私房：私房也称私有住宅，私产住宅。它是由个人或家庭购买、建造的住宅。在农村，农民的住宅基本上是自建私有住宅。公有住房通过住宅消费市场出售给个人和家庭，也就转为私有住宅。

8、单位产权房：单位产权房是指产权属于单位所有的房屋，也称系统产权房、系统房。

9、二手房：二手房即旧房。新建的商品房进行第一次交易时为“一手”，第二次交易则为“二手”。一些无房的人，可以买一套别人多余的房；而另一些手里有些积蓄又有小房子居住的，可以卖掉旧房买新房；而那些住房富余户，也能卖掉自己的多余住房换取收益。

10、期房：期房是指开发商从取得商品房预售许可证开始至取得房地产权证大产证止，在这一期间的商品房称为期房，消费者在这一阶段购买商品房时应签预售合同。期房在港澳地区称做为买“楼花”，这是当前房地产开发商普遍采用的一种房屋销售方式。购买期房也就是购房者购买尚处于建造之中的房地产项目。

11、准现房：准现房是指房屋主体已基本封顶完工，小区内的楼宇及设施的大致轮廓已初现，房型、楼间距等重要因素已经一目了然，工程正处在内外墙装修和进行配套施工阶段的房屋。

12、现房：是指消费者在购买时具备即买即可入住的商品房，即开发商已办妥所售的商品房的大产证（大产证）的商品房，与消费者签订商品房买卖合同后，立即可以办理入住并取得产权证。

13、尾房：尾房又称扫尾房。它是房地产业进入散户零售时代的产物，是空置房中的一种。一般情况下，当商品住宅的销售量达到80%以后，一般就进入房地产项目的清盘销售阶段，此时所销售的房产，一般称为尾房。

14、毛坯房：房地产商交付屋内只有门框没有门，墙面地面仅做基础处理而未做表面处理的房叫毛坯房。

15、精装修房：根据2002年颁布的《商品住宅装修一次到位实施细则》中写明：“商品住宅装修一次到位所指商品住宅为新建城镇商品住宅中的集合式住宅。装修一次到位是指房屋交钥匙前，所有功能空间的固定面全部铺装或粉刷完成，厨房和卫生间的基本设备全部安装完成，简称全装修住宅。”通常我们称之为“精装修”。



16、外销房：外销商品房是由房地产开发企业建设的，取得了外销商品房预（销）售许可证的房屋，外销商品房可以出售给国内外（含港、澳、台）的企业，其他组织和个人。

17、内销房：内销商品房是由房地产开发企业建设的，取得了商品房销售许可证的房屋，内销商品房可以出售给当地企事业单位和居民。

18、烂尾房：烂尾房是指那些由于开发商资金不足、盲目上马，或者错误判断供求形势，开发总量供大于求，导致大面积空置，无法回收前期投资，更无力进行后续建设，甚至全盘停滞的积压楼宇。“烂尾”的情况一般不会发生在房产推出销售的时候，而是随着项目的不断推进，一步步显现。

19、房屋产权：房屋产权是指房产的所有者按照国家法律规定所享有的权利，也就是房屋各项权益的总和，即房屋所有者对该房屋财产的占有、使用、收益和处分的权利。

20、产权证书：产权证书是指“房屋所有权证”和“土地使用权证”。房屋产权证书包括：产权类别、产权比例。房产坐落地址、产权来源、房屋结构、间数、建筑面积、使用面积、共有数、他项权利、附记，并配有房地产测量部门的分户房屋平面图。📄



物业纠纷中一定要留存的证据

□文 / 物业公司 人力资源文化部

在物业费诉讼案中，我们经常看到这样的情景在上演：案件庭审过程中，法官会质问，拿着物业服务合同就要物业费吗？

判决后，判决书中写着：根据同一小区内物业公司同时起诉的其他业主向本院提供的陈述及本院调查走访的情况看，物业公司在提供物业服务时确实存在一定的瑕疵，故本院酌情扣减物业服务费。在履行物业服务合同产生损害赔偿的纠纷案件中，物业主张履行了相关义务，但并未能提供有效证据的情况比比皆是。正所谓“一千人眼中有一千个哈姆雷特”，一千个业主眼中也会有一千个对幸福小区的设想。面对物业公司庞杂的服务内容，每个业主对服务的着眼点不同，也导致了不同的纠纷。

《最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定》的要求，“原告向人民法院起诉或者被告提出反诉应当附有符合起诉条件的相应的证据材料。当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实或者反驳对方诉讼请求所依据的事实有责任提供证据加以证明。没有证据或者证据不足以证明当事人的事实主张的由负有举证责任的当事人承担不利后果。”

所以，证据提交规则一般是谁主张，谁举证。当然，个别案件实施举证可能会责任倒置，讲到物业服务合同纠纷，则往往由物业公司承担举证责任。司法实践中，物业公司在诉讼中并不能单纯依靠（前期）物业服务合同诉讼，除去现场证据、各项管理记录外，法院还会将物业公司在该院相关案件审理案件情况及当时

实地走访情况作为裁判依据之一。

证据，是日常工作中留下的点点凭证，日常工作中应当有留存证据归档的意识。有同行询问物业相关案件一般需要提供哪些证据，可能是想针对性的注意档案保持，但是很抱歉，物业服务合同纠纷引发的案件在证据准备时，需要因案制宜，不存在模板套用，不过以下这八大类档案，肯定是不可或缺的。

1、每季度出具物业服务报告，在小区内公示，有业委会项目可在业委会备案。

2、公告张贴时，建立公告台账。包括如禁止违章搭建、禁止占用公共区域、施工公告、消杀、清洗外墙公告、禁止高空抛物等，也在留存范围内。

3、电梯维修、外墙清洗、消杀、绿化、管道疏通等工作中应当建立工作记录台账，适当的将工作情况及结果在小区内进行公示。

4、日常维修、投诉等及时处理并书面与业主确定处理结果。

5、日常涉及业主签字事宜，必须由业主人本人签字，非本人签字应当由代签人注明与业主的关系。

6、公司文本文件涉及业主签字，不得进行修改、涂画、增加、备注。

7、不定期进行物业服务问卷调查，针对业主疑问事宜，及时跟进解决并由业主确认跟进结果。

8、物业服务过程中各种工作记录应当留存2年以上。📄

诚泰集团 2021 年 12 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
1	钢结构	缺编	预算员	市场部	1	男，有土建工程、钢结构工程预算经验者优先，年龄不超过45周岁。	1、负责协助市场副总做好经营方面工作，配合完成下达的市场经营指标； 2、负责对外承揽钢结构业务，遵守合同法，签订供需合同，其合同必须严谨有效； 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责；掌握市场价格动态，树立成本意识。完成领导交办的其他工作；
		缺编	拆图工程师	技术部	1	土建专业毕业，工作经验2-5年；从事钢结构项目至少1-2个；熟练钢结构专业施工；能够熟练计算工程量等，沟通能力强。	1、负责与研发人员沟通钢结构产品的设计研发，设计。 2、计算工程量，图纸深化建模、图纸会审、设计交底，设计变更，协助办理签证等 3、解决各项施工过程中的设计、施工问题，与业主、监理及其他施工单位进行沟通协调。 4、做好并留存各项公司要求的工程管理相关报告等。
		缺编	业务经理	市场部	4	男，年龄不超过45周岁，有市场营销经验者优先。	1、负责协助市场副总、市场部长做好经营方面工作，配合完成下达的经营指标； 2、负责对外承揽钢结构业务，遵守合同法，签订供需合同，其合同必须严谨有效； 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责；掌握市场价格动态，树立成本意识。完成领导交办的其他工作；
		缺编	铆焊工	生产部	35	男，年龄不超过45周岁，有工作经验的铆工优先。	1、负责准备好当天工作所需的图纸，工艺等；负责准备好当天工作所需的工具与平台； 2、负责结构件的制作，装配，按照计划，图纸和工艺的要求备齐材料；按照计划，图纸和工艺的要求施工，确保产品质量。 3、负责进行图纸放样，自检，交检，控制与检验各个部件，控制加工尺寸与前后顺序；自检部件，交接部件给下一道工序。负责维护好所管辖和使用的设备、工具，定期对设备、工具进行检查，按规定进行保养。 4、负责清理工作，摆放好制成工件，收检好工具，图纸，工艺等；清理清扫工作场地；填写工作记录。
		缺编	钢结构安装工	生产部	20	男，年龄不超过45周岁，从事钢结构安装及彩钢板围护工作三到五年工作经验，能吃苦耐劳，熟悉工地的生活，有团队精神，能认真服从领导安排，有迎难而上的工作态度；会电焊，气割及各种电动工具使用者优先；能识图优先！	1、将制作加工好的钢结构构件按照施工要求进行安装； 2、对于安装过程中遇到的问题可以及时解决并反馈； 3、按时完成领导安排的工作，服从领导安排。

诚泰集团 2021 年 12 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
2	旭鑫	缺编	总工程师	试验室	1	有3年工作经验以上	1、遵守国家环保法、安全生产法、产品质量等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容： （1）在总经理领导下，主持企业的产品质量和技术管理工作，不断推进企业的技术进步。 （2）领导有关部门制定技术攻关计划和产品质量升级创优规划及质量改进措施计划，组织解决产品质量中的重大技术问题，负责质量管理的技术业务指导，协助总经理督促检查各项质量规划的实施。 （3）负责公司所有施工项目混凝土的质量和技术的总体控制； （4）监督、检查混凝土生产技术操作规程的执行； （5）监督、检查安全技术操作规程的执行，检查设备维护使用规程的执行； 3、严格执行2021年本公司目标指标管理办法。 4、负责团队的培养与建设工作。 5、完成领导交办的其他工作。 6、“强化和落实“三增”、“三降”、“三强化”的意识和并制定有效的实施办法。
		缺编	业务经理	市场部	8	要求：个人有车，有业务经验者优先	1、遵守国家环保法、安全生产法、税务、合同、产品质量等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容： （1）协助市场部长做好市场营销方面工作，完成公司下达的经营指标。 （2）负责对外承揽混凝土业务，遵守合同法，签订供需合同，其合同内必须严谨有效。 （3）负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责。 3、严格执行2021年本公司目标指标管理办法。 4、完成领导交办的其他工作。
		缺编	搅拌站带班长	生产部	2	有三年以上搅拌站的管理经验，有五年以上搅拌站的工作经验，爱岗敬业	1、遵守国家环保法、安全生产法等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容： （1）严格按照要求，督促检查全站的设备、人员的安全，登记管理好设备台帐，按时准确填报设备报表。 （2）负责与调度等各相关部门协调好安排检修计划，及时有效的组织安排处理突发故障，保障全站的质量有效控制，完善改进安全设施，组织中小技术革新工作。 3、严格执行2021年本公司目标指标管理办法。 4、负责团队的培养与建设工作。 5、完成领导交办的其他工作。
		缺编	车辆维修班班长	生产部	1	有三年以上管理经验，有五年以上的车辆维修经验，对工作认真负责，能做到爱岗敬业	1、遵守国家环保法、安全生产法等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容： （1）在生产部长的领导下，全面负责全公司的车辆设备管理、保养、维护、维修及本班人员管理工作。 （2）认真执行各项车辆设备管理制度和技术规程，组织本班职工加强对车辆设备的维护、检修。采取有效措施，使车辆设备经常处于完好状态，使完好率和动/静密封点泄漏率达标。 （3）严格要求操作人员正常使用、维护车辆设备，保证车辆设备正常运行，对违章操作及其他危害车辆设备的行为要及时制止并处理。 3、严格执行2021年本公司目标指标管理办法。 4、负责团队的培养与建设工作。 5、完成领导交办的其他工作。

诚泰集团 2021 年 12 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
3	物业	储备	经理		1	年龄要求 45 岁以下，大专及以上学历，有责任的男性，具备同岗位 5 年以上管理经验	1、主要负责物业公司安全、消防、秩序部（保安公司）工作； 2、遵守物业行业相关法律法规； 3、负责集团及各二级公司、项目各部门所有保安（门卫）管理工作；组织实施安保的安全、秩序维护责任制和安全操作规程，定期检查执行情况，并对所存在的问题及隐患按规定的期限及时加以解决整改，抓好安保人员的管理和培训，监督检查安保仪容风纪和工作落实情况，对公司分管副总经理负责； 4、熟悉和掌握设备设施、消防设施、技防的地理位置、重点要害部位和布局的基本情况；确保消防设施能有效和可靠的工作，提前做好消防设施的月检、年检工作。
		缺岗	招商经理	招商管理部	1	1、年龄要求 45 岁以下，大专及以上学历，男女不限，具有营销经验者优先； 2、性格外向，较强的人际沟通交流能力和商务谈判能力，熟悉商业的工作程序及特点。	1、负责招商工作和开发客户，完成每月招商部下达的招商任务； 2、负责客户拜访及回访，做好客户问题的回答，并热情向其推荐合适的经营场地； 3、负责招商，记录客户档案、资料的收集及整理； 4、做好市场调研、客户分析工作并及时反应市场信息； 5、负责客户定期拜访、回访客户，并及时反映客户问题； 6、负责每日客户接待，认真讲解招商政策，回答客户疑问； 7、完成招商工作，积累客户并建立客户档案等。
		储备	工程领班	工程部	1	年龄要求 45 岁以下，身体健康，吃苦耐劳，有责任的男性，具备同岗位工作经验	负责主要设备的运行技术状况，发现问题立即组织处理，负责设备发生故障及时组织检修，发现隐患及时组织处理，做好技术把关工作，保证所管系统设备处于优良的技术状态；做到“四不漏”（不漏电、不漏油、不漏气、不漏水）“五良好”（使用性能良好、密封良好、润滑良好、紧固良好、调整良好）。负责制定所管系统设备年度和年度的维修保养计划和备品、备件计划，定期报送项目经理审定，并负责组织安排维修保养计划的实施，制定工作标准，督导下属保证工作质量，提高工作效率。
		缺岗	弱电维修	工程部	1	年龄要求 45 岁以下，身体健康，吃苦耐劳，有责任的男性，具备同岗位工作经验	负责监控系统、对讲系统等弱电设备的管理、维修、保养
		缺岗	形象岗保安	秩序部	3	男性，身高 175cm 以上，年龄 40 周岁以下，身体健康，形象好气质佳，退伍军人优先	对出入人员要有礼节问候，关注人员和物品出入情况，及时疏导访客确保出入口管理规范、有序，认真做好来访人员的登记工作；严格遵守保安执勤制度，保持优良的作风；禁止闲杂人员进入，劝阻破坏和污染环境及设施设备的行为，对危险物品和可疑人员的进入要进行有效控制和报告；
		缺岗	秩序员	秩序部	6	年龄 45 岁以下，身高 1.7 米以上身体健康的男性	在接待来访人员时，须讲究礼貌，热情接待；定期对安全设施进行检查；严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定；打扫工作区域，填写交接班登记表
		缺岗	PA	环境部	1	年龄 45 岁以下，身体健康，吃苦耐劳，责任心强的男性或女性	负责所分配区域的卫生清洁工作

诚泰集团 2021 年 12 月份招标计划表

公司名称	项目名称	分项工程名称	承包范围、内容	工程做法、技术要求	工程量	单位	承包方式、工期	质量标准	开、竣工时间	计划开标时间
山西诚泰建筑工程有限公司	长治尚悦居小区采暖材料采购	采暖工程	主楼及地库采暖材料	具体做法参照图纸	管道 10638m，阀门 701 个，热量表 661 组	项	材料采购	合格	2022.3.1-2022.5.30	2021.12.8
	富力天禧城 C 区一标 8#、13#楼	防火门安装工程	8#楼、13#楼制作安装工程	按图纸施工	2626.00	m ²	材料采购	合格	2022.3.1-2022.5.20	2021.12.15
	富力天禧城 C 区一标 8#、13#楼	断桥铝窗安装工程	8#楼、13#楼制作安装工程	按图纸施工	1152.60	m ²	材料采购	合格	2022.3.1-2022.5.20	2021.12.18
	富力天禧城 C 区一标 8#、13#楼	塑钢窗安装工程	8#楼、13#楼制作安装工程	按图纸施工	2263.92	m ²	材料采购	合格	2022.3.1-2022.5.20	2021.12.18
	宽流项目	楼梯栏杆	1#、2#楼	具体做法参照图纸	826	m	包工包料	合格	2022.3.1-2022.4.15	2021.12.25

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	采购项目(使用单位)
1	钢丝绳	26公称	根	1	0	1	10.00	10.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
2	风绳	G10	个	5	0	5	120.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
3	黄油枪头平嘴	-	个	20	0	20	2.00	40.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
4	黄油枪头尖嘴	-	个	20	0	20	2.00	40.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
5	电磁阀	2B561-800	个	10	0	10	76.00	760.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
6	内六角扳手	-	套	1	0	1	30.00	30.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
7	一二号站度样叶片	-	套	2	0	2	20000.00	40000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
8	轴头密封	-	套	0	0	0	2000.00	2000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
9	游丝升降丝帽	-	个	5	0	5	10.00	50.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
10	游丝升降丝帽	-	个	5	0	5	12.00	60.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
11	液压站滤芯	300	个	1	0	1	300.00	300.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
12	二号站水泥螺帽	-	个	1	0	1	17000.00	17000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
13	一二号站封板	-	套	2	0	2	80000.00	160000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
14	三号站封板	-	套	1	0	1	40000.00	40000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
15	三号站度样叶片	-	套	1	0	1	20000.00	20000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
16	空压机油桶	-	个	3	0	3	30.00	90.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
17	空开两相漏保	43A 63A	个	20	0	20	13.00	260.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
18	空开两相不漏保	43A 63A	个	20	0	20	15.00	300.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
19	空开三相漏保	43A 63A	个	20	0	20	20.00	400.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
20	空开三相不漏保	43A 63A	个	20	0	20	21.00	420.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
21	铲车轮胎	23.5R	条	8	0	8	4200.00	33600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
22	铁丝	12#	公斤	2	0	2	100.00	200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
23	二号站主机电动机油罩总成	-	个	2	0	2	900.00	1800.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
24	副泵	1#	个	2	0	2	500.00	1000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
25	交流接触器	CDC10-40	个	2	0	2	58.00	116.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
26	电机保护器	3B541-3000	个	10	0	10	120.00	1200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
27	断路器	C580-3222 25A	个	15	0	15	70.00	1050.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
28	灯泡	3W	个	60	0	60	10.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
29	限位器限位器	-	个	4	0	4	250.00	1000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
30	垫圈	-	个	6	0	6	350.00	2100.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
31	脚踏灯	灯罩	个	20	0	20	3.00	60.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
32	脚踏灯	灯罩1000w	个	100	0	100	2.00	200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
33	2.5护套线	100米/盘	盘	5	0	5	95.00	475.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
34	暖气正压补芯(带垫)	-	个	40	0	40	5.00	200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
35	正压补芯(带垫)	-	个	40	0	40	5.00	200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
36	连接(带垫)	-	个	10	0	10	8.00	80.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
37	排气阀	-	个	20	0	20	10.00	200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
38	封板	-	个	20	0	20	2.00	40.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
39	不锈钢球阀	-	个	60	0	60	17.00	1020.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
40	1#黄油	150G/桶	桶	20	0	20	255.00	5100.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
41	交流机空开	-	个	12	0	12	10.00	120.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
42	4分接头	20厘米	个	60	0	60	7.00	420.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
43	接进开关	-	个	10	0	10	90.00	900.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
44	6分黑油管	20米/盘	盘	20	0	20	50.00	1000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
45	橡塑板	2#	15公斤/块	20	0	20	255.00	5100.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
46	橡塑板	1#	15公斤/块	20	0	20	255.00	5100.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
47	机油	C10015-40	升	2000	0	2000	20.20	40400.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
48	齿轮油	EP150	升	1800	0	1800	14.90	26820.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
49	齿轮油	GL-5 85W-90	18升/桶	50	0	50	332.00	16600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
50	液压油	HL46	升	3200	0	3200	14.75	47200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
51	轮胎	1000	条	100	0	100	1400.00	140000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
52	轮胎	315	条	10	0	10	1721.00	17210.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
53	离合器总泵	-	个	15	0	15	215.00	3225.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
54	离合器助力器	-	个	15	0	15	310.00	4650.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
55	后桥油	-	条	15	0	15	50.00	750.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
56	前钢板	-	片	20	0	20	418.00	8360.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
57	后钢板	-	片	40	0	40	15.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
58	黄油桶	153	个	5	0	5	330.00	1650.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
59	黄油桶轴承	61121w	套	10	0	10	150.00	1500.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
60	黄油桶卡套	c8	个	10	0	10	5.00	50.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
61	黄油桶密封圈	c8	个	10	0	10	41.50	415.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
62	黄油桶密封	-	个	10	0	10	12.45	124.50	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
63	刹车灯开关	c8	个	10	0	10	60.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
64	传动轴	c8	个	50	0	50	2.50	125.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
65	前制动分泵	c8	个	5	0	5	60.00	300.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
66	前制动分泵皮碗	c8	个	20	0	20	24.00	480.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
67	后制动制动室总成	c8	个	6	0	6	300.00	1800.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
68	后制动制动片	c8	片	200	0	200	23.00	4600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
69	后制动制动片	c8	个	6	0	6	398.00	2388.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
70	制动轴衬	c8	条	10	0	10	160.00	1600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
71	传动轴衬	c8	条	10	0	10	160.00	1600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
72	高压输气管	c8	条	20	0	20	150.00	3000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
73	制动油	T90	24桶/件	2	0	2	250.00	500.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
74	启动油	-	24桶/件	2	0	2	239.04	478.08	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
75	水泵	jo8e	台	2	0	2	800.00	1600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	采购项目(使用单位)
76	方向助力器	jo8e	只	5	0	5	66.00	330.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
77	暖风机	c8	台	5	0	5	432.00	2160.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
78	暖风水箱	c8	个	5	0	5	332.00	1660.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
79	加热器	450W	个	4	0	4	550.00	2200.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
80	刹车油	450W	个	16	0	16	166.00	2656.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
81	刹车片	450W	片	32	0	32	23.00	736.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
82	暖风水管	Φ16	20米/盘	3	0	3	100.00	300.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
83	打气泵	Φ8	套	20	0	20	15.00	300.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
84	内扣手	c8	个	10	0	10	63.00	630.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
85	风感器感应器	jo8e	个	3	0	3	50.00	150.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
86	扎带	6x300	包	4	0	4	5.00	20.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
87	风感器	17x1143	条	20	0	20	200.00	4000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
88	轴测表器	153	个	3	0	3	747.00	2241.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
89	三通	450W	套	2	0	2	500.00	1000.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
90	三通	动力	套	2	0	2	300.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
91	四通	295	个	4	0	4	990.00	3960.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
92	方向机件油桶	c8	个	2	0	2	300.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
93	双联室件油桶	c8	套	10	0	10	195.00	1950.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
94	后尾灯	LED	个	30	0	30	50.00	1500.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
95	灯壳	BT 24V	个	400	0	400	12.00	4800.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
96	大灯灯	-	个	4	0	4	398.40	1593.60	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
97	方向机	-	台	4	0	4	1992.00	7968.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
98	起动机	jo8	台	3	0	3	1162.00	3486.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
99	风感器	-	条	20	0	20	30.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
100	排气制动阀	-	个	10	0	10	150.00	1500.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
101	后刹车片	-	片	160	0	160	23.24	3718.40	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
102	前刹车片	-	片	160	0	160	18.26	2921.60	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站
103	转向机件油桶	-	套	20	0	20	280.00	5600.00	2021年11月26日	2021年12月24日	旭峰公司维修站

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 《元》	金额《元》	计划进场时间	最近进场时间	供货单位 《资质建设》
154	喉油（油）	油	吨	130.2	0	130.2	6400.00	833280.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
155	打磨机（角）	三一	个	2	0	2	180.00	360.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
156	主机水滤芯总成	三一	个	2	0	2	260.00	520.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
157	电动机减速机	400-3.1.2	个	2	0	2	90.00	180.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
158	双力离心机转子轴套	三一	个	4	0	4	45.00	180.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
159	高压胶 带 机 高压水枪	大功单	个	1	0	1	25.00	25.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
160	脚踏	三一	个	4	0	4	409.00	1636.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
161	三角带	SPC1150	个	50	0	50	73.00	3650.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
162	三角带	SPC2500	个	50	0	50	95.00	4750.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
163	氯气管 扣紧 扣紧扣	普通	个	1	0	1	60.00	60.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
164	内窥镜	普通	个	1	0	1	115.00	115.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
165	科成带机头滚筒架	三一	个	1	0	1	700.00	700.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
166	肘口	220Y	个	4	0	4	60.00	240.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
167	灯口	220Y	个	10	0	10	2.00	20.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
168	感应电焊	18T	个	1	0	1	45.00	45.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
169	插头	220Y	个	10	0	10	6.00	60.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
170	插板	220Y	个	2	0	2	23.00	46.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
171	轨道	200-56/200L	辆	3	1	2	2980.00	8940.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
172	轨道	400/200L	辆	3	1.5	2	2950.00	8850.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
173	轨道	850-90/200L	辆	2	1	2	2980.00	5960.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
174	驱动法兰盘	三一	个	5	1	5	8.00	40.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
175	中板钢板轴	—	根	6	2	4	664.00	3984.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
176	倒车灯	—	个	50	0	50	10.00	500.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
177	后灯罩	—	个	50	10	50	7.00	350.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
178	后灯罩	—	片	20	0	20	128.00	2560.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
179	尾灯	—	个	10	0	10	10.00	100.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
180	门限位线	—	根	20	0	20	10.00	200.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
181	空开	ELP2042	套	4	2	4	95.00	380.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
182	手电	—	个	2	0	2	15.00	30.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
183	波球	—	把	5	0	5	9.00	45.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
184	脚踏	—	把	5	0	5	10.00	50.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
185	脚踏	—	把	2	0	2	7.00	14.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
186	滤芯	—	套	10	0	10	0.35	3.50	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
187	不锈钢小盖	—	个	5	0	5	5.00	25.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
188	左门限位	—	套	4	2	4	75.00	450.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
189	压盘	—	个	5	2	5	480.00	2400.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
190	通片	—	个	5	2	5	90.00	450.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
191	轴杆防尘套	—	个	10	2	10	10.00	100.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
192	钢板吊架	三一	个	2	0	2	108.00	216.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
193	轴套	30311、30313	套	10	2	10	45.00	450.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
194	电瓶	60A145	个	4	2	4	165.00	660.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
195	水滤芯	—	个	20	6	20	7.00	140.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
196	大灯	—	套	2	0	2	316.00	632.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
197	空滤	三一	套	45	12	45	327.00	14715.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
198	轨道	三一	套	45	12	45	81.40	3663.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
199	轨道	三一	套	45	12	45	165.00	7425.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
200	渣水滤	三一	套	20	10	20	58.00	1170.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
201	轮胎	315R	条	5	2	5	1535.00	8175.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
202	脚踏	4分	条	20	10	20	4.00	80.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
203	水管连接轴	—	根	3	0	3	20.00	60.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
204	离合器助力缸	三一	个	5	1	5	280.00	1400.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
205	机油	15W-40	辆	1	1	1	4040.00	4040.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
206	水滤芯	—	套	20	0	20	25.00	500.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
207	雨刷片	三一	条	50	0	50	12.00	600.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
208	刹车片固定螺帽	—	条	300	0	300	45.00	13500.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
209	倒车限位开关	—	个	5	1	5	33.00	165.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
210	渣水滤	60A/200L	辆	2	1	2	2950.00	5900.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
211	渣水滤	850-90/200L	辆	3	1	2	2980.00	8940.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
212	方向机	三一	套	2	0	2	2400.00	4800.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
213	后尾灯	—	套	5	1	5	10.00	50.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
214	黄浦灯罩	—	个	5	0	5	15.00	75.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
215	后灯罩	—	片	10	0	10	200.00	2000.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
216	后灯罩	—	片	4	4	4	180.00	720.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
217	后尾灯	—	套	5	0	5	12.00	60.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
218	尾灯	—	个	20	0	20	15.00	300.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
219	倒车灯	—	个	50	0	50	12.45	622.50	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
220	水滤芯	—	个	20	0	20	7.00	140.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
222	螺纹钢	16公斤/根	辆	30	0	30	255.00	7650.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
223	轴门杆	—	套	10	0	10	45.00	450.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
224	曲轴油	200W/辆	辆	1	0	1	2980.00	2980.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
225	风阻	—	个	2	0	2	48.00	96.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
226	防手罩	—	件	600	0	600	6.00	3600.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
227	刹车制	—	个	30	0	30	5.00	150.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
228	电瓶卡	正负	副	5	0	5	4.00	20.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
229	高压软管（125）	20	根	10	0	10	250.00	2500.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
230	高压软管（125）	0.5	根	4	0	4	265.00	1060.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
231	灯口	—	个	30	0	30	10.00	300.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
232	脚踏（125）	—	个	1000	0	1000	7.00	7000.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司
233	脚踏杆接头（正负）	—	副	3	0	3	35.00	105.00	2021年12月24日	2021年12月24日	通达公司

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 （元）	金额（元）	计划进场时间	最近进场时间	供货单位 （资质建设）
234	后灯罩	-	片	10	0	10	300.00	3000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
235	后灯罩（正负）	-	副	3	0	3	35.00	105.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
236	脚踏灯	-	个	30	0	30	54.00	1620.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
237	脚踏（正负）	1000	条	10	0	10	1000.00	10000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
238	脚踏灯	-	个	30	0	30	15.00	450.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
239	脚踏	-	块	6	0	6	650.00	3900.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
240	脚踏灯总成	-	个	2	0	2	300.00	600.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
241	脚踏灯	-	件	6	0	6	100.00	600.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
242	脚踏灯（脚踏）	601-100	个	2	0	2	125.00	250.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
243	脚踏	-	升	800	0	800	295.00	236000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
244	脚踏	-	升	200	0	200	2950.00	590000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
245	毛巾、洗衣粉、手套	20根/袋	套	100	0	100	8.00	800.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
246	脚踏软管（125）	10	根	10	0	10	320.00	3200.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
247	脚踏	-	片	10	0	10	300.00	3000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
248	脚踏（真空）	1200	条	10	0	10	1000.00	10000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
249	脚踏软管（125）	30	根	100	0	100	550.00	55000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
250	管卡（125）	-	个	300	0	300	75.00	22500.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
251	脚踏	小	套	10	0	10	30.00	300.00	2021年12月5日	2021年12月10日	恒通公司车队
252	脚踏分泵轴承	-	套	1	0	1	900.00	900.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
253	脚踏分泵	-	套	6	0	6	45.00	270.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
254	脚踏分泵总成	-	个	2	0	2	260.00	520.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
255	脚踏	-	根	4	0	4	1300.00	5200.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
256	脚踏	10根/根	升	2000	0	2000	3.25	6500.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
257	脚踏软管片	-	套	1	0	1	500.00	500.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
258	脚踏	-	个	2	0	2	2400.00	4800.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
259	脚踏软管片	-	个	3	0	3	10.00	30.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
260	脚踏气管软管	50米/盘	套	1	0	1	45.00	45.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
261	脚踏软管	-	个	10	0	10	19.00	190.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
262	脚踏软管（真空）	-	个	10	0	10	10.00	100.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
263	脚踏软管、分泵	2个/套	套	2	0	2	930.00	1860.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
264	脚踏小轴总成	-	个	2	0	2	280.00	560.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
265	脚踏分泵软管	-	个	3	0	3	15.00	45.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
266	脚踏分泵	-	个	2	0	2	150.00	300.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
267	脚踏分泵总成	-	个	2	0	2	550.00	1100.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
268	脚踏分泵总成	-	个	5	0	5	19.00	95.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
269	脚踏分泵	-	个	3	0	3	75.00	225.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
270	脚踏灯	-	个	20	0	20	8.00	160.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
271	脚踏气管软管	-	个	20	0	20	30.00	600.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
272	脚踏软管	-	套	10	0	10	115.00	1150.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
273	脚踏灯	-	个	5	0	5	45.00	225.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
274	脚踏软管加长	30	个	1	0	1	49.00	49.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
275	脚踏灯	10	个	20	0	20	3.00	60.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
276	脚踏分泵	-	个	3	0	3	150.00	450.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
277	脚踏分泵	10根/根	套	30	0	30	45.00	1350.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
278	脚踏软管加长	27、30	个	1	0	1	35.00	35.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
279	脚踏软管加长	30	个	1	0	1	55.00	55.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
280	脚踏软管	-	套	6	0	6	45.00	270.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
281	水灰	F.042.5	吨	11289	0	11289	425.00	4797625.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
282	砂	5050	吨	4773	0	4773	290.00	1384170.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
283	砂	1100	吨	4204	0	4204	75.00	315300.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
284	水灰砂	中砂	吨	28364	0	28364	62.00	1758568.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
285	水灰砂	中砂	吨	38355	0	38355	63.00	2416365.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
286	砂	5-25mm	吨	45000	0	45000	63.00	2835000.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
287	砂	5-25mm	吨	1080	0	1080	1635.00	1765800.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
288	砂	减水型	吨	108.9	0	108.9	5700.00	620730.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
289	砂	减水型	吨	76.2	0	76.2	6100.00	465120.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
290	砂	-	吨	10.89	0	10.89	4650.00	50638.50	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
291	砂	-	吨	21.75	0	21.75	7500.00	163125.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
292	砂	-	吨	7.58	0	7.58	11000.00	83380.00	2022年1月5日	2022年1月10日	恒通公司车队
294	砂	PL10	吨	0.60	0	0.60	5800.00	3480.00	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队
295	砂	PL20	吨	6.14	0.55	5.59	5800.00	32422.00	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队
296	砂	PL25	吨	8.5	1.9	6.6	5800.00	38280.00	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队
297	砂	PL28	吨	0.74	0	0.74	5800.00	4315.20	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队
298	砂	PL30	吨	51.3	0.97	50.33	5800.00	291914.00	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队
299	砂	PL35	吨	67.6	0.7	66.9	5800.00	388020.00	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队
300	砂	PL40	吨	1.4	0	1.4	5800.00	8120.00	2021年11月26日	2021年12月2日	恒通公司车队

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	备注说明 (使用部位)
301	钢板	PL8	吨	0.07	0	0.07	5800.00	406.20	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 10-11层材料
302	钢板	PL10	吨	0.61	0	0.61	5800.00	3538.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
303	钢板	PL20	吨	6.047	0	6.047	5800.00	35072.60	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
304	钢板	PL25	吨	14.52	0	14.52	5800.00	84187.60	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
305	钢板	PL28	吨	0.78	0	0.78	5800.00	4547.20	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
306	钢板	PL30	吨	62.19	0	62.19	5800.00	360702.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
307	钢板	PL35	吨	76.64	0	76.64	5800.00	444523.60	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
308	钢板	PL40	吨	1.5	0	0.1	5800.00	580.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
309	钢板	PL6	吨	1	0	1	5800.00	5800.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道3楼 9-10层材料
310	钢板	PL10	吨	0.93	0	0.93	5800.00	174.90	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场A楼项目板 10-11层材料
311	钢板	PL20	吨	1.44	0	1.44	5800.00	8352.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场A楼项目板 10-11层材料
312	钢板	PL30	吨	6.1	0	6.1	5800.00	35380.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场A楼项目板 10-11层材料
313	钢板	PL35	吨	6.14	0	6.14	5800.00	35612.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场A楼项目板 10-11层材料
314	钢板	PL6	吨	0.051	0	0.051	5800.00	295.80	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场A楼项目板 10-11层材料
315	钢板	PL10	吨	0.51	0	0.51	5800.00	2958.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
316	钢板	PL12	吨	0.02	0	0.02	5800.00	116.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
317	钢板	PL14	吨	2.08	0	2.08	5800.00	12064.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
318	钢板	PL20	吨	18.38	0	18.38	5800.00	106604.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
319	钢板	PL22	吨	2.235	0	2.235	5800.00	12943.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
320	钢板	PL25	吨	5.914	0	5.914	5800.00	34301.20	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
321	钢板	PL30	吨	9.871	0	9.871	5800.00	57251.80	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
322	钢板	PL35	吨	16.81	0	16.81	5800.00	97498.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
323	钢板	PL40	吨	29.88	0	29.88	5800.00	173304.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
324	钢板	PL50	吨	23.18	0	23.18	5800.00	134426.60	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
325	钢板	PL6	吨	0.27	0	0.27	5800.00	1548.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场南二道商业 业部分1层板柱、 梁材料
326	钢板	PL10	吨	0.11	0	0.11	5800.00	661.20	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	备注说明 (使用部位)
327	钢板	PL14	吨	1.18	0	1.18	5800.00	6832.40	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
328	钢板	PL16	吨	0.12	0	0.12	5800.00	707.60	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
329	钢板	PL20	吨	3.77	0	3.77	5800.00	21877.60	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
330	钢板	PL26	吨	1.68	0	1.68	5800.00	9744.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
331	钢板	PL28	吨	4.67	0	4.67	5800.00	27057.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
332	钢板	PL30	吨	18.75	0	18.75	5800.00	108750.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
333	钢板	PL36	吨	7.33	0	7.33	5800.00	42485.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
334	钢板	PL44	吨	0.39	0	0.39	5800.00	2238.80	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房板 广场中商项目商 业部分板柱、梁7 层材料
335	龙门焊丝	H08MnA×Φ4.0 (200公斤/盘)	盘	8	4	8	1300.00	10400.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
336	气保焊丝	ER50-B×Φ1.2 (20 公斤/盘)	盘	500	50	450	164.00	73800.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
337	气保焊丝	500A	个	10	2	8	218.00	1744.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
338	角磨机打磨片	150*6*22mm	片	300	100	200	3.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
339	保护膜	500A	个	300	80	250	10.00	2500.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
340	连接杆	500A	个	300	150	200	10.00	2000.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
341	绝缘套	500A	个	300	50	250	5.00	1250.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
342	龙门焊电缆	Φ4.1/14股和	个	50	30	20	9.00	180.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
343	气保焊丝导电嘴	Φ1.2	个	500	100	400	2.40	960.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
344	割炬嘴	2#	个	50	10	40	7.00	280.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
345	一次性口罩	-	个	1000	0	1000	0.35	350.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
346	电焊手套	-	付	100	48	52	12.00	624.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
347	石墨	80*12*5mm	盘	30	10	20	5.00	100.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
348	焊丝筒	50度	桶	4	0	4	150.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
349	空心磁力钻头	28#	个	10	0	10	148.00	1480.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
350	内丝等压割炬嘴	2#	个	30	10	20	16.00	320.00	2021年11月26日	2021年12月2日	钢板构公房
352	钢筋	三钢圆25E	吨	47	0	21	5165.00	108465.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
353	钢筋	三钢圆22E	吨	21	0	10	5165.00	51650.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
354	钢筋	三钢圆20E	吨	10	0	10	5165.00	51650.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
355	钢筋	三钢圆18E	吨	7	0	7	5165.00	36155.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
356	钢筋	三钢圆16E	吨	6	0	6	5165.00	30990.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
357	钢筋	三钢圆14E	吨	7	0	7	5305.00	37155.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
358	钢筋	三钢圆12E	吨	20	0	20	5305.00	107300.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
359	钢筋	三钢圆10E	吨	34	0	34	5305.00	182410.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
360	钢筋	三钢圆8E	吨	38.2	0	38.2	5305.00	202643.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
361	钢筋	三钢圆6E	吨	6	0	6	5305.00	32190.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
362	混凝土	C35	立方米	93	0	93	416.00	38688.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
363	混凝土	C30	立方米	977	0	977	395.00	388915.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
364	混凝土	C25卵石	立方米	184	0	184	385.00	70840.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
365	植锚胶浆	200*95*50	块	30000	0	30000	0.37	11100.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
366	植锚胶浆	240*115*50	块	10000	0	10000	0.37	3700.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
367	加气块	600*300*240	立方米	94	0	94	218.00	19740.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
368	加气块	600*300*240	立方米	69	0	69	218.00	14490.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
369	加气块	600*200*240	立方米	411	0	411	218.00	86310.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
370	磨灰砂浆	M5.0	吨	130	0	130	255.00	33150.00	分批进场	2021年12月20日	原庄村城中村改 造项目地坑九
371	大功军永福热水罐	3807	个	2	0	2	260.00	520.00	2021年11月26日	2021年11月28日	原庄村城中村改 造项目地坑九

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	合同项目 (使用部位)
372	彩条布		平方米	3000	0	3000	130.00	390000.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
373	橡塑海绵保温板	B1	平方米	50	0	50	20.00	1000.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
374	铁丝	12#	盘	2	0	2	55.00	110.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
375	帆布	~1000	平方米	1000	0	1000	360.00	360000.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
376	挂塑彩钢板	1200*600*90	立方米	56	0	56	235.00	13160.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
377	挂塑彩钢板	1200*600*50	立方米	55	0	55	264.00	14520.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
378	砂浆		立方米	284	0	284	85.00	24140.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
379	铸铁雨水口	屋面雨水管Φ100	个	9	0	9	50.00	450.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
380	铸铁雨水口	屋面女儿墙雨水管Φ100	个	4	0	4	50.00	200.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
381	PVC管	Φ50	米	4	0	4	6.00	24.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
382	PVC三通	Φ50	个	71	0	71	6.00	426.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
383	PVC四通	Φ50	个	38	0	38	6.00	228.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
384	PVC管箍	Φ50	个	40	0	40	6.00	240.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
385	PVC弯头	Φ50	个	26	0	26	6.00	156.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
386	镀锌管	Φ50	米	24	0	24	6.00	144.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
387	镀锌弯头	Φ50	个	92	0	92	6.00	552.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
388	梯型钢板	400*100	米	270	0	270	45.00	12150.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
389	垂直钢板	200*100	米	740	0	740	45.00	33300.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
390	钢板	100*100	米	150	0	150	45.00	6750.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
391	钢板	200*100	米	200	0	200	45.00	9000.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
392	钢板	150*100	米	30	0	30	45.00	1350.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
393	钢板	400*150	米	30	0	30	45.00	1350.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
394	钢板	500*100	米	23	0	23	45.00	1035.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
395	钢板	400*100	米	60	0	60	45.00	2700.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
396	90° 水平弯头	100*100	个	6	0	6	50.00	300.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
397	下反弯头	400*100	个	3	0	3	50.00	150.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
398	变径水平三通	上200*100 左200*100 右100*100	个	5	0	5	13.00	65.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
399	90° 水平弯头	200*100	个	8	0	8	50.00	400.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
400	下反弯头	200*100	个	10	0	10	50.00	500.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
401	下反弯头	150*100	个	2	0	2	50.00	100.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
402	三通	100*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
403	下反弯头	100*100	个	4	0	4	50.00	200.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
404	90° 水平弯头	400*150	个	2	0	2	50.00	100.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
405	90° 下反弯头	400*150	个	4	0	4	50.00	200.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
406	三通	400*100	个	2	0	2	13.00	26.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
407	变径三通	上200*100 左200*100 右400*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
408	变径三通	左400*100 右200*100 下400*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
409	钢板	400*100	米	51	0	51	45.00	2295.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
410	三通	400*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
411	三通	上200*100 左400*100 右400*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
412	下反弯头	400*100	个	3	0	3	50.00	150.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
413	钢板	400*150	米	20	0	20	45.00	900.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
414	钢板	300*150	米	10	0	10	45.00	450.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
415	钢板	300*100	米	130	0	130	45.00	5850.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	合同项目 (使用部位)
416	钢板	150*100	米	42	0	42	45.00	1890.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
417	钢板	200*100	米	945	0	945	45.00	42525.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
418	钢板	100*100	米	220	0	220	45.00	9900.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
419	90° 水平弯头	200*100	个	26	0	26	50.00	1300.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
420	45° 水平弯头	200*100	个	10	0	10	50.00	500.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
421	正三通	200*100	个	13	0	13	13.00	169.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
422	立弯角	200*100	个	4	0	4	50.00	200.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
423	90° 立平弯角	400*100	个	1	0	1	50.00	50.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
424	变径	400*100变200*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
425	90° 水平弯头	400*100	个	1	0	1	50.00	50.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
426	变径三通	上200*100 左200*100 右400*100	个	1	0	1	13.00	13.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
427	温控温控阀	DN25	个	232	0	232	5.00	1160.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
428	90° 镀锌弯头	Φ25	个	180	0	180	2.60	468.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
429	45° 镀锌弯头	Φ25	个	100	0	100	2.60	260.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
430	镀锌管	DN100	米	220	0	220	100.00	22000.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
431	镀锌接头	DN100	个	20	0	20	20.00	400.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
432	镀锌弯头	DN100	个	66	0	66	40.00	2640.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
433	镀锌45° 三通	DN100	个	11	0	11	25.00	275.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
434	镀锌接头	DN100	个	32	0	32	20.00	640.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
435	镀锌顺水三通	DN100	个	35	0	35	50.00	1750.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
436	镀锌立接口	DN100	个	26	0	26	22.00	572.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
437	镀锌管通气帽	DN100	个	16	0	16	50.00	800.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
438	镀锌管顺水四通	DN100	个	2	0	2	20.00	40.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
439	镀锌三通	50*25	个	4	0	4	13.00	52.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
440	镀锌三通	50*32	个	2	0	2	13.00	26.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
441	镀锌三通	40*25	个	4	0	4	13.00	52.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
442	镀锌三通	32*25	个	6	0	6	13.00	78.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
443	镀锌变径	50*40	个	4	0	4	8.00	32.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
444	镀锌变径	40*32	个	4	0	4	8.00	32.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
445	球阀	50	个	4	0	4	60.00	240.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
446	球阀	32	个	6	0	6	60.00	360.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
447	球阀	25	个	14	0	14	60.00	840.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
448	正三通	25	个	34	0	34	6.50	221.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
449	镀锌管箍	25*20	个	34	0	34	12.00	408.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
450	阀门	20	个	34	0	34	10.00	340.00	2021年11月26日	2021年12月1日	京流村城中村改造安置房地块九
451	排气阀	DN20	个	44	0	44	18.00	792.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
452	挂塑彩钢板	30厚	立方米	40.45	0	40.45	320.00	12944.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
453	挂塑彩钢板	20厚	立方米	436	0	436	320.00	139520.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
454	真空玻璃贴膜薄层	0.2厚	平方米	22612	0	22612	1.20	27134.40	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
455	钢丝网	直径1.38200*200	平方米	22612	0	22612	10.00	226120.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
456	PE-RT地暖管	De20*2.3	米	66513	0	66513	2.30	152979.90	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
457	网布布	-	平方米	22612	0	22612	1.00	22612.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
458	自粘地暖边角	50*5	米	25680	0	25680	1.60	41088.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
459	地暖护管	20地暖管用	个	1902	0	1902	0.80	1521.60	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
460	地暖柔性套管	20地暖管用	米	1902	0	1902	1.00	1902.00	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九
461	扎带	-	个	133026	0	133026	0.03	3990.78	2021年11月26日	2021年11月28日	京流村城中村改造安置房地块九

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	使用项目 (使用部位)
462	分水器	2路主路1寸支路4分	套	3	0	3	158.00	474.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
463	分水器	3路主路1寸支路4分	套	28	0	28	158.00	4424.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
464	分水器	4路主路1寸支路4分	套	94	0	94	158.00	14852.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
465	分水器	5路主路1寸支路4分	套	45	0	45	158.00	7110.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
466	分水器	6路主路1寸支路4分	套	43	0	43	158.00	6794.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
467	单活瓣阀门	1寸	个	428	0	428	28.00	11984.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
468	分水器	1路主路1寸支路4分	套	1	0	1	12.00	12.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
469	铜打卡	1寸2	包	200	0	200	3.70	740.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
470	铜打卡	1寸	包	300	0	300	3.50	1050.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
471	抗震柔性接口排水铸铁管	DN100	米	380	0	380	130.00	49400.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
472	抗震柔性接口排水铸铁管	DN150	米	16	0	16	190.00	3040.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
473	铸铁管接头	DN100	个	40	0	40	1.94	77.60	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
474	45° 铸铁弯头	DN100	个	144	0	144	9.50	1368.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
475	45° 三通	DN100	个	30	0	30	55.00	1650.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
476	铸铁雨水三通	DN150	个	2	0	2	12.90	25.80	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
477	45° 铸铁弯头	DN150	个	4	0	4	9.50	38.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
478	铸铁接头	DN150	个	2	0	2	22.00	44.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
479	铸铁管管件配套螺栓法兰垫	-		185763	0	185763	5.00	928815.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
480	焊丝弯头	DN80	个	40	0	40	6.00	240.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
481	焊丝弯头	DN70	个	50	0	50	6.00	300.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
482	焊丝三通	DN80*70	个	8	0	8	40.00	320.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
483	焊丝三通	DN80*50	个	4	0	4	35.00	140.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
484	焊丝三通	DN50*40	个	2	0	2	30.00	60.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
485	焊丝变径	DN80*70	个	8	0	8	12.00	96.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
486	焊丝变径	DN50*32	个	4	0	4	12.00	48.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
487	焊丝变径	DN50*40	个	2	0	2	12.00	24.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
488	闸阀	DN80	个	22	0	22	110.00	2420.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
489	细过滤器3mm	DN80	个	2	0	2	500.00	1000.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
490	细过滤器6.7mm	DN80	个	4	0	4	700.00	2800.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
491	静压水力平衡阀	DN80	个	2	0	2	200.00	400.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
492	自力式压差控制阀	DN80	个	2	0	2	80.00	160.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
493	法兰片	DN80	个	124	0	124	16.00	1984.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
494	铝法兰垫	DN80	个	130	0	130	2.80	364.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
495	手动调节阀	DN70	个	11	0	11	300.00	3300.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
496	闸阀	DN70	个	3	0	3	110.00	330.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
497	法兰片	DN70	个	32	0	32	16.00	512.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
498	铝法兰垫	DN70	个	32	0	32	2.80	89.60	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
499	闸阀	DN50	个	3	0	3	110.00	330.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
500	法兰片	DN50	个	6	0	6	16.00	96.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
501	铝法兰垫	DN50	个	22	0	22	2.80	61.60	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
502	球阀	DN40	个	5	0	5	93.00	465.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
503	球阀	DN30	个	3	0	3	60.00	180.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
504	过滤器	DN40	个	6	0	6	150.00	900.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
505	过滤器	DN32	个	3	0	3	200.00	600.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
506	截止阀	DN40	个	3	0	3	35.00	105.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
507	截止阀	DN32	个	3	0	3	35.00	105.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
508	热量表	DN40	个	5	0	5	380.00	1900.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	使用项目 (使用部位)
509	热量表	DN40	个	5	0	5	380.00	1900.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
509	热量表	DN32	个	3	0	3	300.00	900.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
510	镀锌丝堵弯头	DN40	个	20	0	20	5.90	118.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
511	镀锌丝堵弯头	DN32	个	20	0	20	3.86	77.20	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
512	温度计	DN15	个	4	0	4	20.00	80.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
513	焊嘴管箱	DN15	个	20	0	20	1.80	36.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
514	压力表	DN15	个	8	0	8	400.00	3200.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
515	压力表弯管	DN15	个	8	0	8	4.50	36.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
516	压力表阀门	DN15	个	8	0	8	9.00	72.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
517	截止阀	DN25	个	12	0	12	35.00	420.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
518	镀锌活接	DN25	个	6	0	6	25.00	150.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
519	镀锌弯头	DN25	个	30	0	30	180.00	5400.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
520	镀锌外丝	DN25	个	20	0	20	1.72	34.40	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
521	闸阀	DN40	个	5	0	5	110.00	550.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
522	闸阀	DN32	个	5	0	5	110.00	550.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
523	镀锌活接	DN40	个	5	0	5	25.00	125.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
524	镀锌活接	DN32	个	5	0	5	25.00	125.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
525	镀锌三通	DN40*25	个	6	0	6	4.00	24.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
526	镀锌三通	DN32*25	个	8	0	8	2.00	16.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
527	镀锌变径	DN40*25	个	6	0	6	4.00	24.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
528	镀锌变径	DN32*25	个	6	0	6	4.00	24.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
529	镀锌补心	DN32*20	个	10	0	10	2.85	28.50	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
530	截止阀	DN20	个	10	0	10	35.00	350.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
531	镀锌钢管	DN20	米	20	0	20	80.00	1600.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
532	镀锌钢管	DN25	米	858	0	858	90.00	77220.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
533	镀锌钢管	DN32	米	135	0	135	120.00	16200.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
534	镀锌钢管	DN40	米	88	0	88	150.00	13200.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
535	镀锌钢管	DN50	米	305	0	305	150.00	45750.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
536	镀锌钢管	DN70	米	662	0	662	150.00	99300.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
537	镀锌钢管	DN80	米	80	0	80	150.00	12000.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
538	镀锌弯头	DN50*40	个	2	0	2	2.60	5.20	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
539	镀锌弯头	DN40	个	20	0	20	2.60	52.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
540	镀锌弯头	DN32	个	28	0	28	2.60	72.80	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
541	截止阀	DN40	个	2	0	2	78.00	156.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
542	截止阀	DN40	个	4	0	4	35.00	140.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
543	板式换热器	DN70	个	8	0	8	80.00	640.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
544	板式换热器	DN50	个	8	0	8	62.00	496.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
545	法兰片	DN50	个	16	0	16	16.00	256.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
546	止回阀	DN80	个	14	0	14	170.00	2380.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
547	软接头	DN80	个	14	0	14	35.00	490.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
548	闸阀	DN65	个	34	0	34	110.00	3740.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
549	止回阀	DN65	个	34	0	34	170.00	5780.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
550	软接头	DN65	个	34	0	34	35.00	1190.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
551	法兰片	DN65	个	204	0	204	16.00	3264.00	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
552	铝法兰垫	DN65	个	204	0	204	2.80	571.20	2021年11月26日	2021年11月26日	京流村城中村改造安置房九
554	焊丝	三股焊丝	吨	3.27	0	3.27	5030.00	16448.10	2021年11月26日	2021年11月26日	中流村城中村改造安置房九
555	焊丝	三股焊丝	吨	13.23	0	13.23	4830.00	63900.90	2021年11月26日	2021年11月26日	中流村城中村改造安置房九

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最新进场时间	供应商名称 (签约单位)
556	钢筋	三钢HP10	吨	34.72	0	34.72	4830.00	167697.60	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
557	钢筋	三钢HP12	吨	67.26	0	67.26	4920.00	330919.20	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
558	钢筋	三钢HP14	吨	30.2	0	30.2	4920.00	148584.00	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
559	钢筋	三钢HP16	吨	19.45	0	19.45	4720.00	91804.00	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
560	钢筋	三钢HP18	吨	11.26	0	11.26	4720.00	53147.20	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
561	钢筋	三钢HP20	吨	20.95	0	20.95	4720.00	98894.00	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
562	钢筋	三钢HP22	吨	19.19	0	19.19	4720.00	90574.80	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
563	钢筋	三钢HP26	吨	62.24	0	62.24	4720.00	293772.80	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
564	钢筋	高建HP6	吨	0.55	0	0.55	6970.00	3339.50	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
565	钢筋	高建HP8	吨	9.32	0	9.32	5870.00	54708.40	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
566	钢筋	高建HP10	吨	11.94	0	11.94	5870.00	70087.80	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
567	钢筋	高建HP12	吨	44.9	0	44.9	5870.00	263563.00	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
568	混凝土	C60	立方	134.34	0	134.34	425.00	57094.50	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
569	混凝土	C35	立方	1544.67	0	1544.67	410.00	633314.70	2021年11月26日	2021年11月30日	中澳联发物资项目
571	商品砼	C30	立方米	2000	0	2000	375.00	750000.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目
572	商品砼	C35	立方米	735	0	735	395.00	290325.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目
573	商品砼	C45	立方米	955	0	955	435.00	415425.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目
574	商品砼	C10	立方米	324	0	324	420.00	136080.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目
575	塑料保温板	100mm厚	立方米	157	0	157	12.00	1884.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目
576	预应力钢筋采用1860级7Φ5 直径为15.20mm低松驰钢筋线,	1860级7Φ5直径	吨	15.75	0	15.75	5830.00	91822.50	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼车库
577	水泥	P032.5级	吨	17	0	17	375.00	6375.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#二次结构
578	干拌砂浆	Mu5.0	吨	44.23	0	44.23	275.00	12163.25	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#二次结构
579	砂	中砂	立方米	14	0	14	150.00	2100.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#二次结构
580	卵石	1-2	立方米	24	0	24	150.00	3600.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#二次结构
581	自粘防水卷材	1.2mm厚高应力 交叉膜分子自粘防 水卷材一通、T1型	平方米	758	0	758	23.50	17813.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 081#楼车库
582	排型聚苯板	30mm厚	平方米	752	0	752	220.00	165440.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼车库
583	排型聚苯板	100mm厚	平方米	85	0	85	220.00	18700.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼车库
584	白灰	袋装	立方米	108.8	0	108.8	218.00	23698.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼车库
585	地面基础防水	1.2mm厚高应力交叉 膜分子自粘防水卷 (特强反粘法)	平方米	2658	0	2658	23.50	62463.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 081#楼车库
586	钢筋	C28	吨	3.6	0	3.6	5990.00	21564.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
587	钢筋	一钢HP4	吨	2	0	2	6990.00	13980.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
588	钢筋	三钢HP4	吨	2	0	2	6090.00	12180.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
589	钢筋	三钢HP8	吨	3.2	0	3.2	5890.00	18848.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
590	钢筋	三钢HP10	吨	8.9	0	8.9	5890.00	52421.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
591	钢筋	三钢HP12	吨	71.02	0	71.02	6010.00	426830.20	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
592	钢筋	三钢HP14	吨	15	0	15	6010.00	90150.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
593	钢筋	三钢HP16	吨	22	0	22	5810.00	127820.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
594	钢筋	三钢HP18	吨	12	0	12	5810.00	69720.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
595	钢筋	三钢HP20	吨	9	0	9	5810.00	52290.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
596	钢筋	三钢HP22	吨	16	0	16	5810.00	92960.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
597	钢筋	三钢HP22	吨	15	0	15	5810.00	87150.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
598	钢筋	三钢HP25	吨	11.8	0	11.8	5810.00	68558.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
599	钢筋	三钢HP28	吨	3.6	0	3.6	5990.00	21564.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
600	ALC隔墙板	-	立方米	200	0	200	500.00	100000.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
601	塑料止水条	300宽	米	705	0	705	43.50	30667.50	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
602	止水钢板	300宽	米	705	0	705	43.50	30667.50	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 地基后浇
603	pec铁钉	25	个	200	0	200	0.12	24.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼
604	防撞垫盒	250*120*80	个	80	0	80	0.90	72.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼
605	JDC线管	25	米	300	0	300	2.00	600.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼
606		20	米	2000	0	2000	2.10	4200.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼
607	JDC加长直管	25	个	100	0	100	0.50	50.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼
608		20	个	600	0	600	0.40	240.00	2021年11月26日	2021年12月20日	富力天禧城项目 12#楼

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	供应商(使用单位)
609	镀锌铁丝	25	个	100	0	100	0.50	50.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
610		20	个	1000	0	1000	0.40	400.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
611		25乳7cm	个	50	0	50	1.90	95.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
612		20乳7cm	个	200	0	200	0.90	180.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
613		20乳7cm	个	300	0	300	1.00	300.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
614	镀锌铁丝	25乳8cm	个	400	0	400	1.05	420.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
615	镀锌铁丝	25乳8cm	个	1000	0	1000	0.10	100.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
616	带盖加长井盖	200的焊管	个	4000	0	4000	0.50	2000.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
617	焊管	5C20	米	4000	0	4000	5.40	21600.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
618		5C25	米	400	0	400	6.50	2600.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
619	圆木	-	根	20	0	20	10.00	200.00	2021年11月25日	2021年12月20日	富力天城项目部
621	干拌砂浆	砌筑M5	立方米	30	0	30	162.00	4860.00	2021年11月28日	2021年12月1日	中海北岸村项目部
622	干拌砂浆	砌筑M7.5	吨	120	0	120	285.00	34200.00	2021年11月28日	2021年12月1日	中海北岸村项目部
623	干拌砂浆	砌筑M10	吨	20	0	20	285.00	5700.00	2021年11月28日	2021年12月1日	中海北岸村项目部
624	干拌砂浆	抹灰M10	吨	20	0	20	285.00	5700.00	2021年11月28日	2021年12月1日	中海北岸村项目部
625	水泥	PO32.5R	吨	180	0	180	285.00	51300.00	2021年11月28日	2021年12月1日	中海北岸村项目部
626	加气混凝土砌块	600*170*240	吨	11	0	11	370.00	4070.00	2021年12月1日	2021年12月5日	中海北岸村项目部
627	煤炭	200*95*50mm	立方米	580	0	580	225.00	130500.00	2021年12月1日	2021年12月5日	中海北岸村项目部
628	商品粒	C20	块	70000	0	70000	0.36	25200.00	2021年12月1日	2021年12月5日	中海北岸村项目部
629	商品粒	C20卵石	立方米	30	0	30	390.00	11700.00	2021年12月1日	2021年12月5日	中海北岸村项目部
630	商品粒	C25	立方米	160	0	160	400.00	64000.00	2021年12月1日	2021年12月5日	中海北岸村项目部
631	商品粒	C30	立方米	120	0	120	405.00	48600.00	2021年12月1日	2021年12月5日	中海北岸村项目部
632	内墙防水腻子粉	康优	立方米	30	0	30	410.00	12300.00	2021年12月5日	2021年12月10日	中海北岸村项目部
633	护角条	-	吨	26	0	26	500.00	13000.00	2021年12月5日	2021年12月10日	中海北岸村项目部
634	角铁	L40*3mm	米	800	0	800	3.00	2400.00	2021年12月5日	2021年12月10日	中海北岸村项目部
635	花纹钢板(厚度1.5mm、2mm)	6mm厚	米	240	0	240	3.00	720.00	2021年12月5日	2021年12月10日	中海北岸村项目部
636	混凝土	C30	立方米	50	0	50	335.00	16750.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
637	混凝土	C35	立方米	500	0	500	345.00	172500.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
638	钢筋	一级钢6	立方米	200	0	200	360.00	72000.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
639	钢筋	三级钢6	吨	4.5	1.3	3.2	5700.00	18240.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
640	钢筋	三级钢8	吨	12.93	0.3	11.73	5600.00	65688.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
641	钢筋	三级钢10	吨	45.73	6.4	39.33	5600.00	219448.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
642	钢筋	三级钢12	吨	55.12	16.8	38.32	5600.00	214592.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
643	钢筋	三级钢14	吨	32.34	2.16	30.18	5530.00	168096.40	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
644	钢筋	三级钢16	吨	6.89	0	6.89	5540.00	38170.60	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
645	钢筋	三级钢18	吨	53.56	0	53.56	5380.00	288152.80	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
646	钢筋	三级钢20	吨	32.56	0	32.56	5320.00	173218.20	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
647	钢筋	三级钢22	吨	8.56	0	8.56	5320.00	45539.20	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
648	钢筋	三级钢25	吨	5.89	0	5.89	5370.00	31629.30	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
651	防水	1.2厚高分子	吨	1.3	0	1.3	5370.00	6981.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
652	PVC线管	20	平方米	1221	0	1221	23.50	28693.50	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
653	PVC线管	25	米	231	140	91	1.30	118.30	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
654	铁线管	20	米	323	180	143	1.60	228.80	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
655	铁线管	25	米	323	120	203	1.90	385.70	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
656	铁线管	32	米	142	130	12	3.20	37.20	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
657	方线盒	80*80	米	321	80	241	3.10	747.10	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
658	铁线盒	80*80	个	2132	20	2112	1.80	3801.60	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
659	PPVC110管	110	个	221	10	211	1.80	379.80	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
660	PPVC115管	75	米	5232	0	1232	16.50	20328.00	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
661	PPVC60管	50	米	2234	0	2341	13.50	31603.50	2021年11月25日	2022年1月15日	长海富力项目部
664	空开	100A	个	200	0	200	1.8	360.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
665	漏电	100A	个	100	0	100	62	6200.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
666	空开	250A	个	50	0	50	97	4850.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
667	漏电	250A	个	30	0	30	210	6300.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
668	空开	160A	个	20	0	20	325	6500.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
669	电表	600/5	个	50	0	50	146	7300.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
670	电表	600/5	个	12	0	12	28	336.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
671	电表	400/5	个	6	0	6	28	168.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
672	电表	400/5	个	12	0	12	28	336.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰
673	电表	600/5	个	5	0	5	28	140.00	2021年12月5日	2021年12月10日	耀盛公饰

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	供应商 (使用单位)
674	电压表	600/5	个	6	0	6	24	144.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
675	接地线	-	个	3	0	3	24	72.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
676	热缩管	直径120mm	条	200	0	200	2	400.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
677	太阳能路灯	-	米	250	0	250	2	500.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
678	螺丝	m8*130mm	个	60	0	60	14	840.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
679	膨胀头鱼钩	-	个	50	0	50	3.5	175.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
680	25平方铜线热缩管	25平方	个	15	0	15	7.5	112.50	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
681	25平方单股热缩管	25平方单股线	米	200	0	200	3.5	700.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
682	10平方单股热缩管	10平方单股线	米	50	0	50	3.0	150.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
683	插座操作台插座	-	米	50	0	50	2.0	100.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
684	5孔3孔灯	5孔3孔灯	个	40	0	40	2.0	80.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
685	五孔插座插座	-	个	20	0	20	2.5	50.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
686	插头	直径4mm	个	30	0	30	3.5	105.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
687	插头	直径5mm	个	20	0	20	2.0	40.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
688	好美油漆	-	个	20	0	20	2.5	50.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
689	刹车片制动油	-	个	1	0	1	25.0	25.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
690	10#铁丝	10#	个	3	0	3	350.0	1050.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
691	帆布手套	-	公斤	100	0	100	4.5	450.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
692	透明玻璃胶	12克/瓶	付	90	0	90	2.5	225.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
693	直径5mm螺丝	直径5mm螺丝	颗	1	0	1	240	240.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
694	开口销	直径5mm*120mm	套	1	0	1	4.5	4.50	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
695	油漆桶	-	个	1000	0	1000	1.5	1500.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
696	镀锌刀片	-	块	20	0	20	15	300.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
697	32 多功能测位器	1:274的	套	5	0	5	10	50.00	2021年12月5日	2021年12月10日	顺康公司
698	32 多功能测位器	1:120的	个	10	0	10	75	750.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
699	双色胶布	双色	个	10	0	10	63	630.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
700	橡胶	-	盘	10	0	10	2.5	25.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
701	3.2螺条	3.2	根	100	0	100	0.5	50.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
702	4.0螺条	4	件	15	0	15	98.00	1470.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
703	电焊机	22V	件	5	0	5	98.00	490.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
704	扣件螺丝	-	个	5	0	5	100	500.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
705	操作台栏杆安全套	-	套	20000	0	20000	0.4	8000.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
706	镀锌铁丝	-	个	30	0	30	2	60.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
707	镀锌铁丝	-	个	500	0	500	2	1000.00	2022年1月5日	2022年1月10日	顺康公司
710	读卡器	-	套	400	0	400	1.80	720.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公同车场岗亭
711	LED灯泡	3w	个	1	0	1	145.00	145.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
712	线束灯	-	个	20	0	20	5.50	110.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
713	LED光源模组	12w	套	50	0	50	20.00	1000.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
714	LED光源模组	32w (300*600)	个	20	0	20	14.50	290.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
715	洗手池电源	CB123A 3V	个	10	0	10	45.00	450.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司
716	LED 测电源	5v	个	50	0	50	15.00	750.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
717	AB胶	2个/盒	个	5	0	5	45.00	225.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
718	上水软管	1米	套	2	1	1	9.80	9.80	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
719	消防喷淋管卡	100	根	20	0	20	10.00	200.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
720	不锈钢喷淋卡	85	个	1	0	1	10.00	10.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
721	法兰阀门	50铸铁法兰阀门	个	5	0	5	1.00	5.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
722	进管	70mm	个	2	0	2	130.00	260.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
723	进管	60	根	50	0	50	4.50	225.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
724	按钮	10cm	个	22	0	22	10.00	220.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
725	脚踏阀	-	个	2	0	2	3.00	6.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
726	防鼠带	红色, 15kg	个	5	0	5	142.00	710.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
727	防鼠带	绿灰色, 15kg	套	2	0	2	95.00	190.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
728	密封胶	30cm	套	1	0	1	95.00	95.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司
729	镀锌	-	个	5	0	5	4.50	22.50	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
730	十字改锥	8寸	米	200	0	200	0.15	30.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
731	护栏底座	250*200	把	1	0	1	11.00	11.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
732	不锈钢网	孔径2公分	个	70	0	70	60.00	4200.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭
733	螺丝	10*150mm	米	30	0	30	80.00	2400.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
734	木柄木柄	3.6m*150mm	套	40	0	40	4.00	160.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
735	隔栅	六孔	套	3	0	3.00	156.00	450.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
736	减压器	34*7	个	3	0	3.00	52.00	156.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司
737	2.5平米电线2相	2.5平米	米	12	0	12	70.00	840.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
738	2.5平米电线3相	2.5平米	套	1	0	1	350.00	350.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
739	电梯摄像头	-	套	1	0	1	470.00	470.00	2021年11月26日	2021年12月1日	物业公司车场岗亭
740	PVC胶	100ml	个	44	0	44	750.00	33000.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司电梯
741	密封胶	0.05m	套	2	0	2	4.00	8.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司车场岗亭

诚泰集团 2021 年 12-1 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目 (使用单位)
742	万用表	数字	套	5	0	5	30.00	150.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司安全部
743	隔层器	GST-43-8303	个	1	0	1	170.00	170.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司消防站
744	消防电话接口	GST-43-8304	个	10	0	10	20.00	200.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司消防站
745	手动报警器	报警	个	10	0	10	20.00	200.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司配电室
746	消防栓水枪	直径65cm	个	30	0	30	60.00	1800.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业江北北塘地库
747	消防栓水带	直径65cm	个	6	0	6	30.00	180.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
748	水带接口	直径65cm	套	400	0	400	90.00	36000.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
749	分水器	-	个	2	0	2	18.00	36.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
750	消防栓扳手	-	个	2	0	2	150.00	300.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
751	强光手电	-	个	2	0	2	18.00	36.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
752	消防斧	-	个	1	0	1	35.00	35.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
753	铁链	-	把	1	0	1	30.00	30.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
754	消防头盔	-	把	1	0	1	32.00	32.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
755	消防灭火器防护服	-	套	6	0	6	25.00	150.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
756	消防手套	-	套	6	0	6	80.00	480.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
757	消防安全带	-	付	6	0	6	25.00	150.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
758	消防灭火器防护靴	-	套	6	0	6	35.00	210.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
759	消防轻型安全绳	-	双	6	0	6	90.00	540.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
760	消防腰斧	-	根	4	0	4	25.00	100.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
761	消防过滤式综合防毒面具	-	把	6	0	6	49.00	294.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
762	水带接口卡子	直径65mm	个	6	0	6	38.00	228.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
763	软毛扫把	-	个	30	0	30	2.00	60.00	2021年11月20日	2021年11月25日	物业公司消防站器材组、消防队
764	空桶	90cm	个	10	0	10	6.00	60.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
765	洗澡盆	50斤	套	17	0	17	30.00	510.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司黄厝中岗、龙溪山岗
766	电梯钢丝绳	31cm*65cm	套	1	0	1	45.00	45.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司写字楼
767	垃圾桶	-	个	15	0	15	150.00	2250.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司日常清洗
768	垃圾袋	90	付	20	0	20	20.00	400.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
769	垃圾袋	60	付	1	0	1	320.00	320.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司写字楼
770	垃圾袋	60	付	1	0	1	240.00	240.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司写字楼
771	卫生间冲水器	30.4cm*10.7cm*44.3cm	件	1	0	1	300.00	300.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司写字楼
772	挂地机连接器	-	个	1	0	1	50.00	50.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司卫生间
773	挂地机排水管	-	个	1	0	1	180.00	180.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
774	洗地车排水管	-	个	1	0	1	210.00	210.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司
775	汽油	92#	套	1	0	1	10.00	10.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司洗地车
776	无纺布	-	升	20	0	20	7.00	140.00	2021年11月30日	2021年12月5日	物业公司保洁打蜡机
779	白色A3复印纸	4包/箱, 每包500张, 每包70g	包	60	3	60	18.75	1125.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
780	白色A4复印纸	100张/包, 每包100张, 每包70g	包	20	1	20	37.50	750.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
781	白色A4复印纸	100张/包, 每包100张, 每包70g	包	18	0	18	5.00	90.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
782	白色A4复印纸	200张/包, 每包200张, 每包70g	包	130	3	130	77.50	10075.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
783	复印机碳粉	美敦达36T, 245g	包	30	2	30	35.00	1050.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
784	打印纸碳粉	HP1005, 100g	套	8	0	8	280.00	2240.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
785	印刷油墨	理光 2433, DX3442, 500毫升	瓶	20	0	20	15.00	300.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
786	康师傅	定制, 192g	盒	25	1	25	20.00	500.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校
787	康师傅	16X, 116g	瓶	40	5	40	10.50	420.00	2021年12月1日	2021年12月5日	泉州世纪学校

诚泰集团 2021 年 11 月份公司检查排名表

序号	公 司 名 称	权 重 得 分	排 名
1	山西旭鑫混凝土有限公司	80.45	1
2	山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司	79.60	2
3	山西诚泰建筑工程有限公司	78.48	3
4	山西旭峰混凝土有限公司	77.43	4
5	山西龙昌房地产开发有限公司	76.50	5
6	山西样泽物业管理有限公司	74.76	6
7	山西旭达混凝土有限公司	72.58	7
8	山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司	70.56	8

诚泰集团 2021 年 11 月份项目检查排名表

序号	项 目 名 称	权 重 得 分	排 名
1	中海北寒村城改项目	96.50	1
2	富力天禧城项目	96.00	2
3	阳光城宽流村项目	96.00	3
4	晋机223项目	96.00	4
5	南寒老旧小区改造项目	95.00	5
6	长治富力尚悦居项目	92.00	6
7	中梁君悦荟项目	91.50	7
8	阳光城翡丽湾项目	91.30	8
9	晋机和平小区项目	89.20	9



山西诚泰置业集团有限公司

山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造业、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西旭鑫混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西祥泽物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州市世纪学校）、林州清华苑五洲大酒店等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589